

I. STAN POSIADANIA

Ogólna powierzchnia Gminy Ustronie Morskie wynosi: **5,727 ha**, w tym powierzchnia gruntów komunalnych stanowiących własność gminy: **286,37 ha**.

Wartość mienia komunalnego na dzień 31 października 2006 roku wynosi: **44.802.713.- złotych** w tym wartość gruntów komunalnych :**17.960.011.- złotych**.

W poszczególnych obrębach ewidencyjnych gminy Ustronie Morskie wartość mienia oraz ilość i wartość gruntów komunalnych przedstawia się następująco:

Lp	Obręb ewidencyjny	pow. gruntów komunalnych (ha)	wartość gruntów (zł)	wartość mienia ogółem (zł)
1	BAGICZ	66,58	934.666.-	1.125.235.-
2	GWIZD	3,89	35 478.-	101.891.-
3	KUKINIA	19,79	263.925.-	849.399.-
4	KUKINKA	8,47	52.471.-	343.052.-
5	RUSOWO	41,79	245.925.-	2.517.169.-
6	SIANOŻĘTY	20,56	3.652.325.-	7.950.217.-
7	USTRONIE MORSKIE	69,20	10.762.588.-	29.269.468.-
8	WIENIOTOWO	56,09	2.012.633.-	2.646.282.-
	OGÓLEM GMINA	286,37	17.960.011.-	44.802.713.-

II. ZAGOSPODAROWANIE MIENIA

Powierzchnia gruntów komunalnych w stosunku do ubiegłego roku zmniejszyła się i wynosi obecnie **286,37 ha** (w roku ubiegłym - 292,54 ha). Zmiana ta nastąpiła głównie na skutek zbycia, a także nabycia i zamiany gruntów co zostanie szczegółowo omówione w dziale III tj. dochody z mienia komunalnego.

Z powierzchni ogólnej 286,37 ha gruntów komunalnych w przeważającej części to grunty :

1. Grunty przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę.

Powierzchnia tych gruntów wynosi : 69,38 ha czyli 24,22 % ogólnej powierzchni gruntów komunalnych.

Przeważająca część tej powierzchni to grunty oddane w użytkowanie wieczyste o powierzchni 44,17 ha położone w Bagiczu w zasób których wchodzi m. inn. :

- grunty przeznaczone na utworzenie lotniska turystycznego w Bagiczu ,
- grunty o powierzchni 15,26 ha położone w Wieniotowie przeznaczone pod zabudowę mieszkalno –usługową.

Pozostałe grunty z tej grupy położone są w Ustroniu Morskim (4,16ha) i Sianożętach (5,17 ha). W Sianożętach grunty te m.inn. położone są przy ulicy Kołobrzeskiej (pod zabudowę mieszkaniową z usługami) , Kwiatowej (zabudowa usług sportowych , mieszkaniowa) , w Ustroniu Morskim grunty te położone są m.inn. przy ul. Rolnej oraz ul. Kolejowej (pod zabudowę turystyczną, mieszkalno-usługową) .

2. Powierzchnia dróg wynosi 104,88 ha co stanowi 36,62 % gruntów komunalnych.

Największa ilość gruntów stanowiących drogi gminne położona jest w obrębach :

- Ustronie Morskie (22,34 ha) ,
 - Rusowo (17,80 ha) ,
 - Kukinia (17,42 ha)
- oraz Bagicz (17,26 ha).

3. Grunty rolne i wykorzystywane rolniczo zajmują 10,50 ha gruntów gminnych tj.

3,66% i są to przede wszystkim grunty rolne położone w obrębie Rusowo i Ustronie Morskie. Są to grunty aktualnie wydzierżawione na cele rolne .

4. Grunty zabudowane zajmują powierzchnię 19,58 ha czyli 6,83 % gruntów gminnych i

są to tereny położone w Ustroniu Morskim zabudowane budynkami mieszkalnymi i

gospodarczymi , budynkami szkół w Ustroniu Morskim i Rusowie , przedszkole w Ustroniu Morskim , Gminnymi Ośrodkami Kultury w Ustroniu Morskim , Kukini i Rusowie , gminnym ośrodkiem zdrowia w Ustroniu Morskim i inne.

5. **Tereny zieleni i place** zajmują **56,51 ha** gruntów gminnych co stanowi 19,73 % wszystkich gruntów komunalnych. W przeważającej części położone są w obrębie Wieniotowo (28,98 ha) przeznaczone głównie na zielen parkową , w obrębie Rusowo (15,31 ha) tj. teren parku podworskiego oraz tereny przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod zielen ogólnodostępną i parkową , boiska sportowe (Ustronie Morskie – 10,01 ha).

Pozostałe grunty ujęte w zestawieniu to działki budowlane przygotowane do sprzedaży w Ustroniu Morskim , Rusowie oraz cmentarze , nieużytki i inne.

III.DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO – przewidywane wykonanie w roku 2006.

W roku bieżącym do dnia 31 października wystąpił następujący obrót nieruchomościami stanowiącymi własność gminy :

WNIESIENIE APORTU

Przeniesiono na rzecz spółki „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja „, sp. z o.o. w Kołobrzegu własność nieruchomości , budynków i urządzeń stanowiących mienie wodno – kanalizacyjne służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odbieraniu ścieków. Przekazane nieruchomości stanowią działki gruntu zabudowanego położone w Ustroniu Morskim , Sianożętach , Rusowie , Wieniotowie , Bagiczu i Kukini o powierzchni ogólnej 2,9538 ha.

ZBYCIE

- 1) Dokonano zwrotu dwóch wywłaszczonych nieruchomości położonych w Sianożętach ich poprzednim właścicielom. Zwrotu dokonano na podstawie decyzji Starosty Kołobrzieskiego.
- 2) Sprzedano nieruchomość o pow: 0,5138 ha zabudowaną budynkiem obecnego Urzędu Gminy ,

- 3) Sprzedano pięć działek gruntu niezabudowanego położonych w Siasnożętach , Ustroniu Morskim , Rusowie i Kukini w celu poprawy warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości ,
- 4) Sprzedano w drodze przetargów nieograniczonych cztery działki przeznaczone pod zabudowę położone w Ustroniu Morskim przy ulicy Wojska Polskiego oraz Okrzei ,

NABYCIE

- 1) dokonano zamian gruntów w celu poprawienia warunków komunikacyjnych i poszerzenia ulicy Górnej w Ustroniu Morskim (wzdłuż szeregu Nr 4) oraz w Kukince ,
- 2) zakupiono jedną działkę na poszerzenie drogi gminnej (ul. Górna – Ogrodowa) ,

Wartość mienia w stosunku do roku 2005 zmniejszyła się w związku z :

- przeniesieniem na rzecz Spółki „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” w Kołobrzegu całości mienia wodno – kanalizacyjnego , zbyciem nieruchomości a także przeprowadzoną inwentaryzacją i aktualizacją wartości części nieruchomości przeprowadzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Łącznie z mienia komunalnego w 2006 roku (sprzedaż , użytkowanie wieczyste dzierżawa , najem , inne opłaty oraz rozliczenia za nieruchomości) do dnia 31 października br. dochody wyniosły : 2.619.224.- złotych.

Na dzień 15 grudnia br. ogłoszono IV przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej przy ulicy Rolnej o powierzchni ogólnej 2,1296 ha . Cena wywoławcza tej nieruchomości wynosi netto : 1.800.000.- złotych.

IV. ZAMIERZENIA NA ROK 2007

1. Planowane dochody z mienia komunalnego na rok 2006 stanowią kwotę **5.979.015 .-** złotych na którą składają się :

Lp.		Kwota (zł)
1.	Sprzedaż nieruchomości , w tym :	5.470.000.-
	- działki budowlane Ustronie Morskie : ul. Kolejowa (428/18 i 428/19) oraz Rusowo (91/3 i 91/4) – 200.000.- złotych,	
	- nieruchomość w Ustroniu M. przy ul. Rolnej 1.800.000.-zł (23/4 , 28/28 , 28/30),	
	-	

	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość przy ulicy Kościuszki (234/4 i 234/6) – 3.200.000.-zł) - działki pod zabudowę przy w Ustroniu Morskim przy Rolnej (28/37, 28/38 , 28/39 , 28/40 , 28/41 , 28/42 , 28/43 i 28/44) - 200.000.- złotych - działka pod zabudowę przy ulicy Okrzei – 70.000.- złotych , 	
2.	Wpływy z użytkowania wieczystego	172.702.-
3.	Oplata adiacencka	20.000.-
4.	Renta planistyczna	25.000.-
5.	Wpływy z dzierżaw	200.000.-
6.	Wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego	6.100.-
7.	Wpływy z czynszów mieszkaniowych	65.000.-
8.	Inne wpływy (usługi cmentarne , sprzedaż biletów na wysypisko śmieci, sauna , siłownia i inn.)	20.213.-

W projekcie dochodów budżetu gminy w dziale 700 , rozdział 70005 „Gospodarka mieszkaniowa” wpływy ze sprzedaży składników majątkowych zostały zwiększone o dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości na raty(działki zbyte na polepszenie warunków zagospodarowania, oraz lokale mieszkalne).

Ponadto dochody zwiększone zostały również poprzez uwzględnienie wpływu środków z tytułu ustalenia i naliczenia opłaty adiacenckiej oraz renty planistycznej .

2. Przewidywane nakłady związane z zagospodarowaniem mienia komunalnego stanowią kwotę : **11.503.693 .- złotych** i są przeznaczone głównie na budowę Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim , budowę Gimnazjum modernizację budynków mieszkalnych , użyteczności publicznej , dróg a także na budowę placów zabaw dla dzieci.

Informacja o stanie mienia Gminnego

w JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH GMINY USTRONIE MORSKIE

Rodzaj mienia	Wartość (księgowa) brutto		Sposób zagospodarowania			Osiągane dochody	
	1.01.2004	31.12.2004	Zarząd	Użytk.	Inne	Przewid. Wyk. za rok 2004	Plan na rok 2005
GRUNTY							
BUDYNKI	4.275.488	4.275.488					
BUDOWLE	31.870	31.870					
ŚRODKI TRANSPORTU							
URZĄDZ. (gr. 8)	74.805	93.164				4.854	18.000
POZOSTAŁE	98.167	110.320				12.153	41.250
OGÓLEM	4.480.330	4.510.842				17.007	59.250

Informacja o stanie mienia Gminnego
w URZĘDZIE GMINY W USTRONIU MORSKIM

Rodzaj mienia	Wartość (księgowa) brutto		Sposób zagospodarowania			Osiągane dochody	
	1.01.2004	31.12.2004	Zarząd	Użytk.	Inne	Przewid. Wyk. za rok 2004	Plan na rok 2005
GRUNTY	25.592.538	15.714.331					
BUDYNKI	5.359.466	6.265.964					
BUDOWLE	15.540.591	20.467.365					
ŚRODKI TRANSPORTU	789.503	752.810					
URZĄDZ. (gr. 8)	1.474.590	1.504.188					
POZOSTAŁE	122.948	142.480					
OGÓLEM	48.879.636	44.847.138					

Informacja o stanie mienia Gminnego

w GMINIE USTRONIE MORSKIE

Rodzaj mienia	Wartość (księgowa) brutto		Sposób zagospodarowania			Osiągane dochody	
	1.01.2004	31.12.2004	Zarząd	Użytk.	Inne	Przewid. Wyk. za rok 2004	Plan na rok 2005
GRUNTY	25.592.538	15.714.331					
BUDYNKI	9.634.954	10.541.452					
BUDOWLE	15.572.461	20.499.235					
ŚRODKI TRANSPORTU	789.503	752.810					
URZĄDZ. (gr. 8)	1.549.395	1.597.352				4.854	18.000
POZOSTAŁE	221.115	252.800				12.153	41.250
OGÓLEM	53.359.966	49.357.980				17.007	59.250

ZESTAWIENIE ZBIORCZE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006

w **GMINIE USTRONIE MORSKIE**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łącznie ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/ w 2006 r.				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r.	nakłady 2007 /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	17960011	286	0	72	0	9	2	5470000	303015	0
2	grunty rolne i leśne	76988	11	0	0	0	7	0	0	0	0
3	drogi	7285501	105	0	0	0	0	0	0	20000	0
4	grunty pod zabudowę	4181411	69	0	59	0	0	0	0	253015	0
5	tereny zieleni	1297171	57	0	0	0	0	0	0	0	0
6	ogrody działkowe	15000	5	0	0	0	0	0	0	0	0
7	działki budowlane	2033960	3	0	0	0	0	2	5400000	0	0
8	grunty różne	742165	17	0	0	0	0	0	0	10000	0
9	grunty zabudowane	2327815	20	0	13	0	2	0	70000	20000	0
10	obiekty ogółem	13542164	106	2	0	3	0	0	0	126000	6544000
11	budynki mieszkalne	1524065	16	0	0	1	0	0	0	55000	0
12	bud.niemieszkalne	2368552	14	0	0	1	0	0	0	0	960000
13	szkoły	3127709	2	0	0	0	0	0	0	0	485000
14	przedszola	559295	1	0	0	0	0	0	0	0	0
15	świetlica	1482633	5	2	0	1	0	0	0	38000	69000
16	obiekty rekreacji	1124997	4	0	0	0	0	0	0	30000	5030000
17	obiekty sł.zdrowia	926912	1	0	0	0	0	0	0	3000	0
18	OSP	675723	3	0	0	0	0	0	0	0	0
19	inne	1752278	60	0	0	0	0	0	0	0	0
20	budowle ogółem	13300538	30	0	0	0	0	0	0	80000	2155000
21	nawierzchnie dróg	10870088	22	0	0	0	0	0	0	0	2135000
22	oświetlenie dróg	231965	5	0	0	0	0	0	0	0	0
23		2198485	3	0	0	0	0	0	0	80000	20000

1	wartość mienia	44802713
2	nakłady 2007	8699000
3	dochody 2007	509015
4	sprzedaż 2007	5470000

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **USTRONIE MORSKIE**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/ w 2006 r.				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r.	nakłady 2007 /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	10762588	69,2	0,33	12,32	0	3,04	2,29	5430000	85000	0
2	grunty rolne i leśne	40139	3,3				3,04				
3	drogi	4468949	22,34							20000	
4	grunty pod zabudowę	1036297	4,16							55000	
5	tereny zieleni	540530	10,01								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane	1813920	2,28					2,28	5360000		
8	grunty różne	725323	13,69							10000	
9	grunty zabudowane	2137430	13,42	0,33	12,32			0,01	70000		
10	obiekty ogółem szt	10255416	65	0	0	0	0	0	0	126000	6364000
11	budynki mieszkalne	1433244	15							55000	
12	bud.niemieszkalne	1829612	9								960000
13	szkoły	1880027	1								485000
14	przedszola	559295	1								
15	GOK	974088	1							38000	19000
16	stadion,Centrun SR	1028091	1							30000	4900000
17	obiekty sł.zdrowia	926912	1							3000	
18	OSP	513693	1								
19	inne	1110454	35								
20	budowle ogółem	8251464	3	0	0	0	0	0	0	80000	701075
21	nawierzchnie dróg	6021463									691075
22	oświetlenie dróg	77922	1								
23	wysypisko,sieć odw	2152079	2							80000	10000

1	wartość mienia	29269468
2	nakłady 2007	7065075
3	dochody 2007	291000
4	sprzedaż 2007	5430000

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **SIANOŻĘTY**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007 r. /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	3652325	20,56	0	0,26	0	0	0	0	98167	0
2	grunty rolne i leśne	650	0,13								
3	drogi	2078025	13,85								
4	grunty pod zabudowę	1310440	5,17							98167	
5	tereny zieleni	34000	0,68								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane	148080	0,25								
8	grunty różne	2200	0,22								
9	grunty zabudowane	78930	0,26		0,26						
10	obiekty ogółem	460031	12	0	0	0	0	0	0	0	180000
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	światlica										50000
16	obiekty rekreacji	56746	2								130000
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP										
19	inne	403285	10								
20	budowle ogółem	3837861	19	0	0	0	0	0	0	0	943925
21	nawierzchnie dróg	3708203	16								943925
22	oświetlenie dróg	129658	3								
23											

1	wartość mienia	7950217
2	nakłady 2007	1123925
3	dochody 2007	98167
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **BAGICZ**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/ w 2006 r.				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007 /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	934666	66,58	0	44,17	0	1,9	0	0	27132	0
2	grunty rolne i leśne	18520	2,85				1,9				
3	drogi	312464	17,26								
4	grunty pod zabudowę	446217	44,17		44,17					27132	
5	tereny zieleni	155463	1,39								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane										
8	cmentarz	2002	0,91								
9	grunty zabudowane										
10	obiekty ogółem	57312	11	0	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	Dom Kultury										
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty śl.zdrowia										
18	OSP										
19	inne	57312	11								
20	budowle ogółem	133257	1	0	0	0	0	0	0	0	0
21	nawierzchnie dróg	133257	1								
22	oświetlenie dróg										
23	sieć wod.-kan.										

1	wartość mienia	1125235
2	nakłady 2007	0
3	dochody 2007	27132
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **BAGICZ**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/ w 2006 r.				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007 /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	934666	66,58	0	44,17	0	1,9	0	0	27132	0
2	grunty rolne i leśne	18520	2,85				1,9				
3	drogi	312464	17,26								
4	grunty pod zabudowę	446217	44,17		44,17					27132	
5	tereny zieleni	155463	1,39								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane										
8	cmentarz	2002	0,91								
9	grunty zabudowane										
10	obiekty ogółem	57312	11	0	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	Dom Kultury										
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty śl.zdrowia										
18	OSP										
19	inne	57312	11								
20	budowle ogółem	133257	1	0	0	0	0	0	0	0	0
21	nawierzchnie dróg	133257	1								
22	oświetlenie dróg										
23	sieć wod.-kan.										

1	wartość mienia	1125235
2	nakłady 2007	0
3	dochody 2007	27132
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE WIENIOTOWO

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania 2006 (ha)				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007r /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	2012633	56,09	0	15,26	0	0	0	0	72716	0
2	grunty rolne i leśne										
3	drogi	56406	4,21								
4	grunty pod zabudowę	1387257	15,58		15,26					72716	
5	tereny zieleni	494098	28,98								
6	ogrody działkowe	15000	5								
7	działki budowlane										
8	grunty różne										
9	grunty zabudowane	59872	2,32								
10	obiekty ogółem	262320	4	0	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne	262320	4								
13	szkoły										
14	przedszola										
15	świetlica										
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP										
19	inne										
20	budowle ogółem	371329	2	0	0	0	0	0	0	0	0
21	nawierzchnie dróg	371329	2								
22	oświetlenie dróg										
23	sieć wod.-kan.										

1	wartość mienia	2646282
2	nakłady 2007	0
3	dochody 2007	72716
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **GWIZD**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania w 2006 roku (ha)				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007r /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	35478	3,89	0	0	0	0	0	0	0	0
2	grunty rolne i leśne										
3	drogi	32358	3,73								
4	grunty pod zabudowę										
5	tereny zieleni	1120	0,14								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane										
8	grunty różne										
9	grunty zabudowane	2000	0,02								
10	obiekty ogółem	61268	1	0	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	światlica	61268	1								
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP										
19	inne										
20	budowle ogółem	5145	1	0	0	0	0	0	0	0	5000
21	nawierzchnie dróg										
22	oświetlenie dróg	5145	1								
23	sieć wod.-kan.										5000

1	wartość mienia 2006	101891
2	nakłady 2007	5000
3	dochody 2007	0
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **GWIZD**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania w 2006 roku (ha)				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007r /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	35478	3,89	0	0	0	0	0	0	0	0
2	grunty rolne i leśne										
3	drogi	32358	3,73								
4	grunty pod zabudowę										
5	tereny zieleni	1120	0,14								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane										
8	grunty różne										
9	grunty zabudowane	2000	0,02								
10	obiekty ogółem	61268	1	0	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	światlica	61268	1								
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP										
19	inne										
20	budowle ogółem	5145	1	0	0	0	0	0	0	0	5000
21	nawierzchnie dróg										
22	oświetlenie dróg	5145	1								
23	sieć wod.-kan.										5000

1	wartość mienia 2006	101891
2	nakłady 2007	5000
3	dochody 2007	0
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE KUKINIA

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/ w 2006 r.				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007 /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	263925	19,79	0,03	0	0	0	0	0	0	0
2	grunty rolne i leśne	3660	0,88								
3	drogi	233428	17,42								
4	grunty pod zabudowę										
5	tereny zieleni										
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane										
8	grunty różne	8800	1,31								
9	grunty zabudowane	18037	0,18	0,03							
10	obiekty ogółem	335635	4	1	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	Dom Kultury	114159	1	1							
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP	81890	1								
19	inne (zbiornik ppoż)	139586	2								
20	budowle ogółem	249839	2	0	0	0	0	0	0	0	0
21	nawierzchnie dróg	184193									
22	oświetlenie dróg	19240									
23	gazyfikacja	46406	1								

1	wartość mienia	849399
2	nakłady 2007	0
3	dochody 2007	0
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE KUKINKA

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/ w 2006				planowana sprzedaż 2007		inne dochody 2007r. /zł/	nakłady 2007 r. /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	52471	8,47	0	0	0	0	0	0	0	0
2	grunty rolne i leśne	1000	0,1								
3	drogi	50471	8,27								
4	grunty pod zabudowę										
5	tereny zieleni										
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane										
8	grunty różne										
9	grunty zabudowane	1000	0,1								
10	obiekty ogółem	185390	1	0	0	0	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne										
12	bud.niemieszkalne										
13	szkoły										
14	przedszola										
15	światlica	185390	1								
16	obiekty rekreacji										
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP										
19	inne										
20	budowle ogółem	105191	1	0	0	0	0	0	0	0	5000
21	nawierzchnie dróg	105191	1								
22	oświetlenie dróg										
23	sieć wod. - kan.										5000

1	wartość mienia	343052
2	nakłady 2007	5000
3	dochody 2007	0
4	sprzedaż 2007	0

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **RUSOWO**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007 r. /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	245925	41,79	0,09	0	0	4,44	0,27	40000	20000	0
2	grunty rolne i leśne	13019	3,24				2,19				
3	drogi	53400	17,8								
4	grunty pod zabudowę	1200	0,3								
5	tereny zieleni	71960	15,31								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane	71960	0,66				0,38	0,27	40000		
8	grunty różne	3840	1,2								
9	grunty zabudowane	30546	3,28	0,09			1,87			20000	
10	obiekty ogółem	1924792	8	1	0	3	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne	90821	1			1					
12	bud.niemieszkalne	276620	1			1					
13	szkoły	1247682	1								
14	przedszola										
15	Dom Kultury	147728	1	1		1					
16	obiekty rekreacji	40160	1								
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP	80140	1								
19	inne	41641	2								
20	budowle ogółem	346452	2	0	0	0	0	0	0	0	500000
21	nawierzchnie dróg	346452	2								500000
22	oświetlenie dróg										
23	sieć wod.-kan.										

1	wartość mienia	2517169
2	nakłady 2007	500000
3	dochody 2007	20000
4	sprzedaż 2007	40000

ZESTAWIENIE

SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA MIENIA KOMUNALNEGO NA ROK 2007 ORAZ PRZEWIDYWANE WYKONANIE W ROKU 2006
W OBRĘBIE **RUSOWO**

lp.	opis mienia wg grup rodzajowych	wartość szacunkowa /zł/	łączna ilość /ha/	sposób zagospodarowania /ha/				planowana sprzedaż 2007		inne dochody w 2007 r. /zł/	nakłady 2007 r. /zł/
				trwały zarząd	użytk.wieczyste	najem	dzierżawa	ilość /ha/	wartość /zł/		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	grunty ogółem	245925	41,79	0,09	0	0	4,44	0,27	40000	20000	0
2	grunty rolne i leśne	13019	3,24				2,19				
3	drogi	53400	17,8								
4	grunty pod zabudowę	1200	0,3								
5	tereny zieleni	71960	15,31								
6	ogrody działkowe										
7	działki budowlane	71960	0,66				0,38	0,27	40000		
8	grunty różne	3840	1,2								
9	grunty zabudowane	30546	3,28	0,09			1,87			20000	
10	obiekty ogółem	1924792	8	1	0	3	0	0	0	0	0
11	budynki mieszkalne	90821	1			1					
12	bud.niemieszkalne	276620	1			1					
13	szkoły	1247682	1								
14	przedszola										
15	Dom Kultury	147728	1	1		1					
16	obiekty rekreacji	40160	1								
17	obiekty sł.zdrowia										
18	OSP	80140	1								
19	inne	41641	2								
20	budowle ogółem	346452	2	0	0	0	0	0	0	0	500000
21	nawierzchnie dróg	346452	2								500000
22	oświetlenie dróg										
23	sieć wod.-kan.										

1	wartość mienia	2517169
2	nakłady 2007	500000
3	dochody 2007	20000
4	sprzedaż 2007	40000

MIENIE GMINY WG GRUP RODZAJOWYCH (udział procentowy)

