

**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA  
I NADZORU BUDOWLANEGO „WIEŚ MAR”**

Wiesław Grzywacki & Marian Janowski  
Edyta Grzywacka – Wziątek

~~78-200~~ BIAŁOGARD UL. WOJSKA POLSKIEGO 62/2  
Tel. 312 45 22 Kom. 603 133 452 Regon 330571520  
312 52 79 0 609 264 847 NIP 672-16-79-485

# PROJEKT BUDOWLANY

**Opis :** Budowa transgranicznej ścieżki rowerowej  
Kolobrzeg.  
**Obiekt :** Obręb 27 i 28 działki nr 323, 324, 325 i 326/1.  
**Branża :** Drogową.  
**Inwestor :** GMINA USTRONIE MORSKIE.

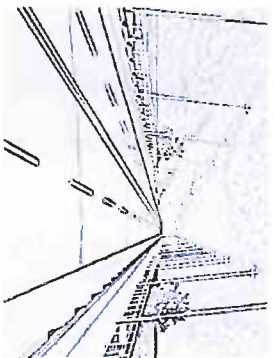
ZACZYNIAJĄCY  
Sianozęty  
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY  
11  
1108-3111/332-4/09  
Zat. do decyzji z dnia 16.10.2009 r.

ZATWIERDZAM  
STARSZY INSPEKTOR KONTROLNY  
w Wydziale Inżynierii i  
Budownictwa

mgr inż. Mariola Bogacka

OPRACOWAŁ	WIESŁAW GRZYWACKI	Upr. Bud. z § 14 zarządzenie 195 Nr 9 – 2001/150/71 Kraków	
PROJEKTOWAŁ	MARIAN JANKOWIAK ROMUALD SZYDŁOWSKI	Upr. Bud. z § 5 ust. 2 § 13 ust. 1. Pkt 3b Nr UAN/N/7210/974/88 Koszalin Upr. § Ust. 2 i § 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b GT-V-83/58/76 UW Koszalin	
SPRAWDZIŁ	ANDRZEJ OLSZEWSKI	Upr. Bud. z § 2 ust. 1 p 2 i § 5 ust. 1 p 2 I § 13 ust. 1 pkt 3b Nr A/NB?8300/8/78 Koszalin	

Czerwiec 2009 r.



## ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO

„WIE-MAR” S.C.

Wiesław Grzywacki, Marian Jankowiak, Edyta Grzywacka-Wziętek  
78 – 200 BIAŁOGARD ul. Wojska Polskiego 62/2  
tel. (094) 312 45 22 kom. 0 603 133 452 REGON 330571520  
tel. (094) 312 52 79 kom. 0 609 264 847 NIP 672-16-79-485

## O Ś W I A D C Z E N I E

ZPINB „ WIE – MAR „ oświadcza, że opracowany Projekt Budowlany pt.„ *Budowa*





*transgranicznej ścieżki rowerowej z Sianożęt do granicy Miasta Kolobrzeg* „, na terenie

Gminy Ustronie Morskie, dotyczy wykonania robót w granicach istniejących działek budowlanych nr 323, 324, 325 i 326/1 obręb 27 i 28. Zgodnie z art. 20 ustawy

Prawo Budowlane oświadczamy, że w/w projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany spełnia wymagania rozporządzenia MT i GM w sprawie warunków

Technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne. (Dz.U. Nr 43 poz.430 z 1999r.)

OPRACOWAŁ	WIEŚLAW GRZYWACKI	Upr. Bud. z § 14 zarządzenie 195 Nr 9 – 2001/150/71 Kraków	
PROJEKTOWAŁ	MARIAN JANKOWIAK ROMUALD SZYDŁOWSKI	Upr. Bud. z § 5 ust. 2 § 13 ust.1. Pkt 3b Nr UANN/N/7210/974/88 Koszalin Upr. §Ust.2 i § 5 ust.2 i § 13 ust.1 pkt 3 lit. b GT-V-83/58/76 UW Koszalin	 
SPRAWDZIŁ	ANDRZEJ OLSZEWSKI	Upr. Bud. z § 2 ust.1 p 2 i § 5 ust.1 p 2 I § 13 ust.1 pkt 3b Nr A/NB/78300/8/78 Koszalin	

Kr. A/KB/8300/8/78

# STWIWIDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

2 ust. 1 p 2 i § 5 ust. 1 p 2 b  
Na podstawie § 1 § 13 ust. 1 pkt ..... rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Urzemiołowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 Lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-  
nych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywalec ..... Andrzej Józef O I S Z E W S K I  
(wymienie imię i nazwisko)  
..... technik drogowy .....  
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 23 maja 1950 r. w ..... Sławno  
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji .....

Projektanta oraz Kierownika budowy i robót  
(określić rodzaj funkcji)

w szczególności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie budowy dróg  
(określić rodzaj szczególności technicznej - określonej lub specjalizacji zawodowej)

Obywalec ..... Andrzej Józef O I S Z E W S K I ..... jest upoważniony do

1/ do sporządzenia projektu budowlanego dróg

2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowanie

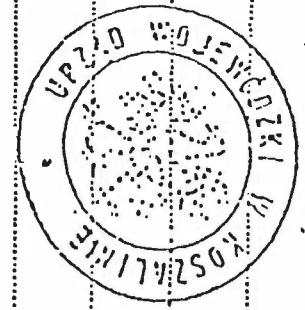
1 kontrolowanie wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie  
i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, o powołaniach znanych

rozwiązaniach konstrukcyjnych

Zgodność podpisu kserokopii

Z oryginału

- stwierdzam -



Podpis  
techn. Wiesław Grzywacki  
Upr. bud. z § 14 zarząd. 195  
Nr 9-2001/1-50-71 Kraków

Odrzyna się

Ob. Andrzej Olszewski  
Dawsko Pom.

VI, Polna 17/14  
Z-ca Głównego Architekta i Inżyniera

URZĄD WOJEWÓDZKI

w KOSZALINIE

Wydział Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska

Koszalin, dnia 10 lipiec

19 76 r.

GT-V-63/58/76  
Nr

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 u. 2 i § 5 u. 2 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel ..... Romuald S Z Y D Ł O W S K I

(wymienie imię - imiona i nazwisko)  
technik drogowy

urodzony dnia 7 luty 1948r. w Poruń

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
Projektanta oraz Kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg  
(określić rodzaj specjalności techniczno - budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Romuald S Z Y D Ł O W S K I jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINALEM**

Techn. Wiesław Grzywański  
Upr. budl. z 8.14 zwrzodz. 195  
Nr. 9-2001.2.50.271 Kraków

Trzymuje:

1. Ob. Romuald Szydłowski  
Koszalin, ul. Orła 4/19

2. a/a

**Z UP. WOJEWÓDY**  
inż. Jan Kobylinski  
2-ca Dyrektora Wydziału



# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

5 ust.2

3 lit.b

Na podstawie § 1 § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Marian JANKOWIAK (wymienie imię i nazwisko)

technik drogowy

(wymienie tytułu zawodowy)

urodzony dnia 23 lipca 1946 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji Kierownika budowy i robót

(określi rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg

(określi rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Marian JANKOWIAK (wymienie imię i nazwisko) jest upoważniony do:

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowl i dróg lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, i typowych przepustów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie budowl i będących budyrkami - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

DYREKTOR WYDZIAŁU



Legnica, dnia 1988-10-25  
czytelność odpisu - Kserokop.

- stwierdzam -  
z oryginalem

dn. 18.05.1988 rok

Legnica, dnia 1988-10-25

czytelność odpisu - Kserokop.

Otrzymał:  
/ Marian Jankowiak  
Białogard  
ul. Wojska Polskiego 13/24

Nr. WZDP.9-2001/upr.150/71

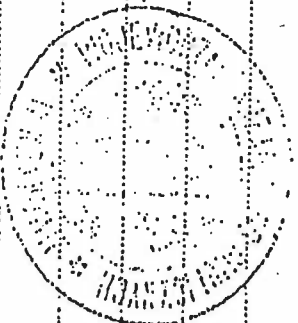
## Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 14 zarządzenia nr 195 Ministra Komunikacji z dnia 1 grudnia 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym w zakresie komunikacji (Dziennik Budownictwa z 1969 r. nr 7, poz. 24).

Obywatel Wiesław GRZYWACKI — syn Zbigniewa  
urodzony dnia 14 czerwca 1946 r. w Błotkowie, pow. Biała Podlaska

**O t r z y m a u j e**

w specjalności d r o g  
uprawnienia budowlane do  kierowania robotami budowlanymi w zakresie nieskompl. —  
koranych obiektów.



Zgodność odpisu-kserokopii

z oryginałem

- stwierdzam -

dn. 28.05.2009 rok

Podpis  
techn. Wiesław Grzywacki  
Upr. budl. z § 14 zarząd. 195  
Nr 9-2001/150/71 Kraków



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel/fax: (091) 462-44-40; (091) 459 8-110-12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
OLSZEWSKI Andrzej  
Karwiagać 1/1 Skr. pocz. 24  
78-540 KALISZ POMORSKI

## ZA Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **OLSZEWSKI Andrzej**, kod identyfikacyjny ZAP/BD/2084/01, zamieszkały(a) 78-540 KALISZ POMORSKI Karwiagać 1/1 Skr. pocz. 24, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-01-01**  
do dnia: **2009-12-31**

Szczecin, dnia 2008-12-01



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej  
*Andrzej Olszewski*  
mgr inż. Mieczysław Olszewski

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*18.05.2009*

techn. Wiesław Grzywacki  
Upr. bud. z § 14 rozrząd. 195  
Nr 9-2001/150/71 Kraków



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410+12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl



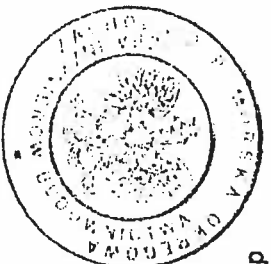
Sz. P.  
SZYDŁOWSKI Romuald  
ul. Rodła 52  
75-361 KOSZALIN

## ZA Ś WI A D C Z E N I E

Pan(i) **SZYDŁOWSKI Romuald**, kod identyfikacyjny ZAP/BD/0205/01, zamieszkały(a) **75-361 KOSZALIN** ul. Rodła 52, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-01-01**  
do dnia: **2009-12-31**

Szczecin, dnia **2008-12-15**



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej  
*Romuald Szydłowski*  
mgr inż. Wiesław Charzewski

**Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.**

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielną funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50 000 EURO**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Chocimska 17, 00-791 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać poprzez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie Internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl)

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIBB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do skorzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenia turystyczne.



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*Romuald Szydłowski*  
KONRAD SZYDŁOWSKI  
75-361 KOSZALIN, ul. Rodła 52, tel. 15-73-28  
0 9 1 4 6 2 4 4 4 0

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa – Hanza Brokers Sp. z o.o. – który, pod numerem infolini **0 801 364 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wypłat należnych odszkodowań. [www.hanzabrokers.pl](http://www.hanzabrokers.pl)

**Kontynuacja ważności zaświadczenia jest możliwa po dokonaniu obowiązujących opłat składek członkowskich i ubezpieczenia na przydzielone indywidualne konta bankowe 15 dni przed upływem terminu niniejszego zaświadczenia.**





ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

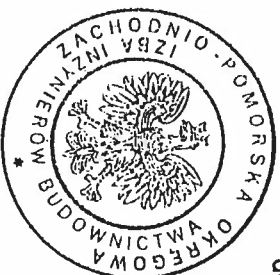
Sz. P.  
JANKOWIAK Marian  
ul. Wojska Polskiego 62/2  
78-200 BIAŁOGARD

### Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **JANKOWIAK Marian**, kod identyfikacyjny ZAP/BD/0208/01, zamieszkały(a) 78-200 BIAŁOGARD ul. Wojska Polskiego 62/2, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-01-01**  
do dnia: **2009-12-31**

Szczecin, dnia 2008-11-27



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

mgr inż. Mieczysław Ohtarzewski

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

28.05.2009 r.

techn. Wiesław Grzywacki  
Upr. budl. z g 14 zorzódz. 195  
Nr 9-2001/150/71 Kraków



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9  
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12  
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.  
GRZYWACKI Wiesław  
ul. Wojska Polskiego 13/21  
78-200 BIAŁOGARD

### Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **GRZYWACKI Wiesław**, kod identyfikacyjny ZAP/BD/1027/01, zamieszkały(a) 78-200 BIAŁOGARD ul. Wojska Polskiego 13/21, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2009-01-01**  
do dnia: **2009-12-31**

Szczecin, dnia 2008-11-27



Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Rady Okręgowej

mgr inż. Mieczysław Ohtarzewski

GNP.7359/W/180/2009

**-WYPIS-**

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Bagicz uchwalonego uchwałą Nr. XXIX/168/97 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 26.03.1997 r. ogł. W Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 14, poz. 53. Z 1997 r. dotyczący działek nr: 326/1, 325 oraz w części działki o nr 324, oraz z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ustronie Morskie i Sianożęty uchwalonego uchwałą Nr. XI/53/2003 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 8 września 2003r., ogł. W Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 79, poz. 1376 z dn 25.09.2003r. ze zmianami uchwalonymi uchwałą Nr XXXIV/193/2005 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 5 września 2005r., ogł. w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 85 poz. 1761 z 4.11.2005r. dotyczący działki nr 323 oraz w części działki o nr 324.

- działka nr 326/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2 oraz symbolem 12;
- działka nr 325 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 12,
- w/w działki zlokalizowane są w obrębie ewidencyjnym **Bagicz**.
- działka nr 324 położona na terenie oznaczonym symbolem 12 oraz symbolem UTp,
- działka nr 323, położona na terenie oznaczonym symbolem UTp,,
- w/w działki zlokalizowane są w obrębie ewidencyjnym **Sianożęty**.

**I. USTALENIA OGÓLNE - dotyczą całego obszaru objętego planem**

1. Wszelkie obiekty kubaturowe lokalizować w odległości minimum 100,0 m od krawędzi klifu /wyjatek stanowi port jachtowy z hotelem/.
2. Zakres programu usług uzupełniających kształtować w dostosowaniu do kategorii obiektu hotelowego.
3. Każdy zespół zabudowy hotelowej powinien posiadać własne tereny rekreacji przyhotelowej oraz parkingi dla gości hotelowych.
4. Rozwiązania architektoniczne powinny zapewnić swobodne poruszanie się osób niepełnosprawnych zarówno po terenie, jak i w obiektach.
5. Tereny niezabudowane zagospodarować zielenią.
6. Zlikwidować betonowe nawierzchnie poza terenem lotniska /z wyjątkiem fragmentów wykorzystanych do realizacji nowego układu komunikacyjnego/.
7. W maksymalnym stopniu zachować istniejący drzewostan. Dotyczy to zwłaszcza istniejącego pasa zadrzewień przyklifowych.
8. Cięcia sanitarne i porządkowe należy wykonywać na podstawie projektów zieleni pod nadzorem specjalistów.
9. Wysokość zieleni kształtować zgodnie z wielkościami określonymi na rysunku planu /załącznik nr 2/
10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót ziemnych wykonawca tych robót ujawni przedmiot, który posiada cechy zabytku - obowiązuje jest zawiadomić o tym Zarząd Gminy w Ustroniu Morskim oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie. Szczególną ostrożność należy zachować przy wykonywaniu prac ziemnych na terenach oznaczonych numerami: 2, 3, 4C, 5, 6A, 63, 6C,
11. W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu należy projektować odpowiednie ekrany akustyczne,
12. Na całej długości plaży należy wykonać umocnienia skarpy klifowej szczególnemu zabezpieczeniu podlega ujęcie rowu melioracyjnego.
13. Ogrzewanie – rozwiązania indywidualne z wylączeniem paliwa stałego.
14. Wszelkie obiekty włączyć do systemu kanalizacji sanitarnej. Obiekty wytwarzające

URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE  
STWIERDZA

Za zgodność z oryginałem up. WÓJTA

Ustronie Morskie, dnia 18.08.2009r.  
SEKRETARZ GMINY

ścieki technologiczne zobowiązane są do podczyszczenia ich na własnej posesji przed wprowadzeniem do sieci ogólnej. Składowanie odpadów stałych na własnej posesji i wywóz na wysypisko gminne.

15. Obiekty / urządzenia / infrastruktury technicznej lokalizować zgodnie z programami poszczególnych sieci. Lokalizacja obiektów technicznej obsługi nie wymaga dokonania zmian w planie miejscowym.

16. Inwestycje dla których inwestor zobowiązany jest do wniosku o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, dołączyć ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, sporządzoną przez biegłego z listy Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa / zgodnie z wykazem w Rozporządzeniu MOŚZNIL z dnia 13 maja 1995 r. / Dz. U. Nr 52, poz. 284 / :

- lotnisko
- port jachtowy
- sieć gazowa
- stacja paliw płynnych
- rurociagi do przepływu paliw płynnych
- konstrukcja ochronna wybrzeża morskiego
- pola kempingowe i karawaningowi parking „zaporowy”.

17. Dopuszcza się możliwość dokonania wórnego podziału, lecz wyłącznie na podstawie koncepcji programowo – przestrzennych obejmujących całe tereny, uwzględniających dostępność komunikacyjną do każdej nowej działki oraz zaopatrzenie we wszystkie niezbędne i dostępne media: woda, kanalizacja, energia elektryczna, gaz itp.

18. Powierzchnie poszczególnych obszarów są przybliżone.

19. Linie rozgraniczające tereny nie są ściśle określone. Dopuszcza się / uzasadnione projektem zagospodarowania terenu/ przesunięcia granicy działek do 20,0 m bez konieczności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

20. Przejścia do plaży wykonać w sposób zapewniający ochronę zieleni przyklifowej oraz wykluczający dewastację skarpy. Przewiduje się maksymalnie 4 zejścia na plażę, w tym co najmniej przystosowane dla ludzi niepełnosprawnych.

21. Dla obszaru objętego planem obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych wynikające z położenia w :

- obszarze chronionego krajobrazu „Koszański Park Nadmorski” Uchwała Nr X/46/75 WRN w Koszalinie z dnia 7. listopada 1975 r.,  
- strefie „C” ochrony uzdrowskiej Uzdrowska, Kołobrzeg Uchwała Nr XVI/53/72 WEN w Koszalinie z 27 stycznia 1972 r.

22. Linie zabudowy kształtować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

23. Bilans miejsc hotelowych:

- hotel /port/	-	300
- hotel /aquapark/	-	300
- wioska pomorska	-	600
- domki turystyczne	-	300
- zajazd z kempingiem	-	900
- hotel jeżdżacki	-	100
RAZEM	-	2.500 miejsc

**URZĄD GMINNY USTRONIE MORSKIE**  
**STWARDZA**  
Za zgodą z organem  
Ustronie Morsk 31.08.2009 r.  
ZDZIAŁY  
SECRETARIA  
Tuskka

## II. USTALENIA SZCZEGÓLNE - dotyczą poszczególnych terenów

ZDZIAŁY  
SECRETARIA  
Tuskka

2. pow. 7,20 ha

Zespół portowo - hotelowy

- Hotel na maksymalnie 300 miejsc noclegowych wyposażony w szeroką gamę. Pożądane wprowadzenie usług związanych z lecnictwem sanitarnym / w pasie 100 m od brzegu morskiego największe stężenie aerozolu/.

- Wysokość obiektu maksymalnie 15,0 m - wg załącznika Nr 2 /I kondygnacja usługowa, 2-3 kondygnacje sypialne/.

- Obiekt o szczególnie wysokich walorach estetycznych, sylwetce wkomponowanej w

otoczenie, tworzący wraz z obiektami portowymi znaczący, charakterystyczny element architektoniczny.

- Wykonać co najmniej 2 koncepcje architektoniczne całego zespołu.
- Niezbędne jest wykonanie ekranu akustycznego /izolacja od lotniska/.
- Do wniosku o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestor zobowiązany jest dołączyć ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, o której jest mowa w ustaleniach ogólnych pkt 16.
- Zapewnić miejsca parkingowe dla samochodów gości hotelowych.

12. pow. 28,00 ha

Zieleni ochronna

Teren objęty zakazem wycinania drzew i krzewów. Wyjątkiem są niezbędne cięcia sanitarne wykonywane pod nadzorem specjalistycznym. W miarę możliwości / wg odrębnego projektu / wykonać ścieżkę rowerową bez wyznaczania miejsc postoju na trasie. Jedynie miejsca postoju można zlokalizować przy włączeniu ścieżki rowerowej do drogi w rejonie zespołu portowo - hotelowego.

#### §18

Ustalenia funkcjonalno – przestrzenne dla terenów oznaczonych symbolem UTP

1. Teren plaży oraz terenów przyległych stanowiący pas techniczny brzegu morskiego.

2. Zasady użytkowania:

- 1) bezwzględny zakaz naruszania struktury wydm i klifów poza konstrukcją zejść na plażę;
- 1) utrzymanie istniejącej zieleni;
- 2) dokonywanie zabezpieczeń przed zniszczeniem brzegów, klifu i wydm m.in. poprzez nasadzenie zieleni;
- 3) dopuszcza się na plaży sezonowe lokalizowanie urządzeń rekreacyjnych związanych z plażowaniem i sportami nadwodnymi nie wymagających naruszenia struktury podłoża.
- 4) ustala się obowiązek uzgadniania decyzji administracyjnych związanych z zagospodarowaniem i użytkowaniem terenu z Urzędem Morskim w Słupsku.

#### §334

1. Ścieżki rowerowe biegnące w pasach drogowych dróg publicznych kształtować według obowiązujących przepisów w zależności od przyjętych parametrów technicznych drogi.
2. Ciągi pieszo-rowerowe oznaczone na rysunku zmianą planu symbolem graficznym należy trasować w miarę możliwości po istniejących ciągach komunikacyjnych; szerokość tras – minimum 3,0 m dla ruchu pieszo-rowerowego dwukierunkowego, lub 2,5 m dla ruchu jednokierunkowego.
3. Trasy przebiegające przez pas techniczny brzegu morskiego należy uzgodnić z właściwym urzędem morskim.

### „ROZDZIAŁ VIII

Ustalenia końcowe

„§340

1. Do czasu realizacji inwestycji zgodnie z ustaleniami zmiany planu należy zachować dotychczasowy sposób użytkowania terenu.
2. Wprowadza się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, nietrwałych nie związanych z placem budowy”.

URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE

STWIERDZA

Za zgodność z oryginałem

Ustronie Morskie

31.08.2009r.

Z up. WÓJTA

mgr inż. Adalyn Budka  
SEKRETARZ GMINY

WÓJTA GMINY

mgr inż. Sławosław Zieliński

GNP-ZP-W/~~4~~/2008

**-WYPIS-**

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Bagicz uchwalonego uchwałą Nr. XXIX/168/97 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 26.03.1997r ogł. W Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 14 , poz. 53. Z 1997r. dotyczący działki nr 324 położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty na terenie oznaczonym symbolem 12, działki nr 325 położonej w obrębie ewidencyjnym Bagicz na terenie oznaczonym symbolem 12, oraz działki nr 326/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Bagicz w części na terenie oznaczonym symbolem 2 oraz w części na terenie oznaczonym symbolem 12.

**I. USTALENIA OGÓLNE - dotyczą całego obszaru objętego planem**

1. Wszelkie obiekty kubaturowe lokalizować w odległości minimum 100,0 m od krawędzi klifu /wyjątek stanowi port jachtowy z hotelem/.
2. Zakres programu usług uzupełniających kształtować w dostosowaniu do kategorii obiektu hotelowego.
3. Każdy zespół zabudowy hotelowej powinien posiadać własne tereny rekreacji przyhotelowej oraz parkingi dla gości hotelowych.
4. Rozwiązania architektoniczne powinny zapewnić swobodne poruszanie się osób niepełnosprawnych zarówno po terenie, jak i w obiektach.
5. Tereny niezabudowane zagospodarować zielenią.
6. Zlikwidować betonowe nawierzchnie poza terenem lotniska /z wyjątkiem fragmentów wykorzystanych do realizacji nowego układu komunikacyjnego/.
7. W maksymalnym stopniu zachować istniejący drzewostan. Dotyczy to zwłaszcza istniejącego pasa zadrzewień przyklifowych.
8. Cięcia sanitarne i porządkowe należy wykonywać na podstawie projektów zieleni pod nadzorem specjalistów.
9. Wysokość zieleni kształtować zgodnie z wielkościami określonymi na rysunku planu /załącznik nr 2/

10. Jeżeli w trakcie wykonywania robót ziemnych wykonawca tych robót ujawni przedmiot, który posiada cechy zabytku - obowiązany jest zawiadomić o tym Zarząd Gminy w Ustroniu Morskim oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie. Szczególną ostrożność należy zachować przy wykonywaniu prac ziemnych na terenach oznaczonych numerami: 2, 3, 4C, 5, 6A, 63, 6C,
11. W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu należy projektować odpowiednie ekrany akustyczne,
12. Na całej długości plaży należy wykonać umocnienia skarpy klifowej szczególnemu zabezpieczeniu podlega ujście rowu melioracyjnego.
13. Ogrzewanie – rozwiązania indywidualne z wyłączeniem paliwa stałego.
14. Wszystkie obiekty włączyć do systemu kanalizacji sanitarnej. Obiekty wytwarzające ścieki technologiczne zobowiązane są do podczyszczenia ich na własnej posesji przed wprowadzeniem do sieci ogólnej. Składowanie odpadów stałych na własnej posesji i wywóz na wysypisko gminne.
15. Obiekty / urządzenia / infrastruktury technicznej lokalizować zgodnie z programami poszczególnych sieci. Lokalizacja obiektów technicznej obsługi nie wymaga dokonania zmian w planie miejscowym.
16. Inwestycje dla których inwestor zobowiązany jest do wniosku o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, dołączyć ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, sporządzoną przez biegłego z listy Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa / zgodnie z wykazem w Rozporządzeniu MOSZNIŁ z dnia 13 maja 1995 r. / Dz. U. Nr 52, poz. 284 / :
- lotnisko
  - port jachtowy
  - sieć gazowa
  - stacja paliw płynnych
  - rurociągi do przepływu paliw płynnych
  - konstrukcja ochronna wybrzeża morskiego
  - pola kempingowe i karawaningowi
  - parking „zaporowy”.
17. Dopuszcza się możliwość dokonania wtórnego podziału, lecz wyłącznie na podstawie koncepcji programowo – przestrzennych obejmujących całe tereny, uwzględniających

dostępność komunikacyjną do każdej nowej działki oraz zaopatrzenie we wszystkie niezbędne i dostępne media: woda, kanalizacja, energia elektryczna, gaz itp.

18. Powierzchnie poszczególnych obszarów są przybliżone.

19. Linie rozgraniczające tereny nie są ściśle określone. Dopuszcza się / uzasadnione projektem zagospodarowania terenu/ przesunięcia granicy działek do 20,0 m bez konieczności zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

20. Przejścia do plaży wykonać w sposób zapewniający ochronę zieleni przyklimowej oraz wykluczający dewastację skarp. Przewiduje się maksymalnie 4 zejścia na plażę, w tym co najmniej przystosowane dla ludzi niepełnosprawnych.

21. Dla obszaru objętego planem obowiązują zasady określone w przepisach szczególnych wynikające z położenia w :

- obszarze chronionego krajobrazu „Koszański Park Nadmorski” Uchwała

Nr XI/46/75 WRN w Koszalinie z dnia 7. listopada 1975 r.,

- strefie „C” ochrony uzdrowskiej Uzdrowska, Kołobrzeg Uchwała  
Nr XVII/53/72 WEN w Koszalinie z 27 stycznia 1972 r.

22. Linie zabudowy kształtować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

23. Bilans miejsc hotelowych:

- hotel /port/	-	300
- hotel /aquapark/	-	300
- wioska pomorska	-	600
- domki turystyczne	-	300
- zajazd z kempingiem	-	900
- hotel jezdziecki	-	100
<b>RAZEM</b>		<b>- 2.500 miejsc</b>

## **II. USTALENIA SZCZEGÓLNE - dotyczą poszczególnych terenów**

2. pow. 7,20 ha

Zespół portowo - hotelowy

- Hotel na maksymalnie 300 miejsc noclegowych wyposażony w szeroką gamę. Pożądane wprowadzenie usług związanych z lecznictwem sanitarnym / w pasie 100 m od brzegu morskiego największe stężenie aerozolu/.

- Wysokość obiektu maksymalnie 15,0 m - wg załącznika Nr 2 /I kondygnacja usługowa, 2-3

kondygnacje sypialne/.

- Obiekt o szczególnie wysokich walorach estetycznych, sylwecie wkomponowanej w otoczenie, tworzący wraz z obiektami portowymi znaczący, charakterystyczny element architektoniczny.
- Wykonać co najmniej 2 koncepcje architektoniczne całego zespołu.
- Niezbędne jest wykonanie ekranu akustycznego /izolacja od lotniska/.
- Do wniosku o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestor zobowiązany jest dołączyć ocenę oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, o której jest mowa w ustaleniach ogólnych pkt 16.
- Zapewnić miejsca parkingowe dla samochodów gości hotelowych.

12. pow.28,00 ha

Zielen

ochronna

Teren objęty zakazem wycinania drzew i krzewów. Wyjątkiem są niezbędne cięcia sanitarne wykonywane pod nadzorem specjalistycznym. W miarę możliwości / wg odrębnego projektu / wykonać ścieżkę rowerową bez wyznaczania miejsc postoiu na trasie.

Jedynie miejsca postoiu można zlokalizować przy włączeniu ścieżki rowerowej do drogi w rejonie zespołu portowo - hotelowego.

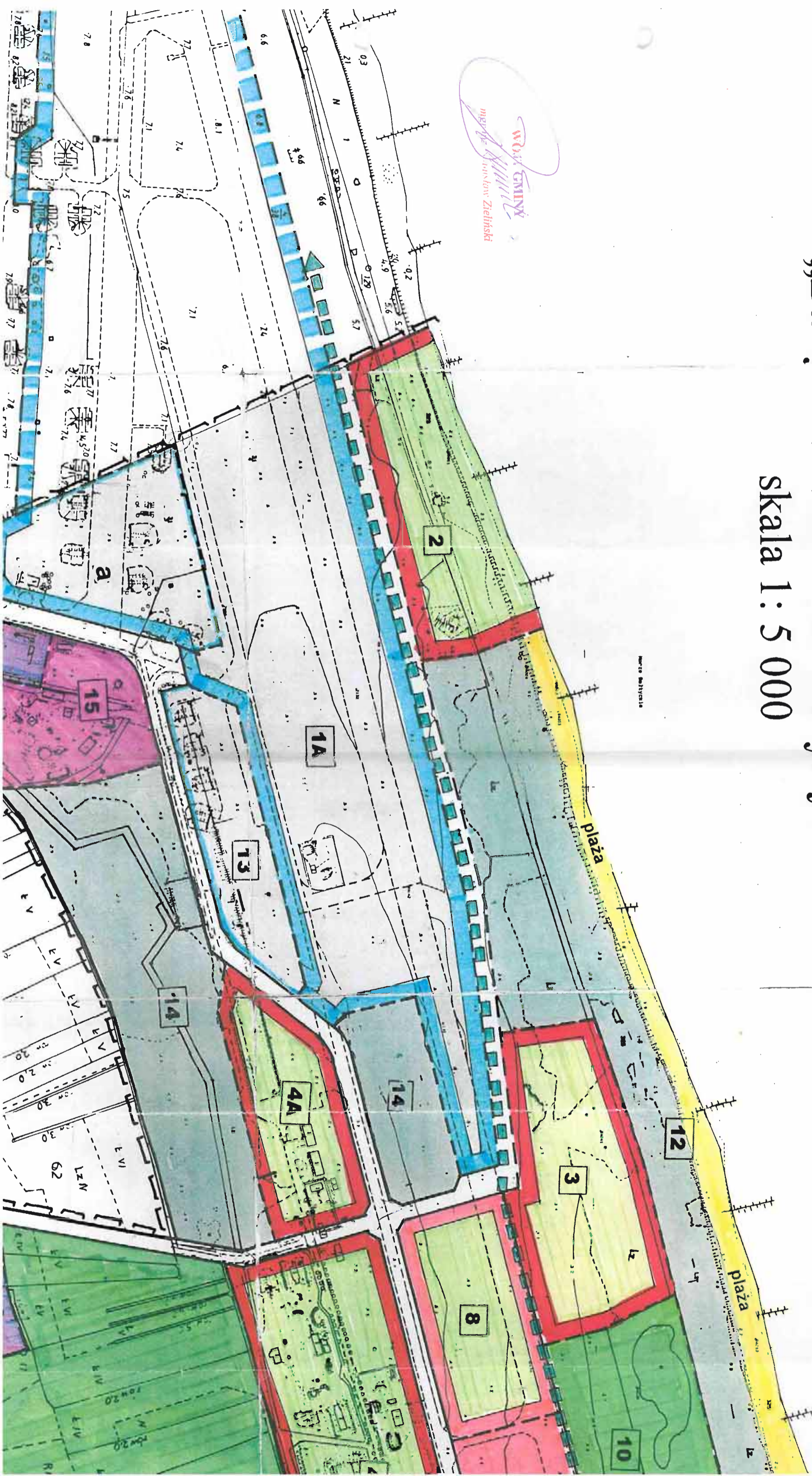
z up.  
mgr Alda  
SukrTA  
TIA  
ska





# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Bagicz - gmina Ustronie Morskie „Baltyckie Centrum Turystyczne”

skala 1 : 5 000





# REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

## W SZCZECINIE

RSOŚ-32-WOOS-N-6650/67/09/mł

Szczecin, dnia 12 lutego 2009r.

Pan  
**Wiesław Grzywacki**  
Ul. Wojska Polskiego 62/2  
78-200 Białogard

Mając na uwadze Państwa wniosek z dnia 12 stycznia br. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dla planowanej inwestycji polegającej na: **budowie transgranicznej ścieżki rowerowej na odcinku Sianożęty – Kołobrzeg (Podczele)**, stwierdzam co następuje:

Planowane inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogąco znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z póź. zm.). Dlatego też wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest zasadne w świetle zapisów art. 59 oraz 75 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

W związku z powyższym odsyłam Państwa wniosek bez rozpatrzenia.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z zapisami art. 61 ust. 4 w/w ustawy, ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa a art. 96 ust. 1, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000, został stwierdzony na podstawie art. 97 ust. 1.

p.o. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Szczecinie

### Do wiadomości:

- Urząd Gminy Ustronie Morskie, ul. Rolna 2, 78-11 Ustronie Morskie, *dr Przemysław Dągodzki*



Tel: (091) 43-03-753

Fax: (091) 43-47-932

Adres: Wąty Chrobrego 4, 70-502 Szczecin



Słupsk, dnia 29.04.2009r.

**URZĄD MORSKI w SŁUPSKU**  
Al. Sienkiewicza 18, 76-200 SŁUPSK  
Tel./fax (0 prefiks 59) 842-84-06 do 08  
dyrektor@umsl.gov.pl  
sekretariat@umsl.gov.pl  
<http://www.umsl.gov.pl>  
e-mail :[imp@umsl.gov.pl](mailto:imp@umsl.gov.pl)  
NP.-pas-60/259/09

Zakład Projektowania  
i Nadzoru Budowlanego  
„WIE-MAR” S.C.  
ul. Wojska Polskiego 62/2  
78-200 Białogard

dot.: wniosku Zakładu Projektowania i Nadzoru Budowlanego WIE-MAR Sp.C. z dnia 14.04.2009r. o uzgodnienie następujących zamierzeń inwestycyjnych:

- budowa **punktu widokowego oraz zejścia na plażę** (dz. nr 1 obr. 8 w Kołobrzegu)
- budowa **ścieżki dla niepełnosprawnych** zlokalizowanej na dz. nr 1 i 3/9 obr. 2 w Kołobrzegu o łącznej długości odcinka 0,109 km
- budowa **transgranicznej ścieżki rowerowej** zlokalizowanej na dz. nr 323, 324, 325 i 326/1 o łącznej długości odcinka 2,833 km
- budowa **ścieżki rowerowej i ciągu pieszego** z oświetleniem zlokalizowanej na dz. nr 1, 4/37 i 4/38 obr. 8 w Kołobrzegu o łącznej długości odcinka 1,005 km

Po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Projektowania i Nadzoru Budowlanego „WIE-MAR” z Białogardu, złożonego w dniu 14.04.2009r. w imieniu **Inwestora – Urzędu Miasta**

**Kołobrzeg** oraz zapoznaniu się z załączoną dokumentacją techniczną i zgodnością przyjętych w niej rozwiązań technicznych z zapisami prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy nr UA.XIII.7331-177/08 z dnia 17 grudnia 2008r., Urząd Morski w Słupsku **pozytywnie uzgadnia** Projekty zagospodarowania terenu i budowlane dla przedmiotowych zamierzeń inwestycyjnych z uwagami:

- w przypadku przekroczenia naturalnie istniejących granic ciągów komunikacyjnych o nawierzchni gruntowej przebiegających po terenach leśnych należy liczyć się z koniecznością dokonania czynności wylesienia
- w rozwiązaniu konstrukcyjnym tarasu widokowego i zejścia na plażę, wnosimy o zastosowanie jako słupów profili rurowych, a ostatni bieg schodowy wydłużyć o 2-3 stopnie.

Uzasadnienie:

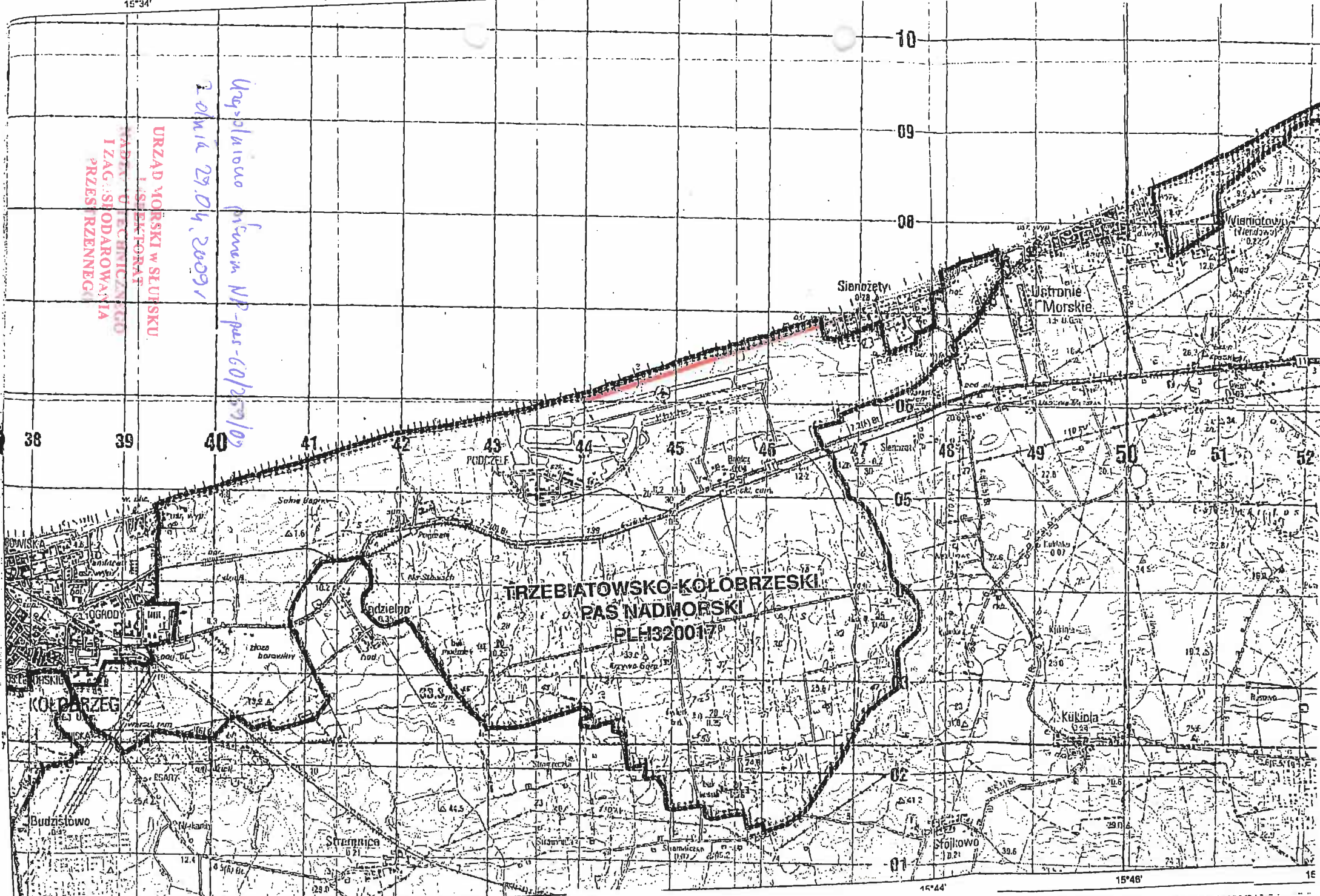
Rzędne podnóża wydmy ulegają znacznym zmianom w okresach sztormowych i nie jest wykluczone, że ostatni stopień znajdzie się zbyt wysoko nad plażą

- integralną częścią naszych uzgodnień są Projekty zagospodarowania terenu w następujących dokumentacjach:
  - budowa punktu widokowego i zejścia na plażę rys. nr 2/6
  - budowa ścieżki dla niepełnosprawnych – plaża zachodnia rys. nr 1
  - budowa transgranicznej ścieżki rowerowej, plan orientacyjny
  - budowa ścieżki rowerowej i ciągu pieszego od ul. Brzeskiej do granicy m. Kołobrzeg, plan orientacyjny

Do wiadomości:

- OW w/m
- NP. a/a

DYREKTOR  
Urzędu Morskiego w Słupsku  
Mariusz Szubert



URZĄD MORSKI W SŁUPSKU  
 IZAGOSI O TECHNICZNY  
 PRZESZKONANIE  
 PRZESZKONANIE

Uzasadnienie planu NP-pas-60/2009/109  
 z dnia 29.04.2009r

**TRZEBIATOWSKO-KOŁOBZESKI  
 PAS NADMORSKI  
 PLH320017**

**PLAN ORIENTACYJNY**

15°36'

15°38'

15°40'

15°44'

15°48'

16°

38

39

40

41

42

43

44

45

46

05

06

09

10

08

09

10

11

12

13

14

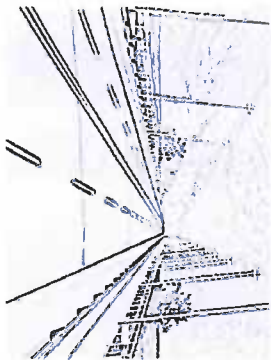
15

16

17

18

1E



**ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO**

**„WIE-MAR” S.C.**

Wiesław Grzywacki, Marian Jankowiał, Edyta Grzywacka-Wziątek

78 – 200 BIAŁOGARD ul. Wojska Polskiego 62/2

tel. (094) 312 45 22

kom. 0 603 133 452

REGON 330571520

tel. (094) 312 52 79

kom. 0 609 264 847

NIP 672-16-79-485

# Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Branża drogowa

**Temat opracowania :** Budowa transgranicznej ścieżki rowerowej  
Sianozęty – Kołobrzeg długości 2,833 km.

**Investor :** Gmina Ustronie Morskie.

**Adres :** Obręb 27 i 28 działki nr : 323, 324, 325 i 326/1.

OPRACOWAŁ	WIEŚLAW GRZYWACKI	Upr. Bud. z § 14 zarządzenie 195 Nr 9 – 2001/150/71 Kraków	
PROJEKTOWAŁ	MARIAN JANKOWIAK ROMUALD SZYDŁOWSKI	Upr. Bud. z § 5 ust. 2 § 13 ust. 1. Pkt 3b Nr UAN/N/7210/974/88 Koszalin Upr. §Ust.2 i § 5 ust.2 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b GT-V-83/58/76 UW Koszalin	
SPRAWDZIŁ	ANDRZEJ OLSZEWSKI	Upr. Bud. z § 2 ust. 1 p 2 i § 5 ust. 1 p 2 I § 13 ust. 1 pkt 3b Nr A/NB?8300/8/78 Koszalin	

Czerwiec 2009 r.

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Podstawa opracowania :

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. / Dz.U. z dn. 10.lipca 2003 r./
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp /Dz.U. nr 129. poz. 844 oraz z 2002 r. nr 91. poz. 811/
- Projekt budowlany
- Plan zagospodarowania terenu.

### 2. Zakres robót.

Przewidywany zakres robót to wykonanie nawierzchni ścieżki rowerowej w konstrukcji przewidzianej w projekcie.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót w terenie jest zobowiązany do opracowania instrukcji bezpiecznego ich wykonania.

Zapoznać załogę z instrukcją w zakresie wykonywanych przez nich robót.

#### 2.1. Zagospodarowanie terenu budowy :

- oznakowanie terenu objętego wykonawstwem.
- urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych oraz socjalnych.
- urządzenie składowisk materiałów nowych i rozbiórkowych.
- urządzenie miejsc postojowych dla sprzętu budowlanego.
- wyznaczenie tras komunikacyjnych.
- wyposażyć budowę w sprzęt ppoż.

### 3. Zagrożenia występujące podczas prowadzenia robót oraz organizacyjne i techniczne środki zapobiegające niebezpieczeństwom.

Największym zagrożeniem jest pracujący tu sprzęt i transport.

Przed rozpoczęciem ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje

osoby prowadzące roboty z ich oznaczeniami.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem mechanicznym należy wyznaczyć strefę niebezpieczną.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione.

Urządzenia pomocnicze przeznaczone do montażu powinny posiadać atesty.

Codziennie kierownik budowy powinien sprawdzić stan techniczny narzędzi i urządzeń.

Zabronione jest podnoszenie i przemieszczanie osób na elementach.

Wszyscy pracownicy muszą być przeszkoleni z zakresu BHP wraz z instrukcją na stanowisku pracy. Materiały świadczące o aktualności przeszkoleń z zakresu BHP winny być zabezpieczone w biurze budowy. Kierownik budowy ma obowiązek udostępnienia ich dla jednostek kontrolujących.



# OPIS TECHNICZNY

BUDOWA TRANSGRANICZNEJ ŚCIEŻKI ROWEROWEJ Z SIANOŻĘT DO

PODCZELA OBRĘB 27 I 28 DZIAŁKI NR 323, 324, 325 I 326/1.

I. INWESTOR : GMINA USTRONIE MORSKIE.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA :

1. *Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1 : 500.*
2. *Wytyczne Projektowania Dróg V i VI klasy technicznej WPD-3 1995 r.*
3. *Ustawa o drogach publicznych – Dz.U. nr 43. z dnia 14.05.1999 r.*
4. *Prawo o ruchu drogowym z dn. 20.06.1997 r. (Dz.U. nr 58 poz. 515)*
5. *Umowa – zlecenie.*
6. *Uzgodnienia z Inwestorem.*
7. *Obowiązujące normy techniczne.*
8. *Katalog typowych konstrukcji podatnych i półsztywnych GDDP-9.*
9. *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w spr. szczegółowych warunków technicznych Dz. U. nr 220 poz.2181 z dnia 03.07.2003 r. dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.*
10. *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzeniem. Dz.U. nr 177 poz.1729 z dnia 23.09.2003 r.*

III. STAN ISTNIEJĄCY

Na w/w działkach usytuowany jest trakt pieszy o nawierzchni gruntowej.

W wielu miejscach jest trudno przejezdny , występują tu duże nierówności koleiny i zakrzaczenia. Szerokość traktu waha się od 1,5 do 3,0 m.

#### IV. STAN PROJEKTOWANY

- 2 -

##### 4.1. Opis projektu, funkcja.

Projekt Budowlany obejmuje wykonanie nawierzchni ścieżki rowerowej. Na całej długości ścieżkę lokalizuje się w pasie technicznym nabrzeża opartej o granicę tego pasa. Wyjątek stanowi odcinek od km 1+385 do km 1+884 gdzie ścieżka przebiega około 20 m od granicy pasa technicznego z powodu istniejących tu terenów zalewowych. Projektowana ścieżka rowerowa pokrywa się z przewidzianą transgraniczną trasą rowerową.

##### 4.2. Opis projektu drogowego.

Projektowana ścieżka rowerowa posiada długość 2,833 km. Szerokość ścieżki na całym odcinku wynosi 3,0 m. łącznie z obrzeżami plus pobocza ziemne o szerokości 2 x 1,0 m..  
Spadki podłużne ścieżki kształtują się od 0,18 % do 1,05 %. Spadki poprzeczne jednostronne w kierunku ładu wynoszą 3 %.  
Trasa posiada 2 łuki pionowe o promieniach  $R = 1111$  m. i  $R = 892$  m. oraz 10 łuków poziomych o promieniach wahających się od 14,0 - 98,0 m. Trasa posiada 9 załamań o kątach zwrotu wahających się od  $0^{\circ} 52'$  do  $7^{\circ} 04'$ . W km 0+240 przewiduje się na bazie istniejącego wznóżza wykonać taras widokowy o wymiarach 4,5 x 10,0 m.

##### 4.3. Bilans powierzchni.

Nawierzchnia ścieżki	- 2833 x 3,0 = 8 499 m <sup>2</sup>
Taras widokowy	- 22x1,5+(5+4)/2x10 = 78 m <sup>2</sup>
Tereny zielone	- 2833 x 2,0 = 5 666 m <sup>2</sup>
<b>Razem</b>	<b>14 259 m<sup>2</sup></b>

#### 4.4. Analiza ruchu drogowego.

Projektowana ścieżka ma za zadanie obsłużyć ruch turystycznego rowerowego z uwzględnieniem przemieszczania się pojazdów następujących służb :

- Straż Graniczna
- Policja
- Urząd Morski
- Komunalne
- Pogotowie Ratunkowe
- Ratownictwo Morskie
- Nadleśnictwo
- Straż Pożarna

Ścieżką mogą przejechać pojazdy o ciężarze nie przekraczającym 5 ton na oś.

W przypadku prowadzenia inwestycji w pasie technicznym należy wzmocnić miejsca poprzecznego przejazdu pojazdów przekraczających ciężar 5 t/oś w-wą kruszywa łamanego 0/31,5 mm. gr. 20 cm. Miejsca te należy stosownie oznakować i stworzyć bezpieczne warunki dla przejeżdżających rowerzystów.

#### V. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI.

##### 5.1. Konstrukcja ścieżki rowerowej :

W oparciu o Dz.U. nr 43 z 1999 r. p.430 dz. 5 dla warunków wodnych przeciętnych grupy nośności podłoża G 1 przyjęto :

- kostka betonowa bezfazowa gr. 8 cm.
- podsypka cem.-piaskowa gr. 3 cm.
- podbudowa betonowa B-7,5 gr. 12 cm.

- w-wa odsączająca z piasku gr. 10 cm.
- geowóknina TEPAR SF 32

#### 5.2. Konstrukcja tarasu i wejścia :

- kostka betonowa gr. 6 cm.
- podsypka cem.-piaskowa gr. 10 cm.
- warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm.

#### 5.3. Obrzeża.

Przewidziano obrzeża betonowe 8x25 cm na ławie betonowej B-10 w ilości 0,04 m<sup>3</sup>/mb.

### VI. ODWODNIENIE.

Przewiduje się odwodnienie powierzchniowe poprzez nadanie właściwych spadków podłużnych i poprzecznych.

### VII. ROBOTY ZIEMNE.

Roboty ziemne obejmują wykonanie koryta pod konstrukcję nawierzchni.

Nadmiar gruntu zostanie wywieziony wg wskazania inwestora.

### VIII. OZNAKOWANIE.

W obrębie obiektu oznakowanie przedstawione zostało w odrębnym opracowaniu - projekcie organizacji ruchu.

### IX. UWAGI KOŃCOWE.

W celu umożliwienia dostaw materiałów do wykonania ścieżki rowerowej przewiduje się wykonanie trzech odcinków dróg technologicznych tymczasowych z płyt drogowych żelbetowych szerokości 3,0 m. z wjazdem z pasa startowego lotniska.

Po zakończeniu obiektu dojazdy ulegną rozebraniu a teren przywrócony do stanu

piemotnego.

Prace geodezyjne powinny być prowadzone przez uprawnionego geodetę. Rzędne dowiązano do niwelacji państwowej Rp 6,117 mnpm w km 2+590. Istnieje konieczność odkrzaczenia terenu przeznaczzonego na lokalizację ścieżki rowerowej oraz wycięcia drzew kolidujących z projektowanym obiektem - szczegóły w tym zakresie zawarto w odrębnym załączniku.

### **U w a g a !**

*Materiały użyte do wykonania podsyppek muszą posiadać właściwości warunkujące prawidłowy stopień zagęszczenia. Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z treścią uzgodnień branżowych i dokumentacją techniczną. Roboty prowadzone w pobliżu podziemnych urządzeń obcych należy wykonać pod nadzorem przedstawiciela właściciela tych urządzeń*

*techn. Wiesław Grzywacki*  
Upr. bud. z 6.14 zarząd. 195  
Nr 9-2001/150/71 Kraków

15°34'

15°36'

10

09

08

38

39

40

41

42

43

44

45

46

06

48

49

50

51

52

05

TRZEBIATOWSKO-KOŁOBRZESKI  
PAS NADMORSKI  
PLH320017

05

04

03

02

01

01

15°44'

15°46'

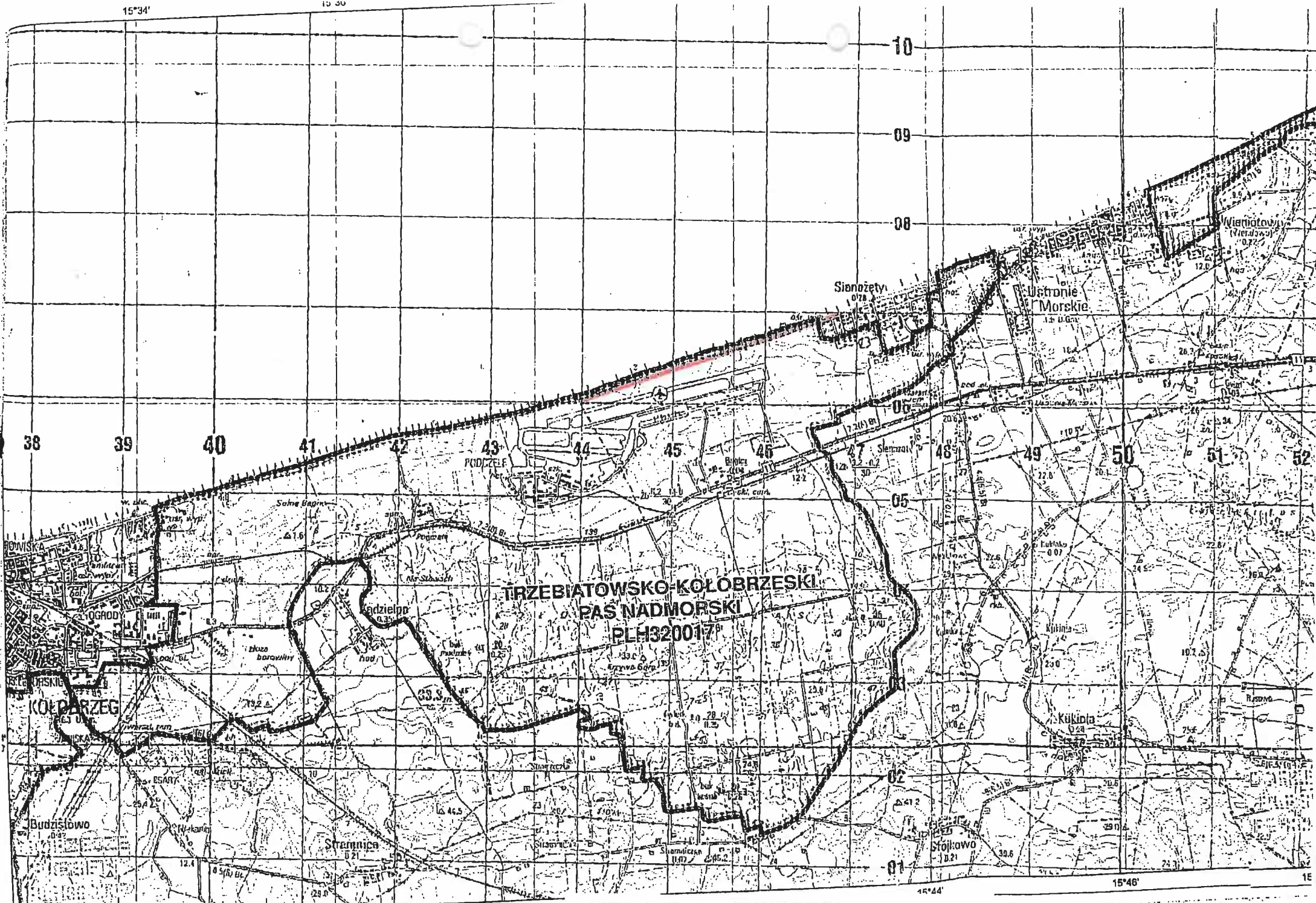
1E

15°36'

15°38'

15°40'

PLAN ORIENTACYJNY



LP	KM	POWERZCZYNIA		ŚREDNIA POWERZCZYNIA		ODL.	OBJĘTOŚĆ	
		N	W	N	W		N	W
1	0+000	0,04	0,70	0,05	0,67	100	5,00	67,00
2	100	0,06	0,64	0,15	0,58	90	13,50	52,20
3	190	0,24	0,32	1,05	0,16	150	157,50	24,00
4	240	1,86	-	0,94	0,33	86	80,84	28,38
5	326	0,02	0,66	0,09	0,58	74	6,66	42,92
6	400	0,16	0,50	0,08	0,88	100	8,00	88,00
7	500	-	1,26	1,39	0,63	100	139,00	63,00
8	600	2,78	-	1,39	0,74	150	208,50	111,00
9	750	-	1,48	0,19	0,87	150	28,50	130,50
10	900	0,38	0,26	0,19	0,89	100	19,00	89,00
11	1+000	-	1,52	0,08	0,98	100	8,00	98,00
12	100	0,16	0,44	0,08	0,62	119	9,52	73,78
13	219	-	0,80	4,37	0,40	256	1118,72	102,40
14	475	8,74	-	4,39	0,34	45	197,55	15,30
15	520	0,04	0,68	2,01	0,34	80	160,80	27,20
16	600	3,98	-	2,13	0,16	73	155,49	11,68
17	673	0,28	0,32	0,16	0,49	87	13,92	42,63
18	760	0,04	0,66	0,41	0,34	92	37,72	31,28
19	852	0,78	0,02	0,40	0,35	148	59,20	51,80
20	2+000	0,02	0,68	0,05	0,68	162	8,10	110,16
21	162	0,08	0,68	0,04	0,86	105	4,20	90,30
22	267	-	1,04	0,21	0,62	133	27,93	82,46
23	400	0,42	0,20					

24	550	-	1,60	0,21	0,90	150	31,50	135,00
25	700	2,76	-	1,38	0,80	150	207,00	120,00
26	740	0,18	0,44	1,47	0,22	40	58,80	8,80
27	833	-	2,18	0,09	1,31	93	8,37	121,83
							2783,22	1818,62

**NASYP - 2783,22 m<sup>3</sup>**

**WYKOP - 1818,62 m<sup>3</sup>**

***Tabela robót ziemnych dla budowy ścieżki rowerowej  
Sianożęty - Podczele.***



LP	HM	POWIERZCHNIA		ŚREDNIA POWIERZCHNIA		ODL.	OBJĘTOŚĆ		
		N	W	N	W		N	W	
1	0+00	1,58	-	4,28	-	8	34,24	-	
2	08	6,98	-	3,49	0,32	14	48,86	4,48	
3	22	-	0,64						
							83,10	4,48	

**NASYP - 83,10 m<sup>3</sup>**

**WYKOP - 4,48 m<sup>3</sup>**

***Tabela robót ziemnych dla tarasu widokowego z dojściem w km 0+240***