

Temat opracowania

Projekt zagospodarowania terenu

Obiekt

Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012”

Lokalizacja

**Ustronie Morskie
ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358**

Inwestor

**Gmina Ustronie Morskie
78-111 Ustronie Morskie, ul. Rolna 2**

Projektant

mgr inż. arch. Miłaida Ogińska
(upr. w spec. architekt. nr A/PNB/8300/49/81)

Projektant

inż. Roman Góral
(upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)

Projektant

mgr inż. Bogumiła Pozorska
(upr. w spec. inst. elektr. nr GT-V-63/112/77)

OPRACOWANIE ZAWIERA:

STRONĘ TYTUŁOWĄ:

- Strona informacyjno-tytułowa
- Spis zawartości

CZĘŚĆ OPISOWA:

- Opis techniczny str. 1- 5

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

- Plan zagospodarowania terenu rys. T1
- Plan uzbrojenia terenu rys. T2
- Instalacje sanitarne – adaptacja kopia planszy SAN-02-01
- Instalacje wod.-kan. – profile rys. S1 - S3
- Drenaż płytowy rys. S4
- Schemat ideowy oświetlenie boisk i zewn. rys. E1

ZAŁĄCZNIKI:

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie str. 6 - 8
- ~~Oświadczenie o sporządzeniu projektu (...)~~
- Schemat budowy nawierzchni boiska do piłki nożnej
- Schemat budowy nawierzchni boiska wielofunkcyjnego
- Obliczenia natężenia oświetlenia boisk
- Dokumentacja geotechnicznych warunków posadowienia

DOKUMENTY LEGISLACYJNO-PRAWNE (kopie):

- Wypis z planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego (...)
- ~~Decyzje o wycince drzew (...)~~
- Warunki techniczne zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków
- Informacja na temat sposobu odprowadzenia wód opadowych
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej
- Opinia i protokół ZUDP w Kołobrzegu
- ~~Uprawnienia projektowe i zaświadczenia o przynależności do Izby autorów opracowania~~

Uwaga !

Integralną częścią niniejszego opracowania są załączony, adaptowany projekt architektoniczno-budowlany typowego kompleksu sportowego „Moje boisko – ORLIK 2012”.

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu
i uzupełniającego (zamiennego) do projektu architektoniczno-budowlanego

- Kompleks sportowy „Moje Boisko – ORLIK 2012” -

Ustronie Morskie, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Inwentaryzacja własna terenu,
- Wytyczne i uwagi Inwestora,
- Badania geotechniczne gruntu,
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa,
- Projekt architektoniczno-budowlany (typowy, adaptowany),
- Obowiązujące przepisy i normy.

2. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu kompleksu sportowego „Moje boisko – ORLIK 2012” w Ustroniu Morskim – działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358.

Celem przedsięwzięcia jest stworzenie profesjonalnej infrastruktury dla potrzeb zajęć rekreacyjno-sportowych oraz atrakcyjnego i bezpiecznego miejsca aktywnego wypoczynku dla mieszkańców miejscowości Ustronie Morskie i okolic.

Projektowane zadanie realizowane jest w ramach ogólnopolskiego rządowego programu budowy kompleksów sportowych „Moje boisko – ORLIK 2012”, pod patronatem Ministerstwa Sportu.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Teren w miejscu lokalizacji inwestycji:

- teren płaski, z niewielkim spadkiem w kierunku południowym,
- w miejscu lokalizacji boisk znajdują się: budynek nieczynnej hydroforni (do rozbiórki) oraz urządzenia zabawowe (do przeniesienia),
- istniejący drzewostan do częściowej wycinki na podstawie odrębnych decyzji (kopie w załączeniu) – przyjmuje się że drzewa zostaną usunięte przed rozpoczęciem realizacji inwestycji
- zieleń niska w postaci trawy i krzewów,
- teren dostępny z przejazdowej drogi technicznej częściowo utwardzonej (dz. 353/2 i 353/3) – planuje się zachowanie możliwości przejazdu technicznego do stacji redukcyjnej gazu.

4. ROZWIĄZANIA OGÓLNE

Projektuje się:

- zespół boisk zgodnie z załączonym projektem typowym, w układzie wg rysunku T1,
- niezbędne dojścia i dojazdy o nawierzchni utwardzonej.

Dane liczbowe:

- szczegółowe dane wg projektu typowego,
- obszar terenu objęty opracowaniem wynosi ok. 3000 m².

Lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z zapisami zawartymi w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego (...).

5. ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE

ZAGOSPODAROWANIE TERENU – DANE LOKALIZACYJNE:

- układ boisk i odległości podano szczegółowo na rysunku T1,
- powyższe dane należy wykorzystać do geodezyjnego wytyczenia lokalizacji poszczególnych elementów inwestycji.

BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ:

- wg projektu typowego

BOISKO WIELOFUNKCYJNE:

- wg projektu typowego

BUDYNEK ZAPLECZA (PAWILON SOCJALNY):

- wg projektu typowego

DOJŚCIA / CHODNIKI:

- chodniki w obrębie kompleksu boisk wykonać z kostki brukowej betonowej o wym. 10x20x6 cm w kolorze szarym na podsypce piaskowo-cementowej, na podkładzie piaskowym gr. min. 15 cm,
- przejazd techniczny wykonywać jw. lecz z kostki o wym. 10x20x8 cm w kolorze czerwonym,
- chodniki układać ze spadkiem poprzecznym 1% - 2% (na zewnątrz),
- obrzeża w kształtek betonowych 30x8 i 20x6 cm w kolorze szarym.

OGRODZENIA OCHRONNE BOISKA:

- wg projektu typowego

ZIELEŃ:

- po robotach budowlanych istniejące trawniki wokół boisk należy poddać gruntownej rekultywacji – usunąć zniszczoną i chorą darń, uzupełnić ubytki w gruncie, wykonać dosiew, wałować, zapewnić okresową pielęgnację
- istniejące przy terenie inwestycji drzewa – do pielęgnacji i przycinki,

OŚWIETLENIE TERENU:

- wg projektu typowego

INNE:

- odwodnienie (drenaż) terenu – patrz punkt 6,
- istniejące w obrębie boiska wielofunkcyjnego urządzenia zabawowe należy przenieść w inną część działki nr 358 – ostateczna lokalizacja zostanie na budowie.

6. UZBROJENIE TERENU

Doprowadzenie wody

Woda do pawilonu socjalnego, zgodnie z warunkami technicznymi nr 2545/2009 wydanymi przez MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu, doprowadzona będzie z istniejącego wodociągu o średnicy dn 225 mm, zlokalizowanego w ul. Wojska Polskiego. Projekt przyłącza do sieci wodociągowej jest przedmiotem odrębnego opracowania. Na terenie działki projektuje się instalację z rur z PE łączonych przez zgrzewanie.

Do pomiaru ilości pobieranej wody projektuje się wodomierz skrzydełkowy JS – 2,5 ($q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$) umieszczony w studziencie wodomierzowej. Za wodomierzem od strony instalacji w budynku należy zamontować zawór antyskażeniowy typ EA – 15.

Odprowadzenie ścieków

Ścieki z pawilonu socjalnego, zgodnie z warunkami technicznymi nr 2545/2009 wydanymi przez MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu, odprowadzane będą, grawitacyjnie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Projekt kanalizacji zewnętrznej jest przedmiotem odrębnego opracowania. Instalację kanalizacji grawitacyjnej projektuje się z rur z PCV. Studzienki rewizyjne z kręgów betonowych 1000 mm, z pokrywami żeliwnymi.

Drenaż odwadniający i odprowadzenie wód opadowych

Warunki gruntowe:

Występujące w podłożu grunty zaliczono do dwóch warstw geotechnicznych, złożonych.

Przypowierzchniowa warstwa gruntów składa się z nasypów oraz gleby rodzimej o miąższości w granicach 0,4 – 0,6 m. Poniżej warstwę gruntu stanowią nasypy o różnym stopniu zagęszczenia, zalegające na glinach w stanie plastycznym przewarstwionych piaskami średniozagęszczonymi.

Woda gruntowa występuje w obrębie piasków i nasypów, na głębokościach 1,00 ÷ 2,00 m p.p.t. Obserwuje się wahania zwierciadła w granicach $\pm 0,5$ m, w zależności od pory roku i intensywności opadów atmosferycznych.

Przyjęte rozwiązanie:

Odwodnienie nawierzchni boisk projektuje się poprzez drenaż płytowy z ciągami drenarskimi ułożonymi pod boiskami ze zbieraczami zlokalizowanymi wzdłuż linii na obwodzie boisk. Wody drenażowe odprowadzone będą do głównego kanału zbiorczego odprowadzającego wodę do istniejącej kanalizacji deszczowej. Odprowadzenie wód deszczowych z dachu budynku do projektowanej kanalizacji deszczowej. Projekt kanalizacji deszczowej jest przedmiotem odrębnego opracowania.

Roboty ziemne:

Po wytyczeniu osi ciągów drenarskich oraz miejsc lokalizacji studzienek rewizyjnych, odgałęzień oraz ustaleniu projektowanej głębokości ułożenia drenażu można przystąpić do wykonywania robót ziemnych.

Pod rury drenarskie wykonać warstwę wyrównawczą z piasku bez kamieni, grub. 5 cm. Następnie, po ułożeniu drenażu – wykonywać obsypkę filtracyjną żwirową o średnicy kruszywa od 12 mm do 25 mm i miąższości 30 cm. Do wykonywania wykopów pod ciągi drenarskie należy przystąpić, po wykonaniu wykopu pod płyty boiskowe.

Kanały, drenaż, uzbrojenie:

Kanał zbiorczy projektuje się z rur PVC klasy N, SDR 11, kielichowych, łączonych na uszczelkę wargową, gumową (szereg S20) – na wcisk.

Studzienki rewizyjne D1 i D3 z osadnikiem $h = 0,50$ m z kręgów betonowych $\varnothing 1000$, z włazem żeliwnym typu lekkiego. Pozostałe studzienki z PCV $\varnothing 425$ mm

Drenaż projektuje się z rur drenarskich karbowanych PVC-U z otworami $0,7 \times 5,0$ mm. Odgałęzienia łączone do zbieraczy przez trójnik. Na zakończeniach odgałęzień – zaślepki. Na końcach zbieraczy projektuje się studzienki rewizyjne z rur, z PVC – karbowanych $\varnothing 315$ mm, z osadnikiem $h = 1,0$ m. Studzienki zwieńczone przykryciem (pokrywa betonowa) na stożku betonowym

UWAGA:

Całość prac należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót COBRTI – INSTAL” oraz wytycznymi producentów materiałów i urządzeń.

7. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH RUCHOWO

Teren dostępny dla osób niepełnosprawnych ruchowo, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

8. UWAGI KOŃCOWE:

- Projekty przyłączy zostaną przedstawione w odrębnych opracowaniach na podstawie przepisów szczegółowych,
- Należy się stosować wyłącznie urządzenia, materiały i technologie posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty,
- Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w opracowaniu materiałów (technologii i producentów) pod warunkiem zachowania podobnego wyglądu i zachowaniu niegorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody inwestora i projektanta

Kołobrzeg, kwiecień 2009 r.

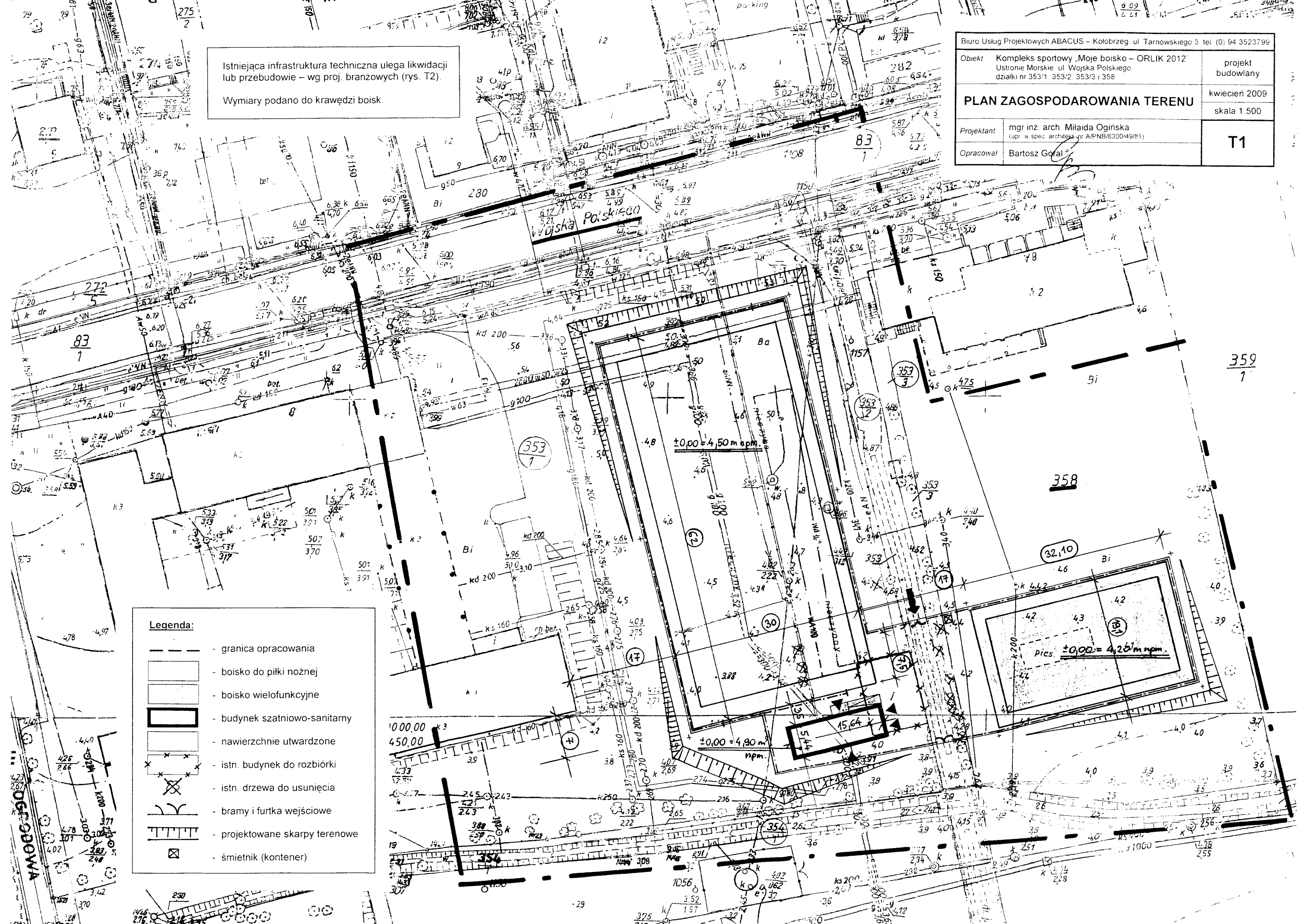
Opracował:

B. Góral

Projektanci:

Istniejąca infrastruktura techniczna ulega likwidacji lub przebudowie – wg proj. branżowych (rys. T2).
Wymiary podano do krawędzi boisk.

Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kolobrzeg ul. Tarnowskiego 3 tel: (0) 94 3523799		
Obiekt	Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358	projekt budowlany
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		kwiecień 2009
Projektant	mgr inż. arch. Miłaida Ogińska (upr. w spec. architekt. nr A/PNB/6300/49/81)	T1
Opracował	Bartosz Gofal	



Legenda:

	- granica opracowania
	- boisko do piłki nożnej
	- boisko wielofunkcyjne
	- budynek szatniowo-sanitarny
	- nawierzchnie utwardzone
	- istn. budynek do rozbiórki
	- istn. drzewa do usunięcia
	- bramy i furtki wejściowe
	- projektowane skarpy terenowe
	- śmietnik (kontener)



OZNACZENIA:

- KANAŁIZACJA SANITARNA DO LIKWIDACJI
- KANAŁIZACJA SANITARNA PROJEKCIOWANA
- KANAŁIZACJA DESZCZOWA DO LIKWIDACJI
- KANAŁIZACJA DESZCZOWA PROJEKCIOWANA
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWA
- SW — STUDNIA WODMIERZOWA
- Sd — STUDNIA DRENARZOWE
- D — STUDNIA REWIZYJNA KANAL. DESZCZOWEJ
- S — STUDNIA REWIZYJNA KANAL. SANITARNEJ
- MASZT OŚWIETLENIOWY min 9m z 3 REFLEKTORAMI
- KABEL OŚWIETLENIOWY YKY 5 x 25 mm²
- KABEL NN ZALICZNIKÓW YKY 5x25 mm²
- MASZT OŚWIETLENIOWY z 2 REFLEKTORAMI

322.142.0311
322.1242333

30.01.2009

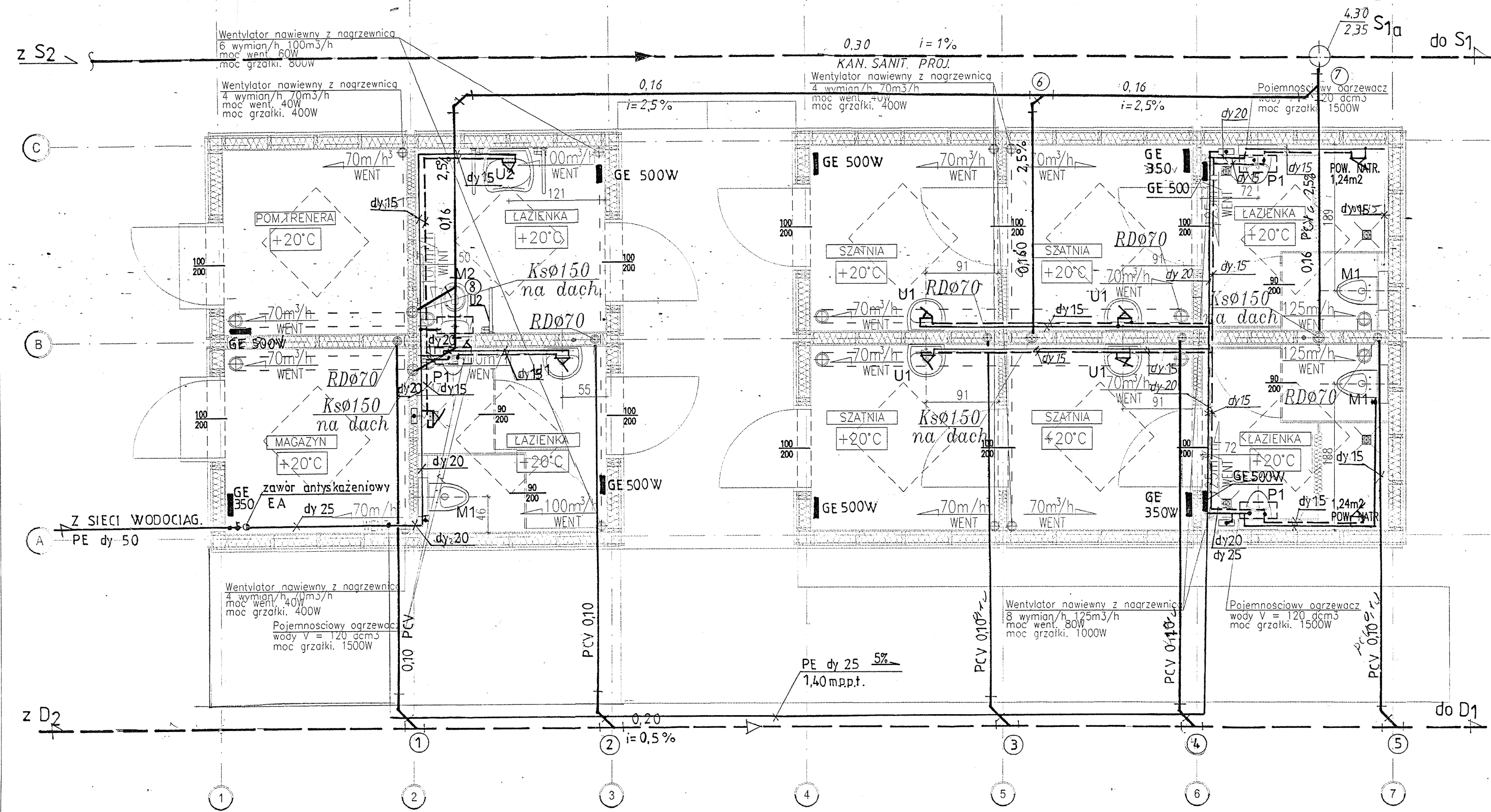
USTAWIENIE JAWORZKIE
USTROWIE JAWORZKIE
358, 360/1, 363/2
358, 360/1, 03.2009

012-2/2009

Bożena

Tacki

Buro Usług Projektowych ABACUS – Kolarzego, ul. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799	
Obiekt:	Kompleks sportowy „Miejsce Boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 359/1, 359/2, 359/3 i 358
PLAN UZBROJENIA TERENU	
Projektant:	mgr inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. spec. nr GT-V-5307075)
Projektant:	mgr inż. Bogumiła Pozorska (upr. w spec. inst. spec. nr GT-V-5311277)
kwiecień 2009	
skala 1:500	
T2	



UWAGI OGÓLNE:

1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI.
3. WYSTĘPUJĄCE W TEKŚCIE NAZWY I ZNAKI TOWAROWE UŻYTO JEDYNIEM W CELU OKREŚLENIA ZAKŁADANYCH TZW. STANDARDÓW TECHNICZNYCH I MATERIAŁOWYCH I/LUB WYGLĄDU ESTETYCZNEGO MATERIAŁÓW WYKONCZENIOWYCH.
4. WSZYSTKIE ZAPROPONOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ: MATERIAŁY, URZĄDZENIA, ELEMENTY I TECHNOLOGIE, POWINNY SPEŁNIAĆ WSZYSTKIE ZAŁOŻONE W PROJEKCIE PARAMETRY TECHNICZNE, ESTETYCZNE I FORMALNO-PRAWNE, A TAKŻE PRZED SKIEROWANIEM DO REALIZACJI POWINNY UZYSKAĆ AKCEPTACJĘ GP, INSPEKTORA NĄDZORU I INWESTORA.
5. WSZYSTKIE URZĄDZENIA, MATERIAŁY, ELEMENTY I TECHNOLOGIE, POWINNY POSIADAĆ PRZEWDZIĄNE PRAWEM I ODPOWIEDNIMI PRZEPISAMI DOPUSZCZENIA, ATESTY I CERTYFIKATY.
6. WODY DESZCZOWE ODPROWADZONE DO STUJENI CHŁONNEJ UMIESZCZONEJ POD BUDYNKIEM, WG. RYSUNKÓW SZCZEGÓŁOWYCH PROJEKTANTA ADAPTUJĄCEGO PROJEKT TYPOWY.
7. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ UŻYTKOWĄ ORAZ OGRZEWANIE DLA: SZATNIE 24 OSOBY WC 35 OSÓB

Wentylator wywiewny o wydajności odpowiednio 70, 100 i 125m³/h moc went. odpowiednio 40, 60 i 80W

URZĄDZENIA SANITARNE - WG PR ARCHITEKTURY
podane jako przykładowe dla określenia parametrów technicznych

- M1 - miska ustępowa Nova top bez barier, lejowa 6l
- M2 - miska ustępowa Nova lejowa 6l, wisząca na stelażu do zabudowy lekkiej
- U1 - umywalka Nova 60x50cm z otworem
- U2 - umywalka Nova top bez barier 65cm z otworem
- P1 - pisuar na stelażu Nova top

*UWAGA: Wymiary przykładowe mogą ulec zmianie w zależności od uwarunkowań miejscowych, rozwiązanie pozostawia się do wyboru przez Inwestora oraz Projektanta przystosowującego projekt do warunków miejscowych. Przy wyborze rozwiązań należy przestrzegać prawa budowlanego, praw pokrewnych i szczegółowych oraz kierować się wiedzą techniczną, rozwiązania muszą uwzględniać minimalne wielkości pomieszczeń zapisane w prawie budowlanym oraz prawach pokrewnych.

zadanie: **ORKLIK 2012**
MODUŁOWY SYSTEM ZAPLECZA BOISK SPORTOWYCH

inwestor: **WYKONANO NA ZAMÓWIENIE MINISTERSTWA SPORTU I TURYSTYKI**

generalny projektant/wykonawca projektu:
Kulczyński Architekt
UL. ŻOŁDA 4 m. 2. 00-018 WARSZAWA
tel./fax 827 29 18 tel. 528 22 00

autorzy:
projektant generalny: arch. Bogdan Kulczyński
St-290/82, MKIS25/AW/W/87
projektanci: mgr.inż. Krzysztof Michałowski
PROJEKTANT
mgr.inż. Krzysztof Michałowski
upr. bud. St. 141/75

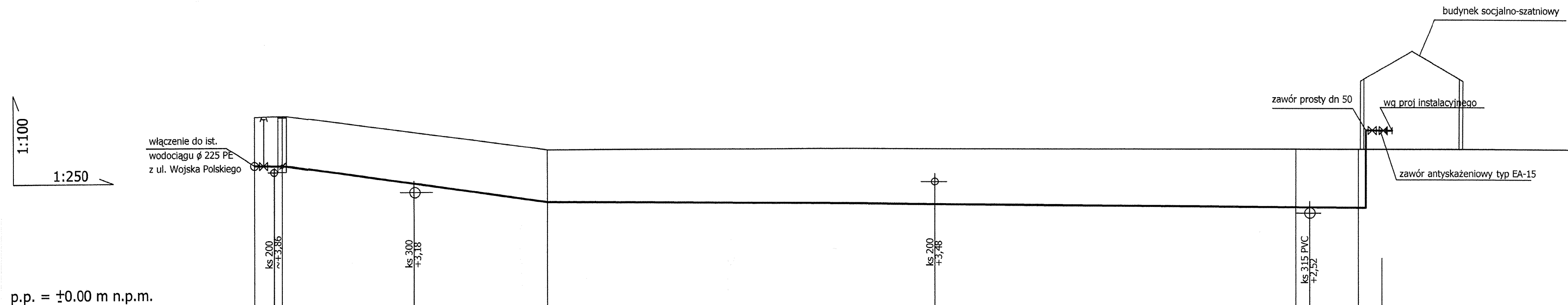
temat rysunku:
**WERSJA STANDARD +
RZUT - KONDYGNACJI 1 - PARTER**

opracował: **PROJEKT ZAMIENNY**
branza: **INSTALACJE SANITARNE**

sprawdził: inż. WALTER inż. Włodzisław
spec. inż. 141/75
Up. Bud. 41 5/GS8

faza: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

nr projektu:	indeks fazy:	obiekt:	nr rysunku:	rewizja:	data edycji:	arkusz:	skala:
08.01	ABW	S+	SAN-02-01	PZ	09.02	1/1	1:50

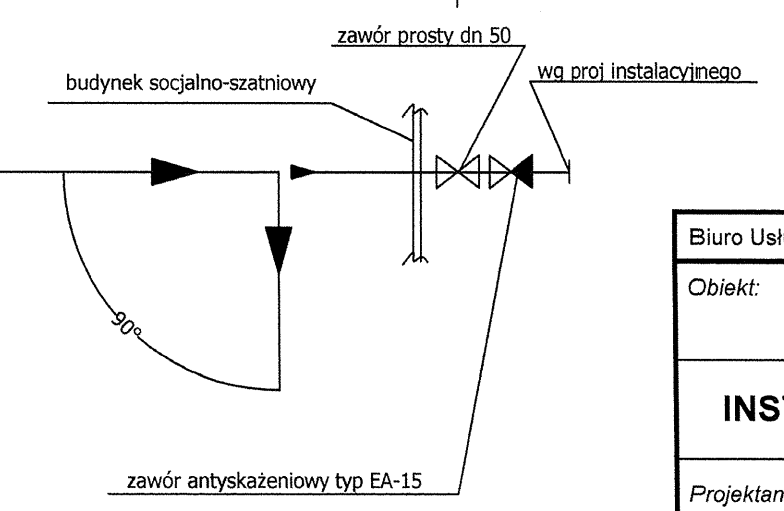
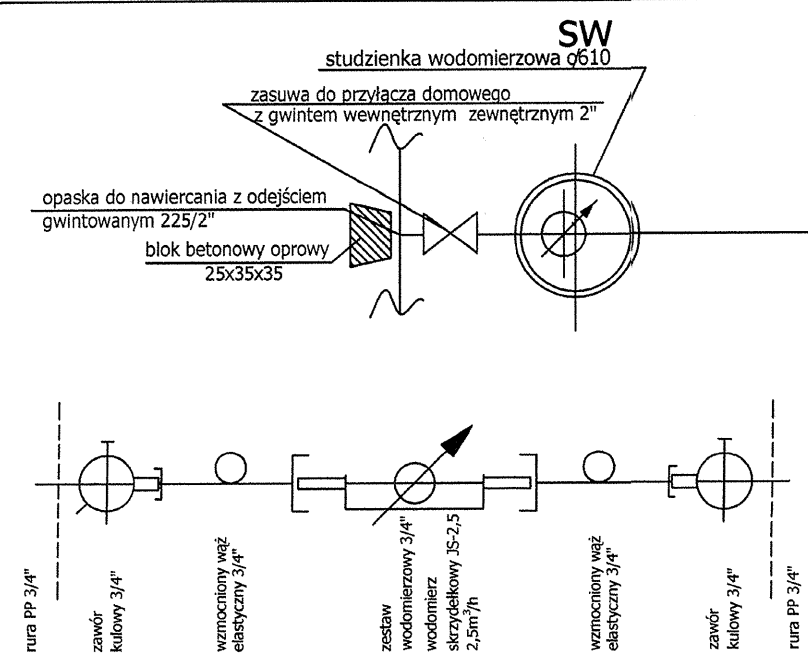


p.p. = ±0.00 m n.p.m.

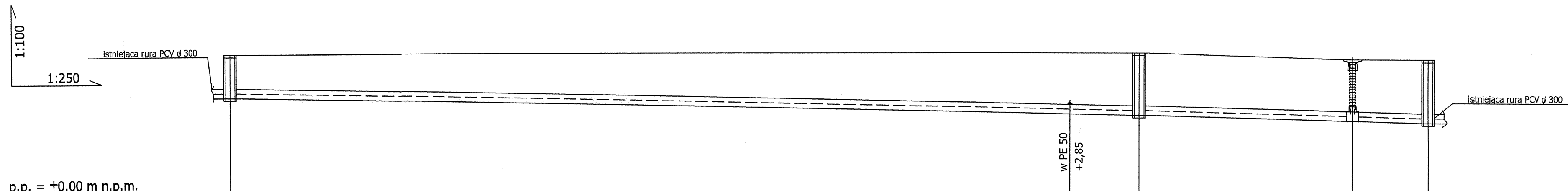
RZĘDNE TERENU [m n.p.m.]	5,48	5,50	4,50	4,50	4,50	4,50
RZĘDNE OSI RUROC.[m n.p.m.]	4,08	4,07	3,00	2,85	2,84	2,84
ZAGŁĘBIENIE [m]	1,40	1,43	1,50	1,65	1,66	1,66
GŁĘBOKOŚĆ WYKOPU [m]	1,55	1,58	1,65	1,80	1,81	1,81
ŚREDNICE I SPADKI [mm / %]	PE 50 3‰	56‰	PE 50 3‰	PE 50	PE 50	PE 50
DŁUGOŚCI I ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	2,00	19,00	21,00	54,00	75,00
						4,50
						79,50

USTRONIE MORSKIE Przyłącze wodociągowe

Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić po odkopaniu i ewentualnie przeprowadzić korektę pod nadzorem projektanta



Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kołobrzeg, ul. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799	
Obiekt: Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358	projekt budowlany
INSTALACJE WOD.-KAN. – PROFILE	
Projektant: inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)	kwiecień 2009 skala 1:250/100
Opracował: mgr inż. Światosława Domin-Balczewska	S1



p.p. = ±0.00 m n.p.m.

RZĘDNE TERENU [m n.p.m.]	4,50	4,50	4,30	4,30
RZĘDNE DNA KANAŁU [m n.p.m.]	3,14	2,52	2,35	2,29
ZAGŁĘBIENIE [m]	1,38	1,98	1,95	2,01
GŁĘBOKOŚĆ WYKOPU [m]	1,53	2,13	2,10	2,16
ŚREDNICE I SPADKI [mm / %]	0,9%	PVC DN 300	1,0%	PVC DN 300
DŁUGOŚCI I ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	72,50	72,5	23,00
			95,5	95,5

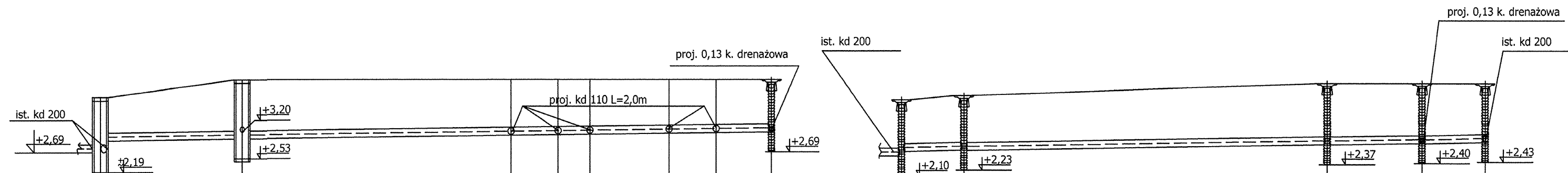
USTRONIE MORSKIE Zmian trasy kanalizacji sanitarnej

Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić po odkopaniu i ewentualnie przeprowadzić korektę pod nadzorem projektanta



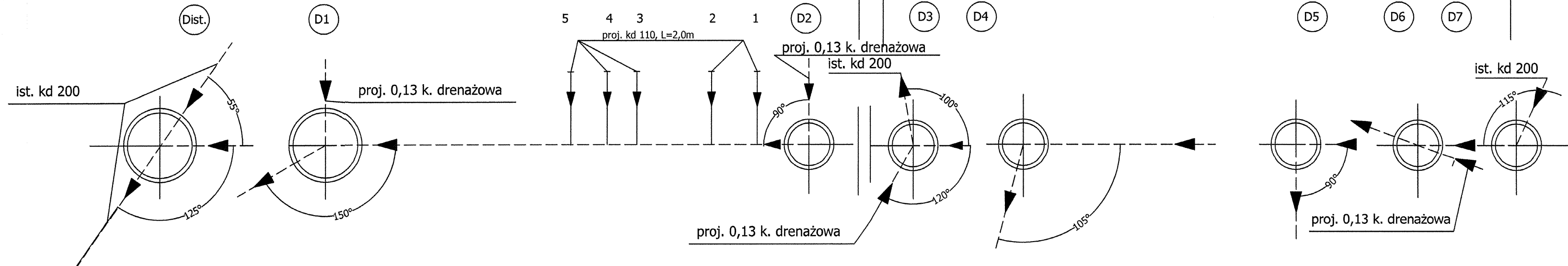
Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kołobrzeg, ul. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799	
Obiekt: Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358	projekt budowlany
INSTALACJE WOD.-KAN. – PROFILE	
Projektant: inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)	kwiecień 2009 skala 1:250/100
Opracował: mgr inż. Światosława Domin-Balczewska	S2

1:100
1:250



p.p. = ±0.00 m n.p.m.

RZĘDNE TERENU [m n.p.m.]	4,07	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,00	4,10	4,40	4,40	4,40										
RZĘDNE DNA KANAŁU [m n.p.m.]	2,98	3,03	3,12	3,13	3,14	3,16	3,18	3,20	3,20	2,70	2,73	2,87	2,90	2,93										
ZAGŁĘBIENIE [m]	1,09	1,47	1,38	1,37	1,36	1,34	1,32	1,30	1,30	1,30	1,37	1,53	1,50	1,47										
GŁĘBOKOŚĆ WYKOPU [m]	1,24	1,62	1,53	1,52	1,51	1,49	1,47	1,45	1,45	1,45	1,52	1,68	1,65	1,62										
ŚREDNICE I SPADKI [mm / %]	PCV dn 200	0,5%	PCV dn 200	0,5%						PCV 200	0,8%	PCV dn 200	0,6%	PCV 200	0,5%	PCV 200	0,7%							
DŁUGOŚCI I ODLEGŁOŚCI [m]	0,00	9,00	9,00	17,00	26,00	3,00	2,90	2,00	3,10	5,00	3,60	3,00	3,90	3,50	42,50	0,00	4,00	4,00	23,00	27,00	6,00	33,00	4,00	37,00

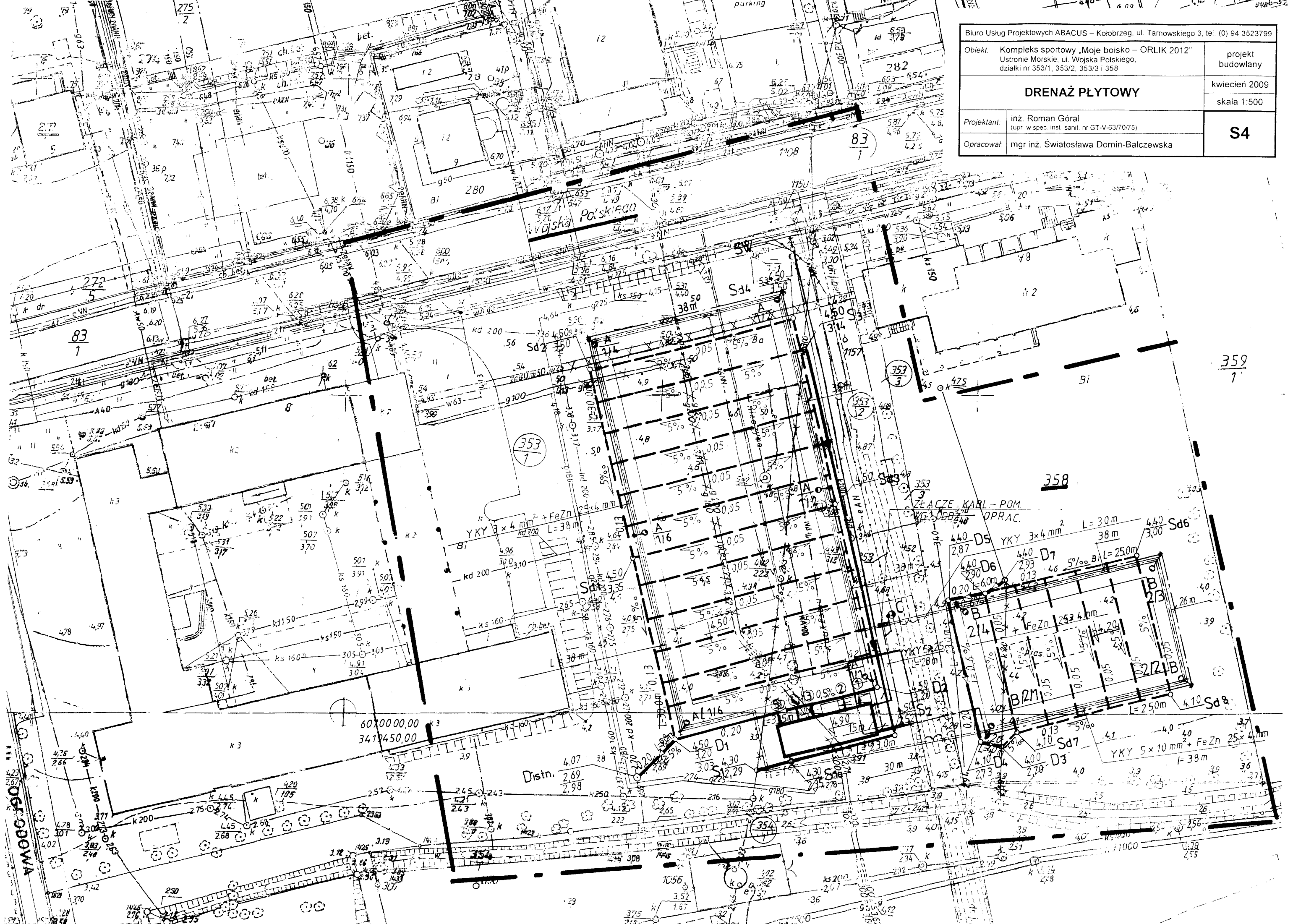


USTRONIE MORSKIE

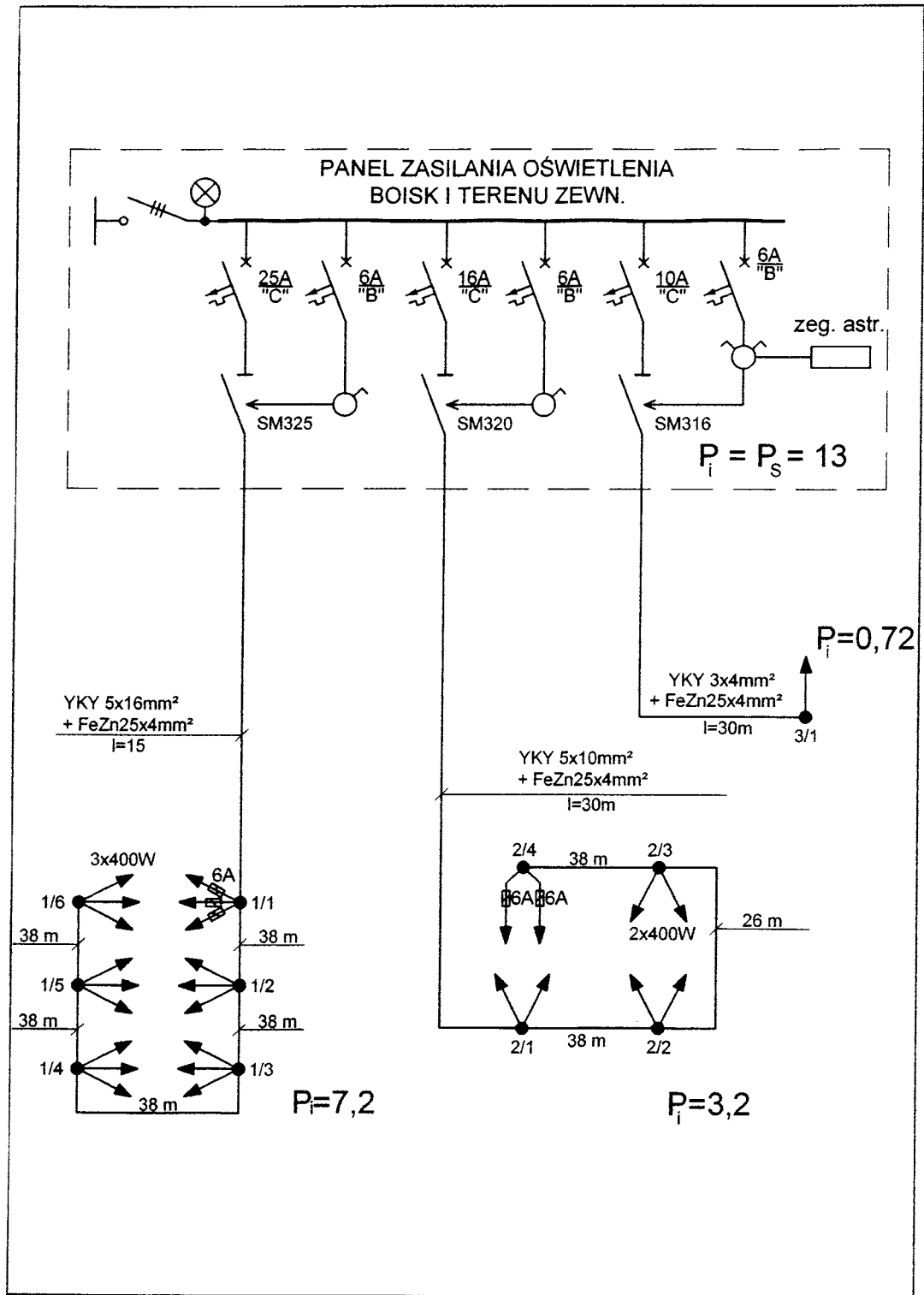
Zmiana trasy kanalizacji deszczowej

Dokładne rzędne istniejącego uzbrojenia ustalić po odkopaniu i ewentualnie przeprowadzić korektę pod nadzorem projektanta

Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kołobrzeg, ul. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799		
Obiekt:	Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358	projekt budowlany
INSTALACJE WOD.-KAN. – PROFILE		kwiecień 2009 skala 1:250/100
Projektant:	inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)	S3
Opracował:	mgr inż. Światosława Domin-Balczewska	



Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kołobrzeg, ul. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799	
Obiekt: Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358	projekt budowlany
DRENAŻ PŁYTOWY	
Projektant: inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)	kwiecień 2009 skala 1:500
Opracował: mgr inż. Świątosława Domin-Balczewska	S4



Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kołobrzeg, ul. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799

Obiekt: Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012”
Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego,
działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358

projekt
budowlany

**SCHEMAT IDEOWY
OŚWIETLENIA BOISK I ZEWNĘTRZNEGO**

kwiecień 2009

skala ---

Projektant: mgr inż. Bogumiła Pozorska
(upr. w spec. inst. elektr. nr GT-V-63/112/77)

Opracował: jw.

E1

INFORMACJA
dotycząca
BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

do projektu zagospodarowania terenu
i adaptowanego projektu architektoniczno-budowlanego

Nazwa i adres obiektu:

Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012”
Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358

Inwestor:

Gmina Ustronie Morskie
Ustronie Morskie, ul. Rolna 2

Projektanci:

mgr inż. arch. Miłaida Ogińska
Kołobrzeg, ul. Budowlana 4B/5

inż. Roman Góral
Kołobrzeg, ul. Łużycka 24

mgr inż. Bogumiła Pozorska
zam.: Kołobrzeg, ul. Kupiecka 2-4/82

Jednostka projektowa:

Biuro Usług Projektowych „Abacus” inż. Roman Góral
Kołobrzeg, ul. Jana Tarnowskiego 3
tel.: (0) 94 35 23 799

1. Zakres robót:

- przygotowanie placu budowy, ogrodzenie terenu,
- rozbiórka budynku dawnej hydroforni,
- wybranie i wywóz ziemi,
- wykonanie prac związanych z odwodnieniem terenu,
- ułożenie instalacji elektrycznej oświetlenia terenu,
- wykonanie przyłączy mediów (wg osobnych opracowań),
- wytyczenie i wykonanie nowych nawierzchni,
- montaż elementów wyposażenia,
- wykonanie elementów posadowienia budynku zaplecza,
- montaż i wykończenie budynku zaplecza,
- rekultywacja trawników, przycinka drzew i krzewów,
- montaż ogrodzeń,
- montaż lamp oświetleniowych,
- montaż elementów małej architektury,
- uporządkowanie terenu po robotach budowlanych.

Zakres i kolejność realizacji robót może ulec zmianie, zgodnie z przyjętymi: technologią, materiałami i harmonogramem robót.

2. Istniejące obiekty:

- boisko do koszykówki – do rozbiórki.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak istniejących,
- nie projektuje się.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- wypadki związane z użyciem urządzeń mechanicznych (elektrycznych) – podczas całego procesu budowy,
- przygniecenia, potrącenia, itp. – podczas całego procesu budowy,
- losowe zdarzenia medyczne (zastąpienia, omdlenia) – podczas całego procesu budowy.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- pracowników należy szczegółowo zapoznać z całym procesem budowlanym przed jego rozpoczęciem,
- pracownicy powinni zapoznać się z obsługą stosowanych urządzeń (w razie potrzeby przeszkoleni),

- pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy i postępowania w razie wypadku.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:
- przy pracach budowlanych mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje (przeszkolenie),
 - należy stosować się do wskazówek producentów materiałów, technologii i urządzeń
 - miejsca składowania materiałów należy zabezpieczyć przed przypadkowym przewróceniem (rozsypaniem) składowanych materiałów,
 - należy sprawdzić stan techniczny sprzętu mechanicznego i elektrycznego przed jego użyciem,
 - teren budowy powinien być zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych i zwierząt,
 - na placu budowy należy wyznaczyć drogi ewakuacyjne oraz zapewnić dostęp dla służ ratowniczych,
 - na placu budowy powinien znajdować się podstawowy sprzęt ratunkowy (apteczka) oraz być zapewniony dostęp do środków komunikacji (telefon, radiotelefon).

Kołobrzeg, kwiecień 2009 r.

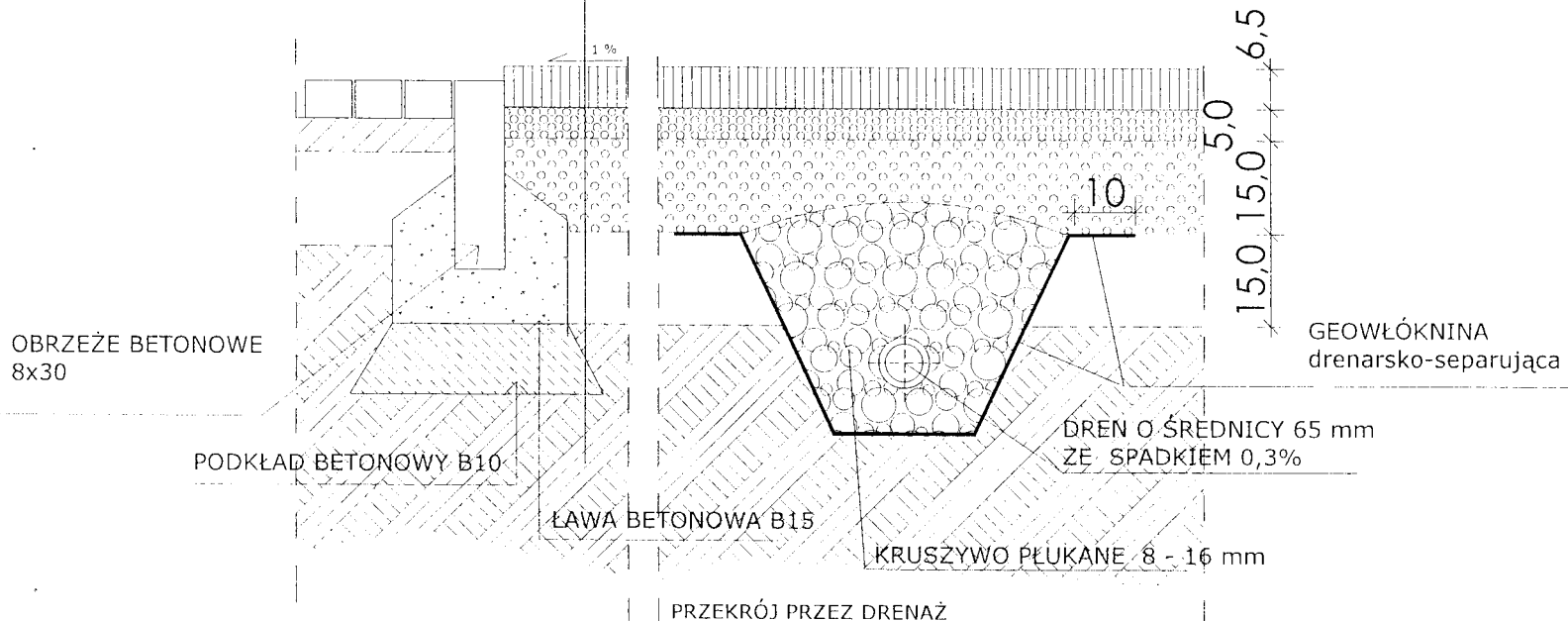
Opracował:

B. Góral

Projektanci:

NAWIERZCHNIA Z TRAWY SYNTETYCZNEJ PIASKOWO-GUMOWEJ NA KRUSZYWACH Z DRENAŻEM I OBRZEŻEM BETONOWYM

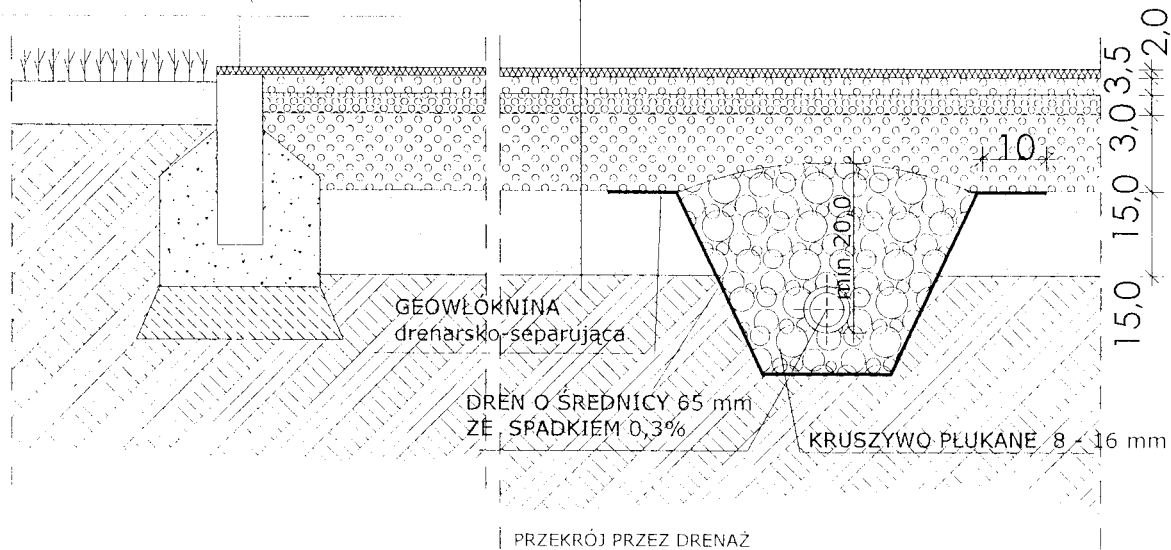
- TRAWA SYNTETYCZNA (WYSOKA)
- WARSTWA WYRÓWNAWCZA: mieszanka drobna granulowana ze skał magmowych o wskaźniku piaskowym >65% (0,075-4mm) gr. 5 cm
- WARSTWA NOŚNA: KLINIEC (4-31,5mm) lub alternatywnie kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie (4-31,5mm) o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5% gr. 15 cm
- RURY DRENARSKIE W OBSYPCE Z KRUSZYWA PŁUKANEGO 8 - 16 mm
- GEOWŁÓKNINA DRENARSKO - SEPARUJĄCA z włókien ciągłych
- WARSTWA PIASKU ŚREDNIO LUB GRUBOZIARNISTEGO gr. 15 cm ZAGĘSZCZANEGO WARSTWOWO DO $I_s=1$
- GRUNT RODZIMY WG. WARUNKÓW GRUNTOWYCH



NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA POLIURETANOWA NA WARSTWIE ELASTYCZNEJ Z DRENAŻEM I OBRZEŻEM BETONOWYM

- NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA POLIURETANOWA
- POLIURETANOWA ELASTYCZNA WARSTWA PODKŁADOWA 35 mm
- WARSTWA WYRÓWNAWCZA: mieszanka drobna granulowana ze skał magmowych o wskaźniku piaskowym >65% (0,075-4mm) gr. 3 cm
- WARSTWA NOŚNA: KLINIEC (4-31,5mm) lub alternatywnie kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie (4-31,5mm) o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5% gr. 15 cm
- RURY DRENARSKIE W OBSYPCE Z KRUSZYWA PŁUKANEGO 8 - 16 mm
- GEOWŁÓKNINA DRENARSKO - SEPARUJĄCA z włókien ciągłych
- WARSTWA Z PIASKU GRUBO LUB ŚREDNIOZIARNISTEGO gr. 15 cm ZAGĘSZCZANEGO WARSTWOWO DO $I_s=1$
- GRUNT RODZIMY WG WARUNKÓW GRUNTOWYCH

WARSTWA NATRYSKOWĄ POLIURETANU
NALEŻY
POKRYĆ RÓWNIEŻ KRAWĘŻNIK



Obiekt : Euroboisko - Orlik
Instalacja : Oświetlenie sportowe
Numer projektu : AS/2008/04/09
Data : 08.05.2008

THORN

Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
1 Dane oprawy	
1.1 THORNext, SONPAK 25/40 ASYM 400W HIT ()	
1.1.1 Arkusz danych	3
1.1.2 Ośnienie - Soellner	4
1.1.3 Tabela luminancji oprawy	5
2 Room1	
2.1 Opis, Room1	
2.1.1 Dane opraw oświetleniowych/elementy pomieszczenia	6
2.1.2 Plan pomieszczenia	8
2.1.3 Widok 3D, Widok 1	9
2.2 Wyniki obliczeń, Room1	
2.2.1 Tabela, Boisko piłkarskie (E)	10
2.2.2 Tabela, Boisko - tenis, koszykówka (E)	11
2.2.3 3D luminancja, Widok 1	12

Obiekt : Euroboisko - Orlik
 Instalacja : Oświetlenie sportowe
 Numer projektu : AS/2008/04/09
 Data : 08.05.2008

THO

2 Room1

2.2 Wyniki obliczeń, Room1

2.2.1 Tabela, Boisko piłkarskie (E)

55	91	86	80	78	85	94	99	101	99	93	83	77	78	84	88
	83	81	79	82	90	99	103	104	102	97	89	81	77	79	81
	75	76	80	88	97	102	103	102	102	101	96	86	78	74	73
50	74	79	87	96	103	104	102	100	101	103	101	95	85	77	72
	81	86	94	100	102	101	96	95	96	99	100	98	91	84	79
	87	91	95	98	96	95	93	91	92	93	93	95	91	87	83
45	91	93	94	94	90	89	89	87	88	87	87	89	88	87	84
	91	94	94	92	89	88	87	86	86	85	84	85	87	86	84
	88	92	96	93	91	91	91	89	88	87	85	85	88	88	84
40	81	87	92	93	95	96	96	97	95	92	89	88	88	85	81
	79	82	86	89	94	98	100	101	98	95	91	86	84	78	73
35	94	88	83	84	89	96	99	99	98	94	88	81	76	74	73
	112	101	87	85	85	91	96	98	95	90	82	77	75	75	80
	130	121	106	90	84	87	90	91	90	86	80	78	83	88	87
30	156	127	107	93	86	87	90	93	91	85	81	79	87	100	112
	155	140	111	97	90	91	95	96	94	88	82	81	88	99	105
25	143	127	109	100	97	99	102	102	101	95	86	80	79	81	87
	125	118	109	104	102	104	106	106	104	100	92	82	77	78	80
	119	116	113	109	107	107	106	106	105	102	96	88	81	75	(71)
20	129	123	118	111	104	102	100	99	98	98	95	90	87	80	73
	143	133	123	111	101	96	94	92	91	91	89	90	90	86	80
15	150	138	125	113	100	94	90	88	87	86	85	87	88	87	84
	151	142	128	115	103	97	93	89	87	85	85	87	87	87	84
10	149	144	132	120	110	103	98	94	92	90	89	91	89	88	85
	142	139	133	126	117	109	103	99	98	98	97	97	93	88	83
	128	129	126	123	119	114	108	105	103	104	104	101	93	84	78
5	118	117	114	115	116	116	113	110	109	109	106	98	87	78	72
	121	116	109	105	107	110	110	109	109	107	101	89	79	75	74
	136	126	111	100	97	101	105	108	106	101	92	82	78	80	83
0	153	136	111	97	92	94	99	103	101	95	86	78	79	85	91

Średnie natężenie oświetlenia
 Minimalne natężenie oświetlenia
 Maksymalne natężenie oświetlenia
 Równomierność g1
 Równomierność g2

E_{sr} : 96 lx
 E_{min} : 71 lx
 E_{max} : 156 lx
 E_{min}/E_{sr} : 1 : 1.36 (0.74)
 E_{min}/E_{max} : 1 : 2.21 (0.45)

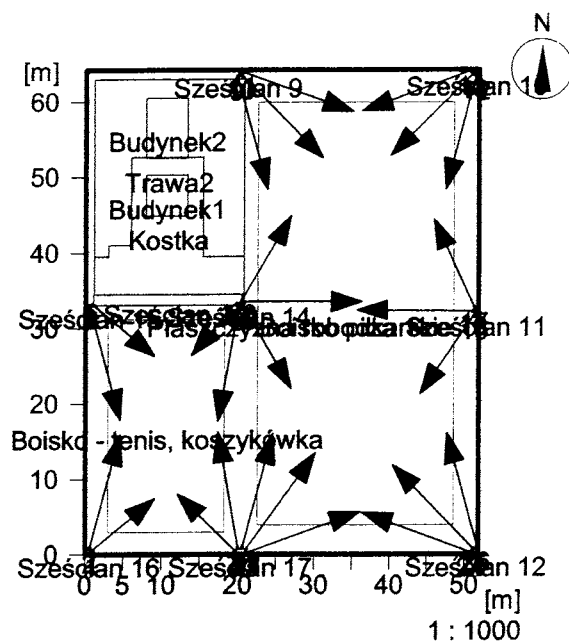
mgr inż. Maciej Lewandowski

obiekt : Euroboisko - Orlik
instalacja : Oświetlenie sportowe
numer projektu : AS/2008/04/09
data : 08.05.2008

THORN

.1 Opis, Room1

.1.2 Plan pomieszczenia



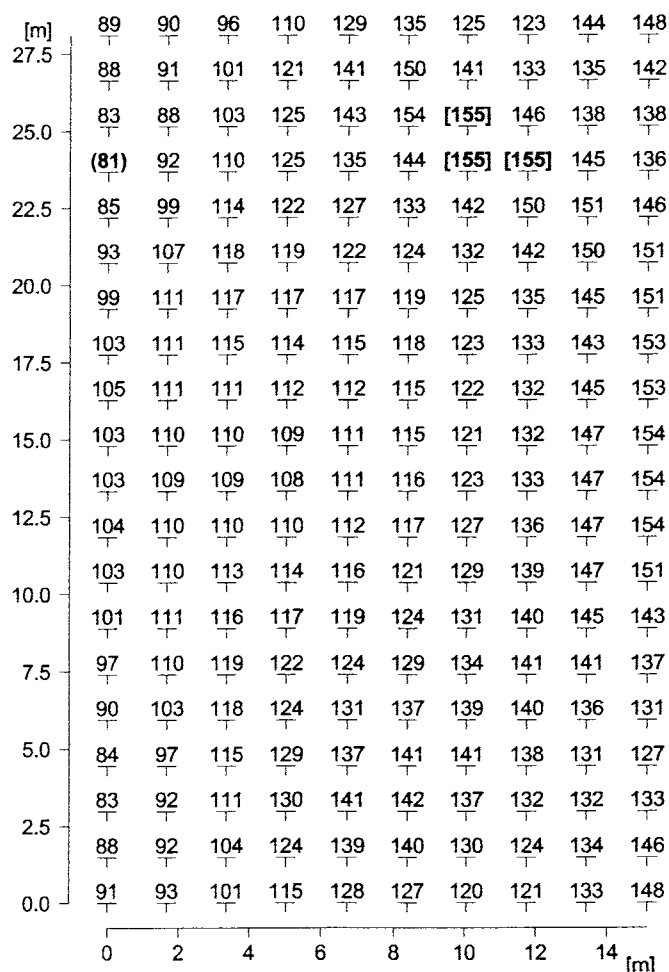
mgr inż. Maciej Lewandowski

Obiekt : Euroboisko - Orlik
 Instalacja : Oświetlenie sportowe
 Numer projektu : AS/2008/04/09
 Data : 08.05.2008

THORN

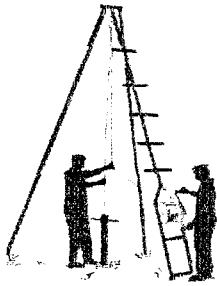
2.2 Wyniki obliczeń, Room1

2.2.2 Tabela, Boisko - tenis, koszykówka (E)



Średnie natężenie oświetlenia	E _{sr}	: 124 lx
Minimalne natężenie oświetlenia	E _{min}	: 81 lx
Maksymalne natężenie oświetlenia	E _{max}	: 155 lx
Równomierność g1	E _{min} /E _{sr}	: 1 : 1.52 (0.66)
Równomierność g2	E _{min} /E _{max}	: 1 : 1.91 (0.52)

mgr inż. Maciej Lewandowski



ZAKŁAD PROJEKTOWO HANDLOWY **GEOLOG**

mgr Bolesław Plichta
75-361 KOSZALIN ul. Dmowskiego 27
tel./fax (0-94) 345-20-02 tel.kom. 0-600-021-257; 0606-499-392
NIP-669-040-49-70

DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA

dla projektu posadowienia boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego i pawilonu na dz. 353/1, 353/2, 353/3 i 358 przy ul. Wojska Polskiego w **Ustroniu Morskim**

Inwestor:

Gmina Ustronie Morskie
ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie

Zleceniodawca:

Biuro Usług Projektowych ABACUS inż. Roman Góral
Ul. Tarnowskiego 3
78-100 Kołobrzeg

Opracowali: mgr Bolesław Plichta
upr CUG 070772

GEOLOG
mgr Bolesław Plichta
upr. Cent. Urzędu Geologicznego
141 248 400

mgr inż. Grażyna Maciołek

Koszalin, luty 2009 r.

projekty i dokumentacje geologiczno- inżynierskie • projekty i dokumentacje warunków hydrogeologicznych dla obiektów mogących zanieczyścić wody podziemne • monitoring wód podziemnych • dokumentacje geotechniczne • nadzór geotechniczny

I. WSTĘP

Niniejszą dokumentację wykonano na zlecenie Biura Usług Projektowych ABACUS inż. Roman Góral, ul. Tarnowskiego 3, 78-100 Kołobrzeg. Inwestorem jest Gmina Ustronie Morskie.

Celem opracowania jest rozpoznanie i udokumentowanie warunków gruntowo – wodnych dla projektu posadowienia boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego oraz pawilonu na dz. 353/1, 353/2, 353/3 i 358 przy ul. Wojska Polskiego w Ustroniu Morskim.

Dokumentację wykonano zgodnie z rozporządzeniem Nr 839 Min. Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126 z dnia 8.10.1998 r.).

II. ZAKRES PRAC

W ramach prac polowych wykonano 7 otworów badawczych do głębokości 4,0 – 4,5 m w miejscach wskazanych przez Zleceniodawcę.

Otwory badawcze wyznaczono w terenie na podstawie mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500, metodą domiarów prostokątnych dowiązanych do punktów stałych w terenie.

Po zakończeniu wierceń zaniwelowano rzędne powierzchni terenu w miejscach wierceń w nawiązaniu do państwowego układu wysokościowego. Za punkt odniesienia przyjęto rzędną pokrywy studzienki kanalizacyjnej o wysokości 4,42 m.n.p.m.

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną, na której zaznaczono miejsca wykonywanych otworów badawczych, linie przekrojów geotechnicznych oraz położenie reperu roboczego,
- przekroje geotechniczne, na których przedstawiono przestrzenny układ gruntów, podział na warstwy geotechniczne, stany gruntów i poziom wody gruntowej,
- objaśnienia do przekrojów geotechnicznych,
- część tekstową, którą opracowano w oparciu o wyniki wykonanych prac i badań, materiały archiwalne, dane z literatury oraz aktualne wytyczne i rozporządzenia.

III. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE

W podłożu do zbadanej głębokości stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych wieku holocenijskiego i plejstocenijskiego.

Holocen reprezentowany jest od góry przez warstwę antropogenicznych nasypów oraz lokalnie gleby (otwory nr 6 i 7). W składzie nasypów nawiercono głównie glinę i piasek próchniczny, a także lokalnie piasek gliniasty, namuł i gruz budowlany. Miąższość nasypów waha się w miejscach wykonania wierceń od 0,8 do 2,6 m, natomiast miąższość gleby w otworach nr 6 i 7 wynosi 0,8 - 0,9 m. Plejstocen jest wykształcony w postaci glin oraz lokalnie występujących piasków drobnych. Są to utwory akumulacji lodowcowej i wodnolodowcowej.

Wodę gruntową o zwierciadle swobodnym nawiercono w soczewkach piasków na głębokości 0,9 – 1,9 m, co odpowiada rzędnej 3,1 m n.p.m. . Ponadto stwierdzono występowanie sączeń na różnej głębokości, co zostało zaznaczone na przekrojach geotechnicznych (zał. nr 2.1, 2.2). Sączenia pochodzą z laminacji i przewarstwień piasków w obrębie i na stropie gruntów spoistych. Nadmieniamy, że badania prowadzone były w okresie występowania śniegów, a więc generalnie przy podwyższonym stanie wód. W związku z powyższym przewiduje się, że woda gruntowa w soczewkach piasków występuje okresowo, a w okresach suchych może zanikać.

Obraz warunków wodnych odnosi się do okresu wierceń i może ulegać okresowym zmianom w zależności od opadów atmosferycznych i pory roku. Przewiduje się wahania swobodnego zwierciadła wody w granicach $\pm 0,5$ m, a także zmianę intensywności sączeń.

Dokładny obraz budowy geologicznej i warunków wodnych podano na załącznikach graficznych (zał. nr 2.1, 2.2).

IV. WARUNKI GEOTECHNICZNE

Występujące w podłożu grunty zaliczono do 2 warstw geotechnicznych. Do poszczególnych warstw zaliczono grunty o zbliżonych cechach fizyko-mechanicznych. Z podziału na warstwy wyłączono glebę i nasypy ze względu na zmienny skład i chaotyczne ułożenie cząstek.

Warstwa geotechniczna I - obejmuje piaski drobne występujące w stanie średniozagęszczonym. Wartość charakterystyczną stopnia zagęszczenia przyjęto w wysokości $I_D^{(n)} = 0,40$

Współczynnik wodoprzepuszczalności wg Z. Wiłuna¹ dla tej warstwy wynosi $k = 10^{-2} - 10^{-3} \text{ cm / s}$.

Warstwa geotechniczna II - obejmuje gliny występujące w stanie plastycznym. Wartość charakterystyczną stopnia plastyczności przyjęto w wysokości $I_L^{(n)} = 0,40$

Grunty warstwy II należą do grupy B wg PN - 81/B - 03020.

Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalono metodą B i C wg w/w normy i podano w poniższej tabeli.

Tabela 1. Charakterystyczne wartości parametrów geotechnicznych ustalone metodą B i C wg PN - 81/B - 03020

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu	Stan gruntu	Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności	Grupa	Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Kąt tarcia wewnętrzznego	Spójność	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej	Współczynnik materiałowy
			$I_D^{(n)}$	$I_L^{(n)}$		w_n [%]	$\rho^{(n)}$ [t/m ³]	$\phi_u^{(n)}$ [°]	$c_u^{(n)}$ [kPa]	$M_o^{(n)}$ [kPa]	γ_m
I	Piasek drobny	średniozagęszczony	0,40	---	---	16 naw	1,75 1,90	30	---	52 000	1±0,1
II	Gлина	plastyczny	---	0,40	B	21	2,05	14,5	25	25 000	1±0,1

Wartości obliczeniowe $x^{(r)}$ poszczególnych parametrów geotechnicznych należy obliczać wg wzoru:

$$x^{(r)} = x^{(n)} \cdot \gamma_m$$

gdzie:

$x^{(n)}$ – wartość charakterystyczna parametru geotechnicznego

γ_m – współczynnik materiałowy

¹ Zenon Wiłun, Zarys geotechniki, Warszawa 1982, Wydawnictwo Komunikacji i Łączności

Zgodnie z punktem 3.2 powyższej normy wartość współczynnika materiałowego dla poszczególnych parametrów geotechnicznych gruntów mineralnych należy przyjmować w wysokości $\gamma_m = 1 \pm 0,1$

V. WNIOSKI

1. W świetle rozporządzenia Nr 839 Min. Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126 z dnia 8.10.1998 r.) na badanym terenie występują:
 - w otworze nr 2 – **złożone warunki gruntowe** z uwagi na głębokie (do 2,6 m) zaleganie antropogenicznych gruntów nasypowych, charakteryzujących się obniżonymi parametrami geotechnicznymi (nasypy miękkoplastyczne, w których skład wchodzi namuły) ;
 - pozostałych otworach – **proste warunki gruntowe**.
2. Grunty warstw I oraz II charakteryzują się dobrymi parametrami geotechnicznymi i generalnie uznawane są za grunty nośne. W przypadku gruntów nasypowych, z uwagi na ich zmienny skład i chaotyczne ułożenie cząstek, nie można jednoznacznie określić ich parametrów geotechnicznych. O nośności nasypów decydują głównie ich skład oraz stopień konsolidacji. W tym przypadku skład nasypów jest mocno zróżnicowany. W rejonie otworów nr 2 i 3 głównym składnikiem nasypów jest glina, natomiast w rejonie otworów nr 1, 4 i 5 są to piaski z próchnicą. W obrębie nasypów stwierdzono również domieszki organicznych namułów czy też gleby. Na większości terenu nasypy są już dość mocno skonsolidowane. Wyjątek stanowi otwór nr 2, gdzie w przelocie głębokości 1,8 – 2,6 m nawiercono nasypy w stanie miękkoplastycznym. Według autora opracowania w przypadku płyt projektowanych boisk nasypy można częściowo pozostawić w podłożu, usuwając tylko ich wierzchnią warstwę i wykonując warstwę podsypki piaszczysto-żwirowej. O parametrach tej warstwy zadecyduje projektant konstruktor. Według autora podsypka powinna mieć miąższość ca 0,5 m

i posiadać wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 0,97$ (wskaźnik zagęszczenia należy zbadać np. przy użyciu lekkiej płyty dynamicznej). Warstwę gleby należy całkowicie usunąć z podłoża. W przypadku projektowanego kontenerowego pawilonu socjalnego nasypy należy usunąć z podłoża. Wszelkie przegłębienia poniżej planowanego poziomu posadowienia należy uzupełnić materiałem nośnym (podsypka, chudy beton).

3. Z uwagi na antropogeniczne pochodzenie nasypów i duże odległości pomiędzy otworami spąg zalegania nasypów jest przybliżony. W obrębie tej warstwy mogą występować zarówno wypłylenia jak i przegłębienia.
4. W części badanego terenu głównym składnikiem nasypów jest glina, charakteryzująca się niskim współczynnikiem filtracji. Aby zabezpieczyć płyty boisk przed gromadzeniem się na nich wody opadowej należy zaprojektować drenaż boisk.
5. Zwraca się uwaga na wysoki poziom wody gruntowej w rejonie otworu nr 7, a także występujące sączenia, mogące utrudniać prowadzenie prac ziemnych. W szczególności dotyczy to głębszych wykopów, związanych z uzbrojeniem terenu (np. odwodnieniem). Występujące w podłożu nasypy mogą ulec uplastycznieniu na skutek gromadzącej się w wykopach wody. Dlatego proponuje się wykonywać prace ziemne w okresie suchym, kiedy intensywność sączeń jest mniejsza.
6. Projektowanie posadowień bezpośrednich i związane z tym obliczenia statyczne należy wykonać zgodnie z PN - 81/B - 03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli”.
Przy wyznaczaniu wartości obliczeniowych parametrów geotechnicznych należy przyjmować bardziej niekorzystną wartość współczynnika materiałowego γ_m tj. zapewniającego większe bezpieczeństwo budowli.
Zgodnie z p. 3.3.4. powyższej normy wartość współczynnika korekcyjnego m , potrzebnego do wyznaczenia obliczeniowego oporu granicznego gruntu, należy zmniejszyć mnożąc go przez 0,9 ponieważ wartość parametrów geotechnicznych ustalono metodą B i C.
7. Potrzebne do obliczeń statycznych współczynniki nośności podaje się w poniższej tabelce. Zgodnie z w/w normą wyznaczono je dla poszczególnych

warstw geotechnicznych, w zależności od wartości obliczeniowych kątów tarcia $\Phi_u^{(r)}$ wynoszących:

$$\Phi_u^{(r)} = \Phi_u^{(n)} \cdot \gamma_m$$

gdzie:

$\Phi_u^{(n)}$ – wartość charakterystyczna kąta tarcia dla poszczególnej warstwy geotechnicznej podana w tabeli nr 1,

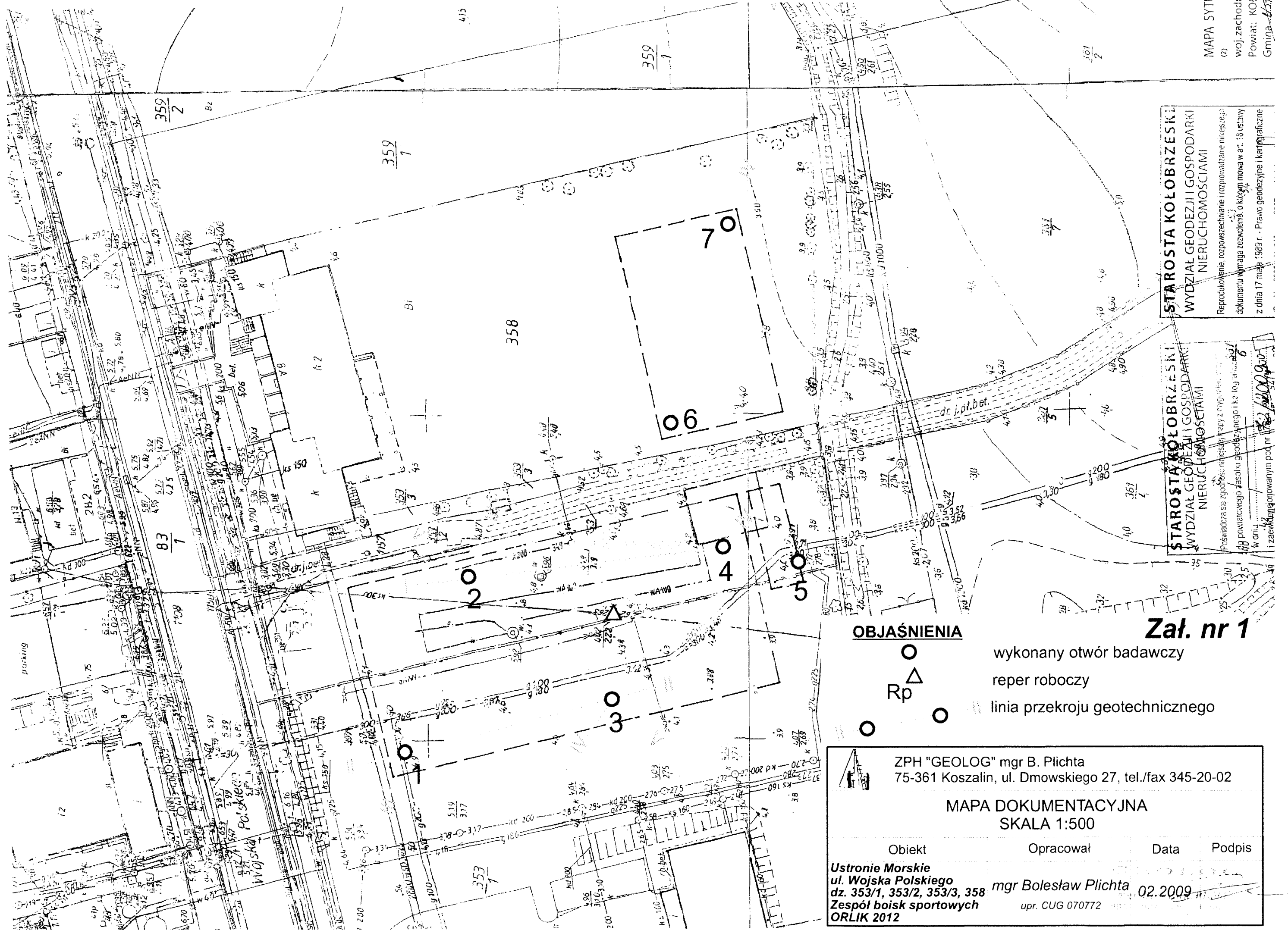
γ_m – współczynnik materiałowy wynoszący 0,9 dla gruntów mineralnych.

Tabela 2. Wartości współczynników nośności

Warstwa geotechniczna	Współczynniki nośności			$\Phi_u^{(r)}$
	N_D	N_C	N_B	
I	13,20	23,94	4,66	27
II	3,26	9,81	0,39	13

8. Prace ziemne i odwodnieniowe należy prowadzić starannie, aby nie naruszyć naturalnej struktury gruntów, co obniżyłoby ich nośność. Rozmoczone lub rozluźnione partie gruntów należy w przypadku piasków dogęścić, a w pozostałych przypadkach usunąć z podłoża i zastąpić podsypką piaszczysto - żwirową lub chudym betonem. Wykopy należy chronić przed zalaniem wodą i przemarzaniem.
9. Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 0,8 m według PN - 81/B - 03020.

GEOLOG
mgr Bolesław Plichta
 upr. Geol. Urzędu Geologii
 Nr 078575






MAPA SYTU
 (2)
 woj. zachodni
 Powiat: KOŁ
 Gmina: ~~657~~


STAROSTA KOŁBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozpraszanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne

STAROSTA KOŁBRZESKI
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
 Poswiadcza się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o powiatowym zasobu geodezyjnym i kartograficznym w dniu 17.05.2009 r. i zezwoleniem podpisanym pod nr 1752/09/090

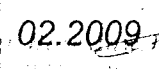
OBJAŚNIENIA

-  wykonany otwór badawczy
-  reper roboczy
-  linia przekroju geotechnicznego

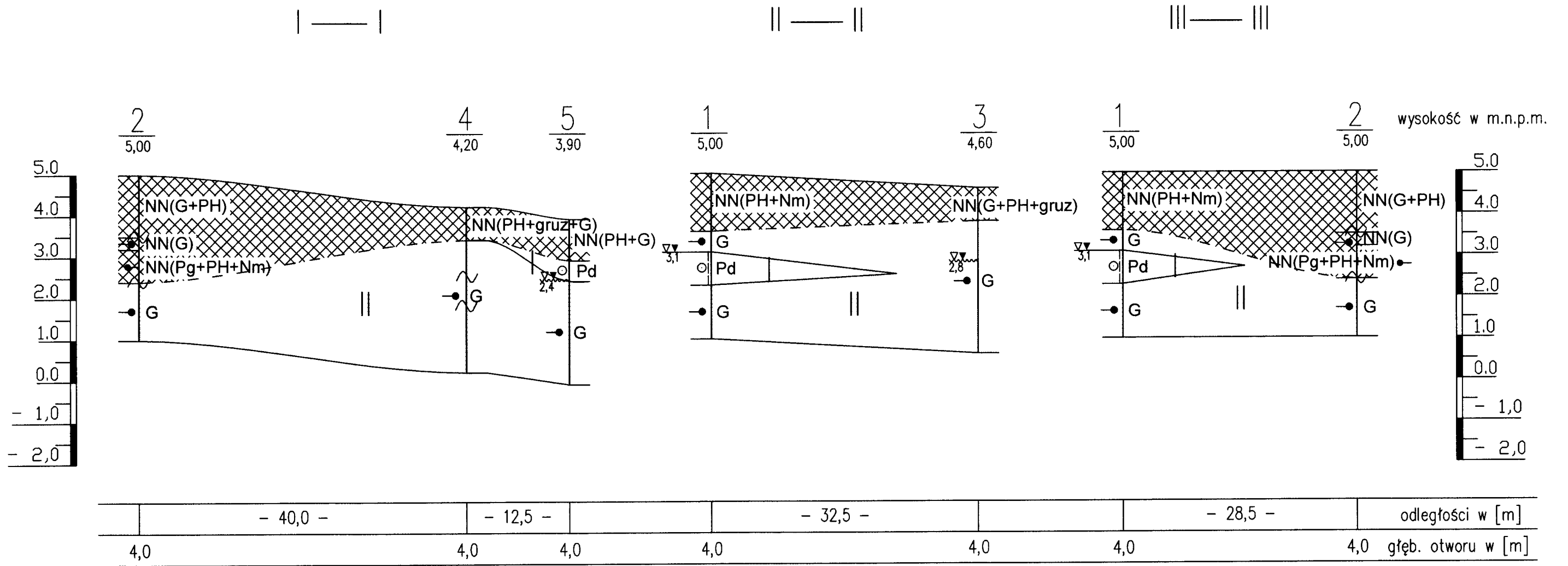
Zał. nr 1

 ZPH "GEOLOG" mgr B. Plichta
 75-361 Koszalin, ul. Dmowskiego 27, tel./fax 345-20-02

MAPA DOKUMENTACYJNA
SKALA 1:500

Obiekt	Opracował	Data	Podpis
Ustronie Morskie ul. Wojska Polskiego dz. 353/1, 353/2, 353/3, 358 Zespół boisk sportowych ORLIK 2012	mgr Bolesław Plichta	02.2009	

upr. CUG 070772

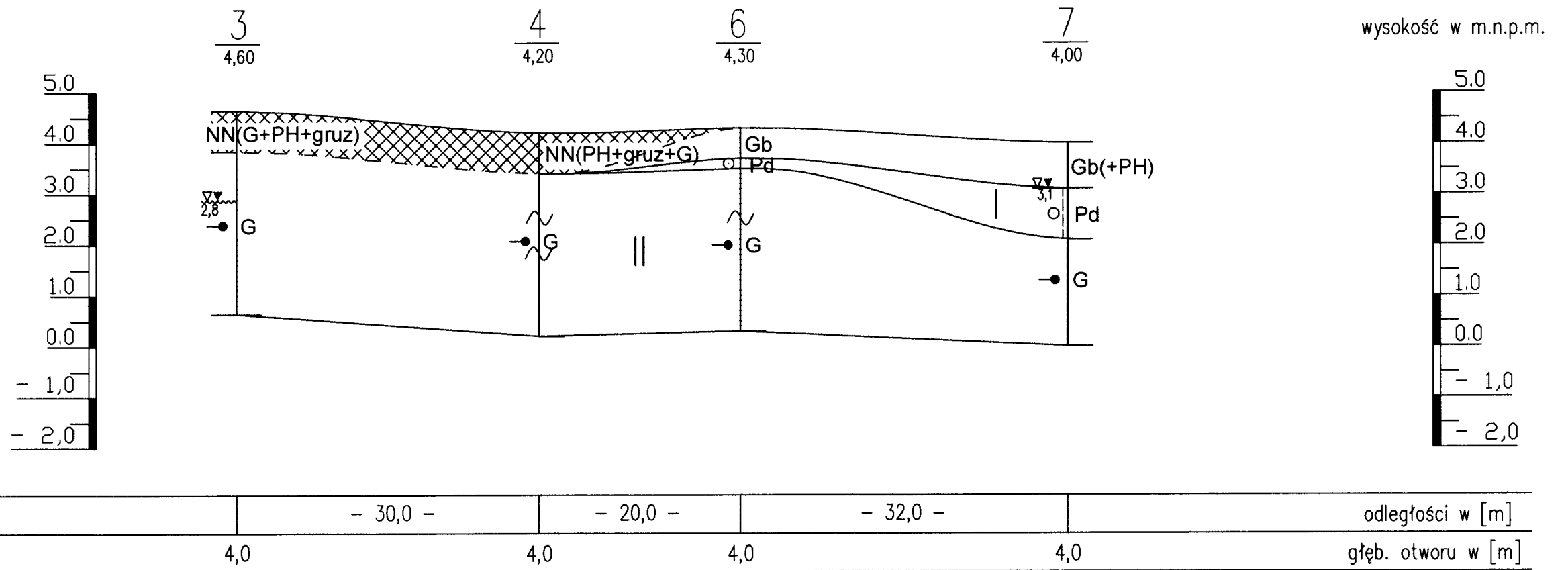


ZPH Geolog mgr Bolesław Plichta
75-361Koszalin, ul. Dmowskiego 27, tel./fax 345-20-02

PRZEKROJE GEOTECHNICZNE
SKALA 1:100/500

Obiekt	Opracował	Data	Podpis
Ustronie Morskie ul. Wojska Polskiego dz. 353/1, 353/2, 353/3, 358 zespół boisk sportowych ORLIK 2012	mgr Bolesław Plichta upr CUG 070772	02.2009	

IV— IV



ZPH Geolog mgr Bolesław Plichta 75-361Koszalin, ul. Dmowskiego 27, tel./fax 345-20-02			
PRZEKROJE GEOTECHNICZNE SKALA 1:100/500			
Obiekt	Opracował	Data	Podpis
Ustronie Morskie ul. Wojska Polskiego dz. 353/1, 353/2, 353/3, 358 zespół boisk sportowych ORLIK 2012	mgr Bolesław Plichta upr CUG 070772	02.2009	

OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH W OPRACOWANIU

1 numer otworu
1,30 rzędna wlotu otworu

RODZAJ GRUNTU:

NB nasyp budowlany	Zg żwir gliniasty
nN nasyp niekontrolowany	Pog pospółka gliniasta
Gb, H gleba, próchnica	Pg piasek gliniasty
D drewno	πp pył piaszczysty
T torf	π pył
Nm namuł	Gp glina piaszczysta
Nmi namuł ilasty	G glina
Nmπ namuł pylasty	Gπ glina pylasta
Nmp namuł piaszczysty	Gpz glina piaszczysta zwięzła
Kr kreda	Gz glina zwięzła
K kamień	Gπz glina pylasta zwięzła
Z żwir	lp ilt piaszczysty
Po pospółka	l ilt
Pr piasek gruby	lπ ilt pylasty
Ps piasek średni	(+) domieszki
Pd piasek drobny	- - - - przypuszczalna granica zalegania poszczególnych warstw
Pπ piasek pylasty	// przewarstwienia
Ph piasek próchniczny	

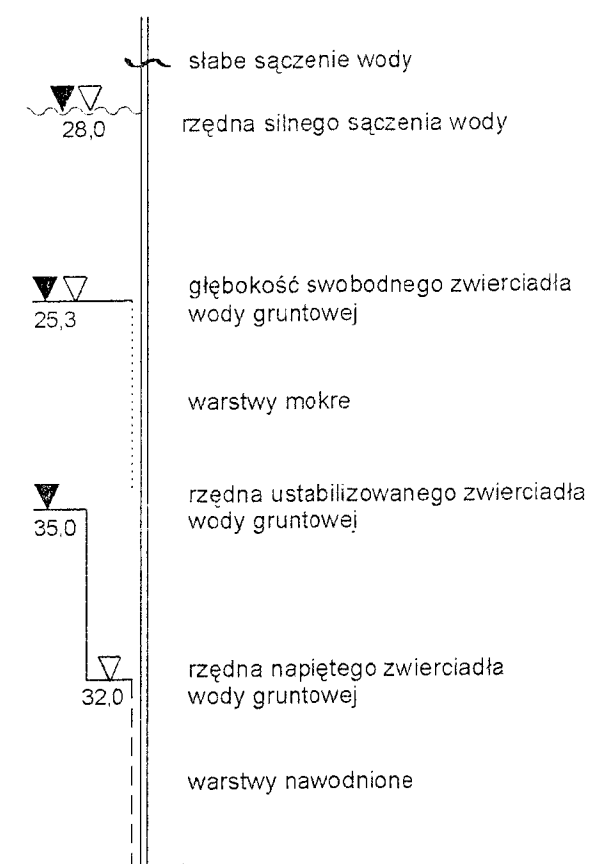
STAN GRUNTU:

ln luźny
szg średniozagęszczony
zg zagęszczony
zw zwarty
pzw półzwarty
tpl twardoplastyczny
pl plastyczny
mpl miękkoplastyczny

WILGOTNOŚĆ:

S suchy
MW mało wilgotny
W wilgotny
M mokry
N nawodniony

WARUNKI WODNE:



ZPH "GEOLOG" mgr B. Plichta 75-361 Koszalin, ul. Dmowskiego 27, tel./fax 345-20-02			
OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH W OPRACOWANIU			
Obiekt	Opracował	Data	Podpis
Ustronie Morskie ul. Wojska Polskiego dz. 353/1, 353/2, 353/3, 358 Zespół boisk sportowych ORLIK 2012	mgr Bolesław Plichta upr. CUG 070772	02.2009 mgr Bolesław Plichta upr. CUG 070772	

GNP.Mk/7359/W/ 3 /2009

- W Y P I S -

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ustronie Morskie i Sianożęty uchwalonego uchwałą Nr XI/53/2003 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 8 września 2003 r., ogłoszonej w Dz.Urz.Woj. Zachodniopomorskiego nr 79, poz. 1376, z dn 25.09.2003 r. ze zmianą uchwaloną uchwałą Nr XXXIV/193/2005 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 5 września 2005 r., ogł. w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 85 poz.1761 z dn. 4 listopada 2005 r. dotyczący działek oznaczonych numerami: 353/1 353/2, 353/3 , 358 położonych w obrębie Ustronie Morskie :

„§192

Ustalenia szczegółowe dla terenu usług oświaty, oznaczonego symbolem **D71 UPO** o pow. 1,60 ha.

1. Ustalenia funkcjonalno – przestrzenne: funkcja i sposób zagospodarowania terenu bez zmian - według ustaleń §15.
2. Obsługa komunikacyjna: dojazd od ulicy oznaczonej symbolem **04Kz**.
3. Obsługa inżynierska: według ustaleń rozdziału V.

„§ 15

Ustalenia funkcjonalno – przestrzenne dla terenów oznaczonych symbolami **UPA, UPK, UPO, UPZ**

1. Funkcje: zabudowa usług publicznych zgodnie z oznaczonym symbolem: **UPA** - administracji, **UPK** - kultury, **UPO** – oświaty, **UPZ** - zdrowia,
2. Obiekty i urządzenia towarzyszące:
 - 1) zieleń niska i wysoka;
 - 2) inne wg ustaleń szczegółowych.
3. Zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) typ zabudowy: budynki wolnostojące;
 - 2) forma zabudowy:
 - a) wysokość – do 15,0 m licząc od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku do najwyższego punktu zbiegu połaci dachowych.
 - b) dachy o nachyleniu połaci dachowych od 30 – 45 °.
4. Zasady zagospodarowania terenu, wskaźniki:
 - 1) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40% powierzchni parceli;
 - 2) powierzchnia zieleni biologicznie czynnej – min. 25% pow. parceli;
 - 3) liczba miejsc parkowania:
 - a) minimum 10 miejsc dla petentów,
 - b) parking dla pracowników – według potrzeb;
 - 4) linie zabudowy – według rysunku zmiany planu.

„ROZDZIAŁ V

Ustalenia w zakresie uzbrojenia technicznego

§ 335

1. Zaopatrzenie w wodę :

- 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu komunalnego bazującego na ujęciu wody w Bagiczu poprzez rozbudowę sieci.
- 2) sieć wodociągowa prowadzona w liniach rozgraniczających ulic, poza jezdnią.
- 3) utrzymanie istniejących studni publicznych i budowa nowych zgodnie z przepisami szczegółowymi dotyczącymi zasad zapewnienia funkcjonowania publicznych urządzeń zaopatrzenia w wodę w warunkach specjalnych, poprzedzone rozpoznaniem hydrogeologicznym.
- 4) niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej, należy przewidzieć zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej ze źródeł zastępczych dla ludności i wyznaczonych zakładów przemysłu spożywczego oraz wody do likwidacji skażeń, a także do celów przeciwpożarowych zgodnie z §3, pkt 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Szefa Obrony Cywilnej Kraju, szefów obrony cywilnej województw, powiatów i gmin (Dz. U. nr 96, poz. 850).

2. Odprowadzenie ścieków

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych wyłącznie systemem sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej do oczyszczalni ścieków w Grzybowie (gm. Kołobrzeg) poprzez rozbudowę sieci kanalizacyjnej.
- 2) obszary oddziaływania przepompowni należy zagospodarować zielenią izolacyjną.
- 3) odprowadzenie wód opadowych:
 - a) z urządzeń komunikacji poprzez system kanalizacji deszczowej wyposażony w dwustopniowe oczyszczanie wód opadowych – I stopień: podczyszczalnie (osadnik piasku i łapacz olejów) zlokalizowane na parkingach o liczbie stanowisk przekraczającej 10 miejsc postojowych, II stopień: oczyszczalnia zlokalizowana przed ujściem kolektora do odbiornika (rowu melioracyjnego lub morza).
 - b) z urządzeń terenowych (np. boiska, place, ścieżki rowerowe, ciągi komunikacji pieszej itd.) oraz z budynków – do kanalizacji deszczowej bez konieczności podczyszczania.
- 4) sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy lokalizować w pasach drogowych, pod jezdniami ciągów komunikacyjnych.

3. Usuwanie odpadów stałych

- 1) obszar objęty gminnym systemem gromadzenia odpadów komunalnych.
- 2) wywóz zgromadzonych odpadów taborem specjalistycznym na komunalne wysypisko nieczystości stałych.
- 3) sukcesywne wprowadzanie selektywnego gromadzenia odpadów w miejscu ich powstawania.

4. Zaopatrzenie w energię elektryczną

- 1) zasilanie obszarów zabudowy na poziomie średnich napięć: w granicach terenów zainwestowanych – siecią kablową, poza terenami zainwestowanymi – siecią napowietrzną
- 2) zasilanie obiektów na poziomie niskich napięć – siecią kablową
- 3) sieci elektroenergetyczne kablowe należy lokalizować w pasie drogowym ulicy, poza jezdnią

5. Zaopatrzenie w gaz
 - 1) z gazu przewodowego korzystać będzie 100% użytkowników na obszarze opracowania.
 - 2) gaz może być wykorzystany do celów bytowych, gospodarczych i grzewczych.
 - 3) zasilanie obszarów zabudowy siecią gazociagową średnich ciśnień, zasilanie obiektów poprzez indywidualne reduktory.
 - 4) sieci gazowe należy lokalizować w pasie drogowym, poza jezdnią.
6. Zaopatrzenie w ciepło
 - 1) obszary zabudowy objęte będą indywidualnym systemem grzewczym.
 - 2) preferowane jest paliwo gazowe.
 - 3) dopuszcza się możliwość wykorzystania dla celów grzewczych energii elektrycznej przy zapewnieniu właściwego zasilania na poziomie SN 15 kV i nn 0,4 kV.”

„Rozdział IV

USTALENIA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

§330

Wyznacza się pasy drogowe dróg zbiorczych, obsługujących tereny istniejącej i projektowanej zabudowy, oznaczone na rysunku planu symbolami **01Kz, 02Kz, 03Kz, 04Kz, 05Kz, 06Kz.**

1. Ustalenia funkcjonalne dla nowoprojektowanej gminnej drogi zbiorczej **01Kz** i funkcji towarzyszących z nią związanych:
 - 1) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających ustala się na 20 m.
 - 2) w pasie drogowym projektuje się następujące elementy: jezdnia, ścieżka rowerowa, chodniki, pasy zieleni oddzielające ruch kołowy od pieszego i rowerowego, zatoki przystanków autobusowych, sieci systemów uzbrojenia technicznego.
 - 3) na całej długości drogi wyklucza się możliwość bezpośrednich wjazdów (poza istniejącymi) na poszczególne posesje terenów projektowanej zabudowy.
2. Pozostałe istniejące powiatowe drogi zbiorcze **02Kz, 03Kz, 04Kz, 05Kz, 06Kz** (ze względu na ograniczenia wynikające z istniejącego zagospodarowania) pozostają w swych obecnych liniach rozgraniczających.

W pasie drogowym możliwa jest lokalizacja ścieżki rowerowej, w miarę potrzeb dopuszczalne wprowadzenie zatok postojowych i przystanków autobusowych. Pozostawia się bezpośrednie wjazdy na poszczególne posesje.

„ROZDZIAŁ VI

DZIAŁ I

USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY PRZYRODY

§ 336

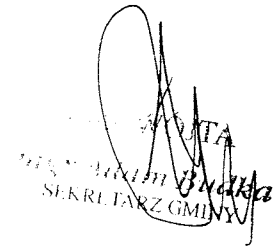
6. Część obszaru objętego niniejszą zmianą planu znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”. W obszarze tym obowiązują uwarunkowania zagospodarowania i użytkowania terenów określone w Rozporządzeniu Nr 4/2005 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 22 marca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 25, poz. 497).”

„ ROZDZIAŁ VIII. USTALENIA KOŃCOWE.

§ 340

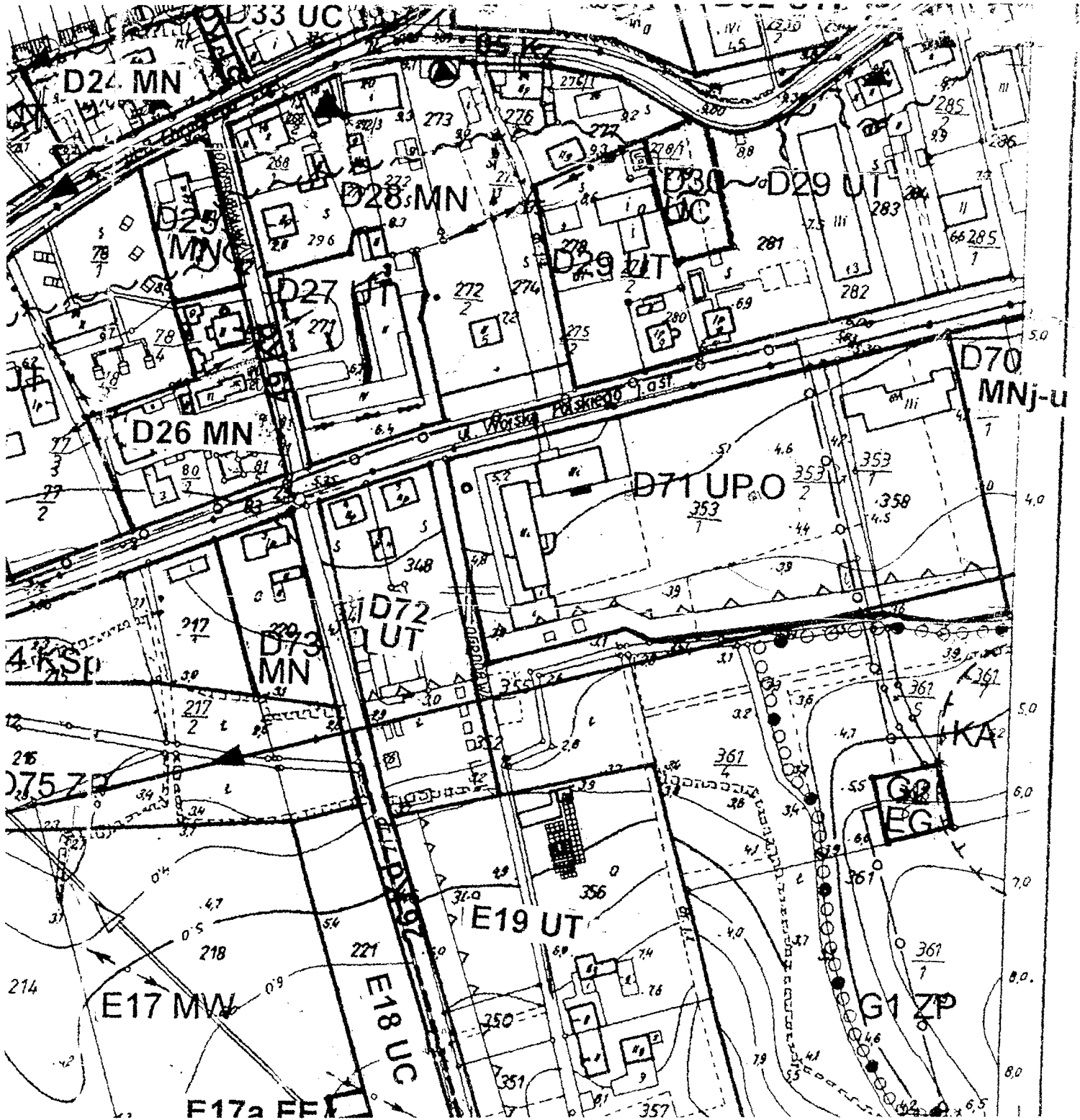
1. Do czasu realizacji inwestycji zgodnie z ustaleniami zmiany planu należy zachować dotychczasowy sposób użytkowania terenu.

2. Wprowadza się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, nietrwałych nie związanych z placem budowy.”



SECRETARZ GMINY

Wyrys z mapy
Skala 1:2000

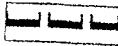
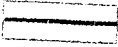
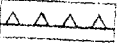
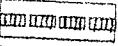



WYRYS Z MAPY
ZAKŁADU PRACOWNI
LUBOŃ
LUBOŃ 16 01 2008


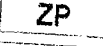
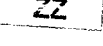
mgr Adam Budka
SEKRETARZ GMINY

OZNACZENIA



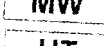
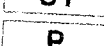





GRANICE

	granice obszaru objętego zmianą planu
	granice terenów o różnych funkcjach
	nieprzekraczalna linia projektowanej zabudowy
	pas techniczny brzegu morskiego
	korytarz ekologiczny

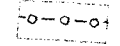




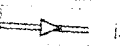
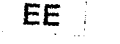
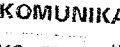
FUNKCJE TERENÓW NIEZABUDOWANYCH

	pas techniczny brzegu morskiego z plażą
	zielen parkowa
	trwałe użytki zielone z wykluczeniem lokalizacji zabudowy

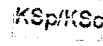


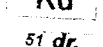
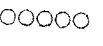

FUNKCJE TERENÓW ZABUDOWANYCH

	zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności z usługami - istniejąca
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami - projektowana
	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
	zabudowa turystyczna
	zabudowa produkcyjna, składowa, hurtowni i usług uciążliwych
	zabudowa usług komercyjnych
	zabudowa usług administracji
	zabudowa usług oświaty
	zabudowa usług zdrowia




INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

	istn. gazociąg średniego ciśnienia
	istniejący wodociąg
	projektowany wodociąg
	istniejąca kanalizacja sanitarna - rurociąg tłoczny
	istniejąca kanalizacja sanitarna
	projektowana kanalizacja sanitarna
	istniejąca kanalizacja deszczowa
	urządzenia elektroenergetyczne

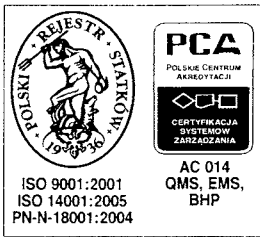
KOMUNIKACJA

	urządzenia komunikacji - parking strategiczny/urządzenia obsługi
	drogi zbiorcze - powiatowe i gminne
	drogi lokalne - gminne
	drogi dojazdowe - gminne
	drogi wewnętrzne - gminne
	ciągi piesze i pieszo-rowerowe - gminne

OCHRONA DÓBR KULTURY

	obiekt wpisany do rejestru zabytków
	obiekt ujęty w ewidencji dóbr kultury
	granice obszaru ochrony krajobrazu kulturowego

x | 6076000
y | 3418700



" MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA "

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

MWIK

KOŁOBRZEG



Kołobrzeg, dnia 2009-03-26

WARUNKI TECHNICZNE 2545/2009

Urząd Gminy Ustronie Morskie

78-111 Ustronie Morskie
ul. Rolna 2

Stosownie do wniosku z dnia 2009-03-12 Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kołobrzegu określa warunki techniczne związane z wykonaniem przyłączy.

obiekt: Zespół boisk sportowych
Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego
dz nr: 353/1, 353/2, 353/3, 358

I. **Zaopatrzenie w wodę** - z wodociągu PVC o średnicy 225 mm, znajdującego się w ul. Wojska Polskiego. Zagłębienie wodociągu 1,3 m. Ciśnienie w sieci wynosi 0,3 MPa. Włączenie do sieci wodociągowej na nasadę rurową wykonują służby techniczne MWiK. Pobór wody do obiektu wg wskazań wodomierza nie może przekraczać $Q_{maxh}=0,2$ m³/h.

II. **Odprowadzenie ścieków** - do sieci sanitarnej o średnicy 300 mm w działce nr 353/1. Włączenie zaprojektować do studni o rzędnych 3,47/2,11 m n.p.m.

III. Warunki dodatkowe

1. Na przykanaliku, na terenie inwestora zaprojektować studnię przyłączeniową. W przypadku zagłębienia do 1,5 m można zastosować studnię niewłazową o średnicy minimum 425 mm.
2. Niniejsze warunki nie uprawniają do odprowadzania ścieków. Możliwość odprowadzenia ścieków zaistnieje po zawarciu umowy pomiędzy Inwestorem a MWiK Kołobrzeg.

IV. Wtyczne do projektowania i odbioru

1. Bezpośrednio za włączeniem do miejskiej sieci wodociągowej przewidzieć zasuwę odcinającą, klinową z gwintem uszczelnieniem miękkim. Projektowane zasuwki muszą odpowiadać WTPiW sieci oraz obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie działania "MWiK" Sp. z o.o. w Kołobrzegu. Przed hydrantem ulicznym należy stosować zawory antyskażeniowe.
2. Na przyłączach stosować rury PE cechowane na ciśnienie 1,0 Mpa. Minimalna średnica przyłącza - PE 32 mm.
3. Rury PE przykryć taśmą sygnalizacyjno - ostrzegawczą (w kolorze niebieskim) z wkładką metaliczną (30 cm nad wierzchem przewodu).
4. Do rejestrowania ilości pobranej wody przewidzieć wodomierz umieszczony w budynku lub studziencie wodomierzowej jednak w obydwu przypadkach możliwie najbliżej miejskiej sieci wodociągowej. Wodomierz instalować w pozycji poziomej na konsoli wodomierzowej. Dla średnic ≥ 50 mm należy stosować wodomierze sprzężone. Przed i za wodomierzem zainstalować kulowe zawory odcinające. Bezpośrednio za zaworem odcinającym od strony odbiorcy zainstalować zawór antyskażeniowy zgodnie z normą PN-EN1717.
5. MWiK nie gwarantuje ciągłej dostawy wody. Obiekty specjalne, wymagające ciągłej dostawy wody należy zaopatrzyć w zbiornik retencyjny pojemności 2/3 dobowego zaopatrzenia.
6. Przykanaliki sanitarne wykonywać z rur PP litego lub PVC.
7. Rozmieszczenie studzienek rewizyjnych należy projektować w lub przy pasach komunikacyjnych umożliwiających dojazd samochodem specjalistycznym. Studzienki winny umożliwiać łatwe rozgraniczenie obowiązków konserwacji urządzeń kanalizacyjnych pomiędzy użytkownikiem obiektu a MWiK.
8. Obiekty, z których odprowadzane są ścieki z substancjami ropopochodnymi należy wyposażyć w osadnik części mineralnych, separator związków ropopochodnych oraz studzienkę do pobierania próbek.
9. Obiekty, z których odprowadzane są ścieki z tłuszczami lub związkami organicznymi należy wyposażyć na wlocie do kanalizacji sanitarnej w separator części organicznych, separator tłuszczu oraz studzienkę do pobierania próbek.
10. **Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia przez ZUD Kołobrzeg trasy sieci lub przyłączy oraz uzgodnienia branżowego MWiK.**
11. Trasy realizowanego uzbrojenia winny być wtyczone przez uprawnionego geodetę.
12. Na trasie projektowanego przyłącza wodno-kanalizacyjnego zabrania się trwałego zagospodarowania terenu.
13. **Przyłącza wodno-kanalizacyjne w stanie odkrytym zgłosić do odbioru technicznego w MWiK oraz do odbioru geodezyjnego przez uprawnionego geodetę.**
14. **Po zakończeniu robót przyłącza wod-kan podlegają odbiorowi technicznemu przez służby techniczne MWiK w Kołobrzegu.**
15. Do odbioru technicznego końcowego należy przedłożyć:
 - projekt budowlany przyłączy z uzgodnieniem MWiK;
 - mapę geodezyjną powykonawczą;
 - wyniki badania bakteriologicznego wody;
 - protokół z próby szczelności w przypadku przyłączy o długości ponad 20m;
 - protokół z inspekcji TV w przypadku braku odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej w stanie odkrytym przez służby MWiK.
16. **Warunki techniczne tracą ważność po 2 latach.**
17. Przyłącza wod-kan należy zaprojektować i wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót sieci wodociągowych i kanalizacyjnych" oraz WTPiW sieci oraz obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie działania "MWiK" Sp. z o.o. w Kołobrzegu.
18. Powyższe warunki stanowią podstawę do opracowania dokumentacji technicznej - należy je załączyć do opracowanej dokumentacji.
19. Warunki techniczne wydano na wniosek: Urząd Gminy Ustronie Morskie

Opracował Inspektor d/s technicznych Karol Stankiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. DE-a/a

Podpis
DYREKTOR TECHNICZNY
mz. Paweł Skweres

Ustronie Morskie, 03.04.2009 r.

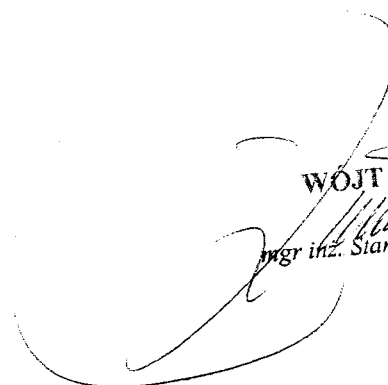
DLP. 7032/11/09

Biuro Usług Projektowych
ABACUS
inż. Roman Góral
ul. Jana Taranowskiego 3
78-100 Kołobrzeg

Urząd Gminy w Ustroniu Morskim wyraża zgodę na wykonanie podłączenia odprowadzenia wód deszczowych z działek Nr 353/1, 353/2, 353/3, 358 obręb Ustronie Morskie do studni na istniejącym rurociągu azbestowo - betonowym Ø 200 mm przechodzącego przez działkę nr 353/1.

Projekt i prace budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi i ustawą prawo budowlane.

A/a.


WOJT GMINY
mgr inż. Stanisław Zieliński

RE-5 wp.190/2009 Numer	Kołobrzeg Miejscowość	26-03-2009 Data (dzień, miesiąc, rok)
---------------------------	--------------------------	--

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **ZESPÓŁ BOISK SPORTOWYCH "ORLIK 2012" (OBIEKT PROJ.)**.
Adres(nr działki):
**USTRONIE MORSKIE, ul.WOJSKA POLSKIEGO
dz.353/1,353/2,353/3,358.**
2. Grupa przyłączeniowa: **V**.
3. Moc przyłączeniowa: **40.0 kW**
4. Miejsce przyłączenia: **ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE**
stacja transf. nr 50752 Ustronie Morskie METALCHEM.
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
**zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia
w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy**
6. Rodzaj połączenia z siecią: **przyłącze kablowe.**
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz
wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy
z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR
SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE:
**ZLIKWIDOWAĆ ISTNIEJĄCE ZŁĄCZE KABLOWE ZLOKALIZOWANE NA
NA HYDROFORNI. ISTNIEJĄCE KABLE ZASILAJĄCE WPROWADZIĆ DO
NOWO PROJEKTOWANEGO ZŁĄCZA KABLOWO-POMIAROWEGO. PROJEKTOWANE
ZŁĄCZE UMIEJSCOWIĆ W MIEJSCU OGÓLNIE DOSTĘPNYM.**
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot przyłączany:
**Połączenie instalacji w budynku z siecią ZE (złączem
kablowym) Wnioskodawca wykona we własnym zakresie.**
UWAGA!
**PRZY ZABUDOWIE DZIAŁKI UWZGLĘDNIĆ TRASĘ WYŻEJ WYMIENIONYCH
KABLI.**
Niniejsze warunki przyłączenia zapewniają standardy jakości
dostarczanej energii elektrycznej określone w Roporządzeniu
Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r.
(Dz.U. 07.93.623). Jeżeli zgłoszony do przyłączenia obiekt
lub grupa urządzeń wymaga bezprzerwowego zasilania, Podmiot
przyłączany zobowiązany jest zainstalować własnym kosztem i
staraniem rezerwowe źródło energii elektrycznej (np. agregat
prądotwórczy, UPS). Przed przyłączeniem rezerwowego źródła
zasilania Podmiot przyłączany opracuje i uzgodni
w ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE
instrukcję współpracy rezerwowego źródła zasilania

- z siecią elektroenergetyczną.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej: $\text{tg } \varphi$ 0.40.
 9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE na napięciu 0,4kV.
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego/głównego:
Jako zabezpieczenie główne zastosować: **63A.**
Lokalizację zabezpieczenia głównego przewidzieć:
ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE.
 - 9.3. Sposób pomiaru: **bezpośredni.**
 - 9.4. Liczniki:
obiekty sportowo-rekreacyjne
- licznik 3-fazowy 1-taryfowy-bezpośredni
moc przyłączeniowa-40.0 kW/na obiekty sportowo-rekreacyjne
zabezp. przedlicznikowe-63 A;
 10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej.
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1kV:
 - a) Układ sieci:
 - b) Napięcie znamionowe sieci: **0,4 kV**
 - c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci: **A**
(rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant)
 - d) System ochrony od porażeń: .
 - 10.2. Inne:
 - System ochrony przeciwporażeniowej w instalacji 0,4kV przyłączonego podmiotu: zgodnie z wymogami normy PN/IEC-60364.
 - W instalacji odbiorcy należy stosować urządzenia ochrony przepięciowej.
 11. Inne ustalenia:

Dotyczy umowy przyłączeniowej:

Warunkiem podpisania przez ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE umowy przyłączeniowej jest dostarczenie przez Podmiot przyłączany:

 - dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do korzystania z obiektu, w którym będą używane przyłączane urządzenia, instalacje lub sieci;
 - aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego;
 - decyzji udzielającej pozwolenia na budowę zgłoszonego do przyłączenia do sieci elektroenergetycznej obiektu lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi zgodnie z Prawem Budowlanym;
 12. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
 13. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.
 14. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r. (Dz.U.Nr 93 poz.623 z 2007r.). Określone w w/w rozporządzeniu standardy jakościowe stanowią między innymi:
 - czas jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć 16 godzin (w przypadku przerwy planowanej) oraz 24 godzin (w przypadku przerwy nieplano-

- wanej),
- łączny czas przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich, nie może przekroczyć 35 godzin (w przypadku przerw planowanych) oraz 48 godzin (w przypadku przerw nieplanowanych).

ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W KOSZALINIE.

15. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
16. Warunki przyłączenia są ważne **2 lata** od dnia ich określenia.

Kierownik
Działu Eksploatacji i Rozwoju

.....
Opole Lubuskie

Dyrektor
Regionalnego Energetycznego Kołołbrzeg

.....
Załącznik 1

Otrzymują:

- 1) URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE
ul. ROLNA 2 78-111 USTRONIE MORSKIE

Miejsce i data: **KOŁOBRZEG, 12.05.2009**

STAROSTWO POWIATOWE
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg

OPINIA 072-304/2009
o uzgodnieniu dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

art. 7d pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027) oraz § 20 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38 poz. 455)

UZGADNIA

Przedmiot uzgodnienia: **Trasa przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i zewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej i oświetleniowej (zespół boisk ORLIK 2012)**

Lokalizacja: **USTRONIE MORSKIE, ul. Wojska Polskiego, działki 353/1, 353/2, 353/3, 358**

Dla: **URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE**
Ustronie Morskie ul. Rolna 2

Na zlecenie z dnia 05.05.2009

Data wpływu: 05.05.2009

Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani:

- nie dokonywać czynności powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczenie znaków geodezyjnych
- zapewnić wyznaczenie i dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu ulegających zakryciu należy wykonać przed ich zakryciem

Postępowanie niezgodne z ww. przepisami podlega karze grzywny orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczenia (art.48 ust.1 pkt 6 i ust.2 Ustawy)

Uzgodnienie niniejsze nie dotyczy odniesienia projektowanych przewodów do sieci uzbrojenia o charakterze zastrzeżonym. Uzgodnienie w tym zakresie należy uzyskać w Wojewódzkim Sztapie Wojskowym w Szczecinie.

Uwagi i zalecenia:

Zgodnie z załączoną kopią protokołu nr **072-304/2009** z dnia **05.05.2009**

z up. Starosty

mgr inż. *Jozeł Januszko*
Geodeta Powiatowy

/Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej/

STAROSTWO POWIATOWE w KOŁOBRZEGU
Wydział Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Grzybitów 4-6 78-100 KOŁOBRZEG

PROTOKÓŁ Nr 072-304/2009

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **Trasa przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i zewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej i oświetleniowej (zespół boisk ORLIK 2 012)**

Lokalizacja: **USTRONIE MORSKIE, ul. Wojska Polskiego, dz.353/1, 353/2, 353/3, 358**

Projektant: **ABACUS inż. Roman Góral**

Inwestor: **URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE**

Ustronie Morskie ul. Rolna 2

Na podstawie zlecenia z dnia **05.05.2009** Data wpływu do ZUDP: **05.05.2009**

INSPEKTOR
T. Jędrzejko
mgr Joanna Jędrzejko

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgadnia / ~~nie uzgadnia~~ ww. obiekt(ów)

branża	treść uzgodnienia, data i podpis uzgadniającego
<p>Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Grobla 15, 61-859 Poznań Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie Rejon Dystrybucji Gazu w Kołobrzegu ul. Koszalińska 30, 78-100 Kołobrzeg tel. 094 353 04 61, fax 094 353 04 74 NIP 778 13 87 479 KRS 0000000111 REGON 634151410</p> <p>gazownicza</p>	<p>5.05.09 Uzgodniono trasę przyłączy wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz instalacji zewnętrznych.</p> <p>UZGODNIŁ Zakład Gazowniczy w Koszalinie <i>Artur Zając</i> Artur Zając</p>
<p>304/2009</p> <p>Energa Operator SA Oddział w Koszalinie Rejon Energetyczny Kołobrzeg ul. Rolna 3 78-100 Kołobrzeg</p> <p>energetyczna</p>	<p>Skrytowanie z kablowo liniami energetycznymi. Prace związane z montażem linii przewoźniczych.</p> <p>2009-05-05</p> <p>inżynier Działu Eksploatacji i Rozwoju <i>Andrzej Bogacz</i> Andrzej Bogacz</p>
<p>telekomunikacyjna</p>	<p>TP S.A. Pion Sieci Obszar Eksploatacji w Szczecinie Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci</p> <p>L.dz. 304 200.9 r.</p> <p>Uzgodniono z zastrzeżeniem uwag <i>bez uwag</i> <u>wg przekazanego załącznika</u></p> <p><i>KOŁOBRZEG</i> <i>6.05.2009</i> <i>Jędrzejko</i> Miejscowość dnia podpis</p>
<p>USTRONIE MORSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA firma z ograniczoną odpowiedzialnością w Kołobrzegu GŁÓWNY INSPEKTOR DS. TECHNICZNYCH Tadeusz Kajda</p> <p>wodociągowo-kanalizacyjna</p>	<p>uzgodnienie: 412/2009</p> <p>Uzgodniono się frazy bez uwag. Projekt wykonawczy uzgodniono i zamierzono w MBK K-9</p> <p>K-9 5.05.2009</p>

branża	treść uzgodnienia, data i podpis uzgadniającego
<p>drogowa</p>	<p>droga gminna</p> <p>Za zgodność z oryginałem</p> <p>STAROSTWO POWIATOWE w KOŁOBRZEGU Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej ul. Gryfitów 4-6, 78-100 KOŁOBRZEG</p>
<p>Zakład Oświetlenia Drogowego "Północ" Sp. z o.o. ul. Moniuszki 8A, 78-230 Karlino, NIP 669-22-52-642 REJON USŁUG OŚWIETLENIOWYCH KOŁOBRZEG tel./fax 094 357 57 56; kom.691 040 890 ul. Rolna 3, 78-100 KOŁOBRZEG</p> <p>energetyczna (oświetlenie drogowe)</p>	<p>Nie dotyczy</p> <p>KIEROWNIK Rejonu Usług Oświetleniowych w Kołobrzegu Andrzej Filipski</p> <p>INSPEKTOR mgr Joanna Jurecka</p>
<p>URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE ul. Rolna 2 pow. kołobrzegi, woj. zachodniopomorskie tel. 094 351 55 35, fax 094 351 55 97 KOD 78-111, NIP 671-10-46-092</p> <p>Urząd Gminy</p>	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <p>PODINSPEKTOR Zbigniew Oleksiewicz</p>
<p>POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO w Kołobrzegu ul. Piastowska 9, 78-100 Kołobrzeg</p> <p>Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego</p>	<p>Uzgodniono bez uwag</p> <p>POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO w Kołobrzegu ul. Piastowska 9, 78-100 Kołobrzeg</p> <p>Malerca</p>
<p>STAROSTWO POWIATOWE w Kołobrzegu WYDZIAŁ BUDOWNICTWA ul. Gryfitów 4-6, tel. 35 301 60 78-100 KOŁOBRZEG</p> <p>Starostwo Powiatowe Wydział Budownictwa</p>	<p>Uzgodniono bez uwag 06.05.2009</p> <p>INSPEKTOR mgr inż. Jolanta Mikołajczyk</p>
<p>Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu</p>	<p>Uzgodniono bez uwag</p> <p>W. Skroby</p>
<p>Przewodniczący ZUDP</p>	<p>Uzgodniono bez uwag</p> <p>Złp. Starosta PRZEWODNICZĄCY Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Geodeta Upoważniony Jolanta Żytko upr. GCh. Nr 13562, zakres 1</p>

CZŁONKOWIE ZESPOŁU UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ



STAROSTA KOŁOBRZESKI
 Na podstawie art. 28, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1998 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2017 z późn. zm.) uzgodniono użytkowanie projektowanych uzbrojenia terenu:
 ul. Wojska Polskiego 353/1, 353/2, 353/3, 353/4, 353/5, 353/6, 353/7, 353/8, 353/9, 353/10, 353/11, 353/12, 353/13, 353/14, 353/15, 353/16, 353/17, 353/18, 353/19, 353/20, 353/21, 353/22, 353/23, 353/24, 353/25, 353/26, 353/27, 353/28, 353/29, 353/30, 353/31, 353/32, 353/33, 353/34, 353/35, 353/36, 353/37, 353/38, 353/39, 353/40, 353/41, 353/42, 353/43, 353/44, 353/45, 353/46, 353/47, 353/48, 353/49, 353/50, 353/51, 353/52, 353/53, 353/54, 353/55, 353/56, 353/57, 353/58, 353/59, 353/60, 353/61, 353/62, 353/63, 353/64, 353/65, 353/66, 353/67, 353/68, 353/69, 353/70, 353/71, 353/72, 353/73, 353/74, 353/75, 353/76, 353/77, 353/78, 353/79, 353/80, 353/81, 353/82, 353/83, 353/84, 353/85, 353/86, 353/87, 353/88, 353/89, 353/90, 353/91, 353/92, 353/93, 353/94, 353/95, 353/96, 353/97, 353/98, 353/99, 353/100.
 (wykaz uzgodnionych uzbrojenia terenu)
 Uzgodnienie użytkowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia użytkowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
 (sygn. opinii) projektowanych
 Kolobrzeg, dnia 11.05.2009

- OZNACZENIA:**
- KANALIZACJA SANITARNA DO LIKWIDACJI
 - KANALIZACJA SANITARNA PROJEKTOWANA
 - KANALIZACJA DESZCZOWA DO LIKWIDACJI
 - KANALIZACJA DESZCZOWA PROJEKTOWANA
 - PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWA
 - SW — STUDNIA WODMIERZOWA
 - Sd — STUDNIE DRENAŻOWE
 - D — STUDNIA REWIZYJNA KANAL. DESZCZOWEJ
 - S — STUDNIA REWIZYJNA KANAL. SANITARNEJ
 - MASZT OŚWIETLENIOWY min 9m
 - KABEL OŚWIETLENIOWY YKY 5 x 4 m²
 - KABEL NN ZALICZNIKOW YKY 5 x 25 mm²

322.1420311
 322.1242333
 072-2/2009
 03.2009

Biuro Usług Projektowych ABACUS – Kolobrzeg, ul. J. Tarnowskiego 3, tel. (0) 94 3523799	
Obiekt: Kompleks sportowy „Moje boisko – ORLIK 2012” Ustronie Morskie, ul. Wojska Polskiego, działki nr 353/1, 353/2, 353/3 i 358	projekt budowlany
Investor: Gmina Ustronie Morskie	kwiecień 2008 skala 1:500
PLAN UZBROJENIA TERENU	
Projektant: inż. Roman Góral (upr. w spec. inst. sanit. nr GT-V-63/70/75)	plansza do uzgodnień
Projektant: mgr inż. Bogumiła Pozorska (upr. w spec. inst. elektr. nr GT-V-63/112/77)	

Jack Maciejewski