

WÓJT GMINY USTRONIE MORSKIE

ogłasza na dzień 7 maja 2010 roku

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie

Lp.	Położenie nieruchomości (ulica)	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia Nieruchomości (ha)	Opis i przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza zł brutto (w tym podatek vat 22%)	Wadium zł	przetarg
		Nr księgi wieczystej	Nr działki				Termin wniesienia wadium	Termin poprzednich przetargów
1.	Sianożęty Ul. Kwiatowa	13105 KO1L/000 45088/2	171/35 wraz z udz. W 1/3 171/37	0,1105 wraz z udz. 1/3 0,0236	Pod projektowaną zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami	244.122.-	17.000.-	czwarty
							04.05.2010	24.08.2009 23.10.2009 12.03.2010
2.	Sianożęty Ul. Lotnicza	11662	503/3	0,0381	Pod zabudowę usług komercyjnych: handlu , gastronomii , bytowych , administracji , bankowości i zdrowia	232.000.-	14.000.-	czwarty
							04.05.2010	18.09.2009 16.11.2009 12.03.2010
3.	Sianożęty Ul. Lotnicza	11662	503/4	0,0409	Pod zabudowę usług komercyjnych: handlu , gastronomii , bytowych , administracji , bankowości i zdrowia	249.000.-	16.000.-	czwarty
							04.05.2010	18.09. 2009 16.11.2009 12.03.2010

Na nieruchomościach nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.

Przetargi odbędą się o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie ul. Rolna 2 , w sali narad I piętro.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Za datę dokonania wpłaty całej kwoty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Gminy Ustronie Morskie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji:

- dowodu wniesienia wadium,

- dowodu tożsamości i stosownych pełnomocnictw – **w przypadku osób fizycznych,**
- dowodu tożsamości i zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (*aktualność zaświadczenia winna być potwierdzona przez organ dokonujący rejestracji w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu*) - **w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą**
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – **w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru.** (*aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu*).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim : Bank Spółdzielczy w Białogardzie oddział Dygowo numer 45 8562 0007 0040 0914 2000 0090 we wskazanym terminie.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Ustronie Morskie.

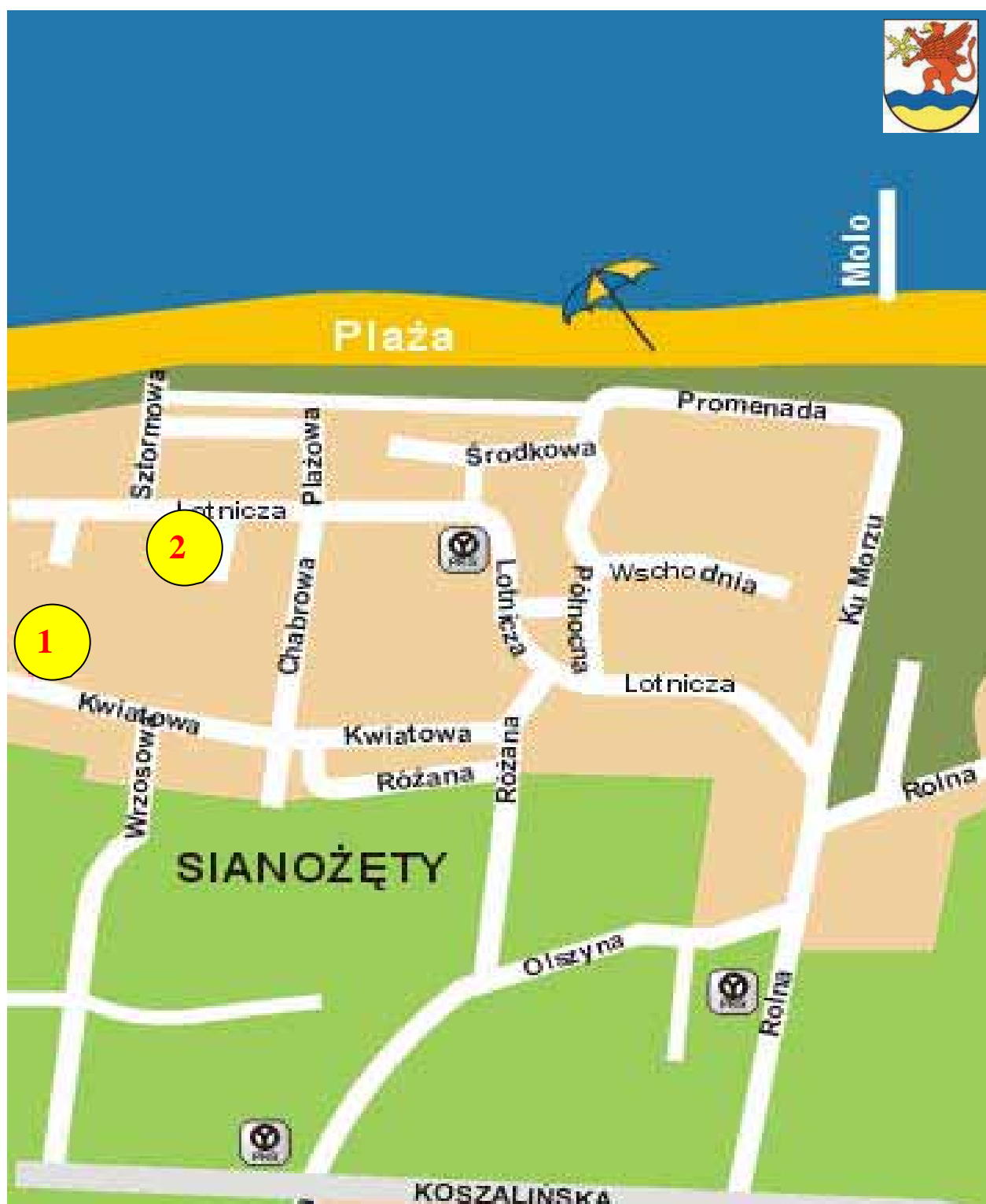
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości.

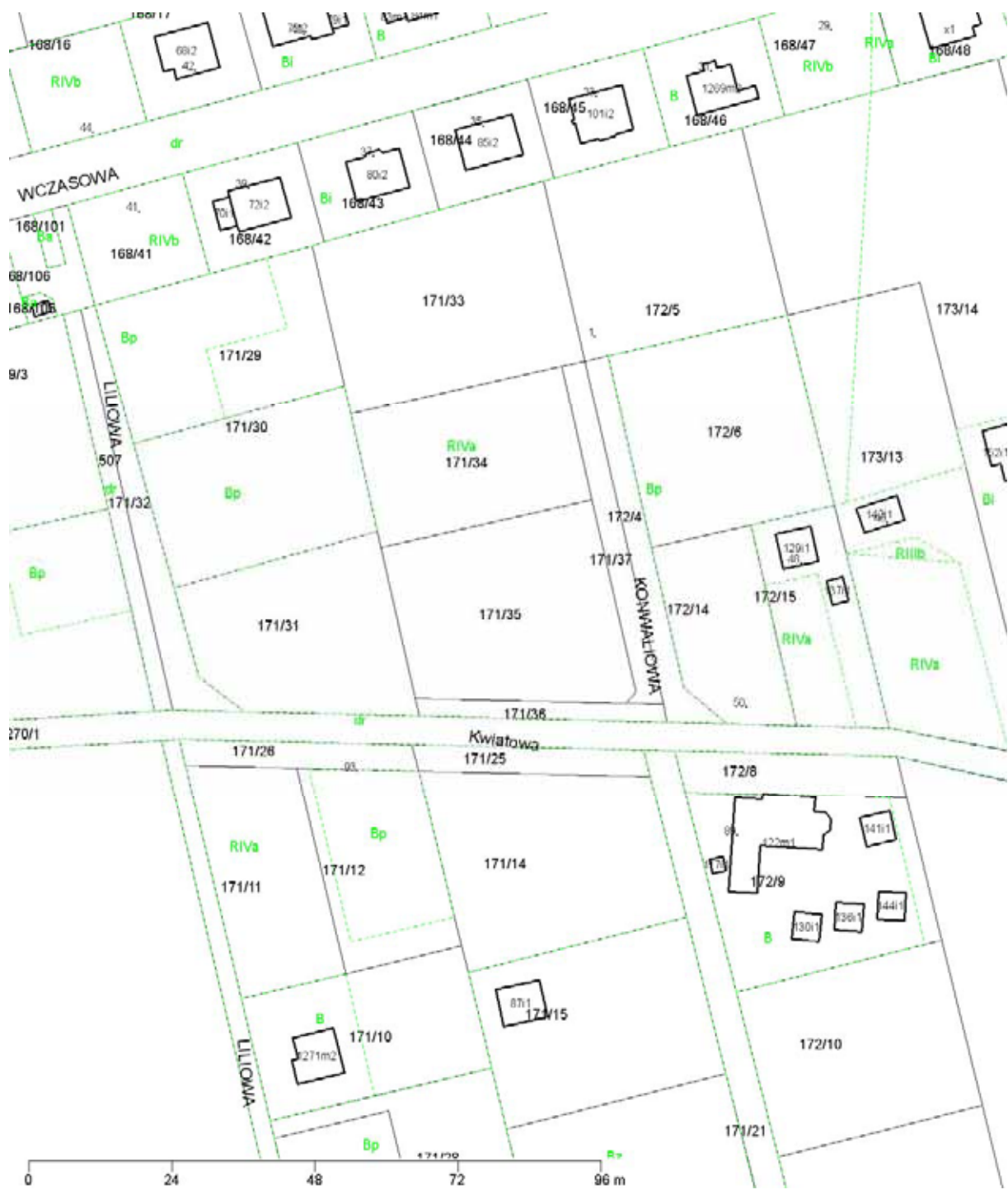
W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim ul. Rolna 2, parter , pok. Nr 6 tel. 0-94-35-14-187. Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń urzędu gminy oraz opublikowano na stronach internetowych : www.ustronie-morskie.pl.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia ważnych powodów.



1. ul. Kwiatowa
2. ul. Lotnicza



0 24 48 72 96 m

