


OPERAT WODNOPRAWNY

NA WYKONANIE KONSTRUKCJI ZEJŚĆ NA PLAŻĘ
W USTRONIU MORSKIM NA ODCINKU BRZEGU MORSKIEGO
OD KM 319,5 DO KM 323,0.

Inwestor: **WÓJT GMINY USTRONIE MORSKIE**
ul. Rolna 2
78 - 111 USTRONIE MORSKIE

Autor: **mgr inż. Jerzy Drażkiewicz**


mgr inż. Jerzy Wojciech Drażkiewicz
upr. bud. Nr GT-III 080 110 '5
Specjalność konstrukcyjna
w zakresie budowli hydrotechnicznych
(Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Gdańsk, luty 2009r.

SPIS ZAWARTOŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

II. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE :

- Nr 1. Plan ogólny
- Nr 2. Plan sytuacyjny
- Nr 3. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów (część 1/3)
- Nr 4. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów (część 2/3)
- Nr 5. Wypis i wyrys z ewidencji gruntów (część 3/3)
- Nr 6. Plan lokalizacji zejścia nr 1
- Nr 7. Plan lokalizacji zejścia nr 2
- Nr 8. Plan lokalizacji zejścia nr 5
- Nr 9. Plan lokalizacji zejścia nr 9
- Nr 10. Plan lokalizacji zejścia nr 11
- Nr 11. Plan lokalizacji zejścia nr 12
- Nr 12. Widok i rzut zejścia nr 1
- Nr 13. Widok i rzut zejścia nr 9
- Nr 14. Widok i rzut zejścia nr 12

SPIS TREŚCI

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2.0. INFORMACJA O WNIOSKODAWCY	4
3.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	5
4.0. WARUNKI NATURALNE.....	6
4.1. Ogólna informacja dotycząca ochrony istniejącego brzegu w Ustroniu Morskim.....	6
4.2. Charakterystyka istniejącego brzegu	6
4.2.1. Istniejąca zabudowa brzegu morskiego.....	7
4.3. Warunki geotechniczne	7
5.0. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWANYCH ZEJŚĆ.....	8
5.1. Projektowana zabudowa	8
5.2. Rozwiązanie projektowe	8
5.2.1. Charakterystyka projektowanego zejścia na plażę	9
6.1. Materiały źródłowe	10
6.2. Materiały stanowiące podstawę prawną.....	10
7.0. INFORMACJE PODSTAWOWE I WYSZCZEGÓLNIENIA	10
7.1. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania budowli.....	10
7.2. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich oraz określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe	11
7.3. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym.....	12
7.4. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód akwenu	12
7.5. Określenie wpływu gospodarki wodnej (tu robót) na wody powierzchniowe i podziemne.....	12
7.6. Rozwiązania chroniące środowisko.....	13
7.7. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii	14
7.8. Informacja o formach ochrony przyrody w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych	15
8.0. WNIOSKI.....	17

OPIS TECHNICZNY

do operatu wodnoprawnego na wykonanie konstrukcji drewnianych zejść na plażę w Ustroniu Morskim na odcinku brzegu morskiego od km 319,5 do km 323,0

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie wykonano na zlecenie Urzędu Gminy Ustronie Morskie z dnia 17. 02. 2009r. , w kontekście uzupełnienia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę drewnianych zejść na plażę (na odcinku brzegu morskiego w km 319,5 ÷ 323), w ramach robót związanych z budową zejść na plażę.

Na wymienionym odcinku brzegu morskiego znajduje się obecnie 12 zejść na plażę (w sumie jest 15 zejść, łącznie z trzema dalszymi w kierunku na wschód). Konstrukcje zejść wykonane zostały w przeważających przypadkach jako drewniane. Z upływem czasu wobec nietrwałości drewna uległy one nieco zużyciu, a poza tym w trakcie ich użytkowania okazało się, że niektóre z nich nie spełniają swej funkcji w należyty sposób w stosunku do potrzeb, zwłaszcza w sezonie letnim.

Użytkownik powziął zatem działania w celu ukształtowania zejść stosownie do potrzeb oraz mając na uwadze bezpieczeństwo konstrukcji, a przede wszystkim ludzi. Ruch bowiem w kierunku plaży w okresie letnim jest znaczny, zwłaszcza w tak atrakcyjnym kąpielisku (stosunkowo szeroka plaża) i miejscowości letniskowej jaką jest Ustronie Morskie.

Planowana inwestycja dotyczy odtworzenia istniejących konstrukcji. W projekcie budowlanym przedstawiono konstrukcję zejść z ich przeznaczeniem w pierwszej kolejności dla obsługi ludzi korzystających z plaży, ale równolegle z możliwością zabezpieczenia wydmy (zwłaszcza przed rozdeptywaniem), co w tym miejscu jest bardzo wskazane i konieczne.

Niniejsze opracowanie wykonano w oparciu o wymogi art. 122 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo Wodne w celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na roboty w strefie bezpośredniego zagrożenia powodzią.

2.0. INFORMACJA O WNIOSKODAWCY

Wnioskodawca : **URZĄD GMINY USTRONIE MORSKIE**
78 - 111 USTRONIE MORSKIE, ul. Rolna 2

Lokalizacja i adres obiektu : **Brzeg morski, na wysokości miejscowości Ustronie Morskie** na odcinku od km 319,5 do km 323,0 , obejmujący plażę i wydmę

W oparciu o niniejsze opracowanie WÓJT GMINY USTRONIE MORSKIE występuje z wnioskiem do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego o wydanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie budowli w postaci konstrukcji drewnianych zejść na plażę, których zadaniem jest umożliwienie przemieszczania się ludzi w sposób zabezpieczający przed dewastacją istniejącą wydmę i roślinność ją chroniącą. Zatem inwestycja służy także szeroko pojętej ochronie brzegu morskiego.

3.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

W celu uzyskania pozwolenia na budowę drewnianych zejść na plażę, koniecznym jest dołączenie do wniosku o pozwolenie na budowę zejść, decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym na wznoszenie obiektów oraz wykonywanie innych robót na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią zgodnie z art.122 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo Wodne. Stąd też opracowano niniejszy operat wodnoprawny, który stanowić będzie podstawę do wydania stosownej decyzji.

Oprócz informacji dotyczącej istniejącej zabudowy brzegu i przewidywanych robót, w niniejszym opracowaniu zawarto wyszczególnienia, które opisują charakterystykę wód, istniejącego terenu i jego stanu prawnego oraz informacje o formach ochrony przyrody.

Projektowane zejścia lokalizowane są w różnych miejscach wzdłuż plaży w Ustroniu Morskim i w Sianożętach, w pasie technicznym brzegu morskiego pozostającym w administracji Urzędu Morskiego w Słupsku. Roboty będą prowadzone w terenie, który nie jest wpisany do rejestru zabytków, na odcinku brzegu morskiego o długości około 4,5 km w km 319,5 ÷ 323, przy czym koncentracja robót w rzeczywistości ograniczona jest do konstrukcji każdego z zejść.

Opracowanie niniejsze wpisuje się w granice ustaleń funkcjonalno-przestrzennych dla brzegu morskiego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ustronie Morskie i Sianożęty.

4.0. WARUNKI NATURALNE

4.1. Ogólna informacja dotycząca ochrony istniejącego brzegu w Ustroniu Morskim

Brzeg morski na odcinku od Ustronia Morskiego do Kołobrzegu chroniony był głównie poprzez system ostróg.

Drewniane ostrogi, a właściwie ich pozostałości na znacznym odcinku brzegu morskiego pochodzą z końca lat 30-tych ubiegłego wieku kiedy w Ustroniu Morskim był przeprowadzony ostatni, stosunkowo znaczny, remont istniejącego systemu ostróg.

W okresie powojennym natomiast w latach 50-tych prace ochronne koncentrowały się głównie na budowie zabezpieczeń w postaci opasek brzegowych, pozostawiając niestety ostrogi bez należytego „wsparcia” technicznego.

W ostatnim okresie czasu tj. po roku 2000 wykonano (odbudowano) zespół ostróg na pewnym odcinku plaży, odtwarzając je w kolejności jedna za drugą. Efektem jest poszerzenie plaży, wypłylenie akwenu w obrębie ostróg (przez co fale zmniejszają swoją siłę bezpośredniego oddziaływania), utrzymanie podstawy wydmy jak też i samej wydmy w niezmienionym stanie (oczywiście także dzięki roślinności) oraz podniesienie wysokości poziomu plaży. Jest to najbardziej widoczne w rejonie podstawy wydmy gdzie wyraźne jest znaczne podniesienie terenu plaży aż po barierkę pierwszych stopni schodów zejściowych na plażę. Co ważne zmiany te mają ogólnie trwały charakter, miejscami jedynie zmniejsza się szerokość plaży by po krótkim czasie powrócić do poprzedniego stanu lub nawet miejscowo z pewnym nadmiarem. Potwierdza to iż wykonana dotychczas (na odcinku około 2 km) **zabudowa brzegu morskiego ma charakter względnie stabilny** czego się też spodziewano.

4.2. Charakterystyka istniejącego brzegu

Na rozważanym odcinku brzeg morski jest częściowo chroniony przez nowe drewniane ostrogi lub „osłonięty ostrogami” pochodzącymi z końca lat 30-tych ubiegłego wieku. Brzeg jest zróżnicowany, tworzy go połoga plaża szerokości około 30 - 40 m (ale także 10 m) i wysokości do 1,5 - 2 m przy podstawie wydmy, wykształconej w postaci wału, którego korona znajduje się na poziomie +3,5 ÷ 8 m. Dalej w głąb lądu wydma dochodzi do drogi żwirowej oddzielającej brzeg od terenu lądowego.

Ogólnie linia brzegu jest łagodna i równomierna. W stosunku do północy linia brzegu jest nachylona w kierunku na południowy zachód.

Brzeg morski na zachód od ul. Okrzei (usytuowanej na wschodnim krańcu rozważanej części plaży) jest przedmiotem niniejszego opracowania, na odcinku długości około 3,5 km aż do ul. Liliowej (usytuowanej na zachodnim krańcu rozważanej części plaży).

4.2.1. Istniejąca zabudowa brzegu morskiego

Obecnie brzeg morski w km 319,5 ÷ 323,0 na długości blisko 3,5 km jest chroniony tylko częściowo. Wydma kształtuje się w sposób naturalny z koroną na wysokości do około +8 m. Skarpa wydmy, stosunkowo stromo nachylona, jest odsłonięta i w zasadzie bez roślinności, która zalega w większości na jej koronie. Wyraźnie widocznym jest, że duże sztormy atakują ze skutkiem wydmy, wdzierając się na nią i pozostawiając ślady swego niszczącego działania.

Plaża jest niekiedy stosunkowo wąska o szerokości 10 – 15 m, bardzo połoga ale zalegająca równomiernie (przy podstawie wydmy na wysokości do 1,5 ÷ 2 m).

Ostrogi natomiast stanowią niekiedy jedynie świadectwo poprzedniej zabudowy. Ponad zwierciadło wody wystają resztki pali przy czym zazwyczaj w postaci ażurowych fragmentów na różnej długości w każdej z pozostałych jeszcze ostróg. Zapewne część pali, istniejących lecz niewidocznych fragmentów ostróg, znajduje się pod wodą lub przy dnie. Na długości rozważanego odcinka linii brzegu znajduje się sporo fragmentów dawnych ostróg, które niegdyś chroniły brzeg, a obecnie stanowią nawet niebezpieczeństwo dla zażywających kąpiele wodnych.

Około środkowej części plaży znajduje się przystań rybacka, a obok niej molo w postaci pomostu spacerowego. Na zachód od przystani w odległości około 140 m „przerzucony” jest następny pomost spacerowo – widokowy o konstrukcji podobnej jak molo we wcześniejszym fragmencie brzegu usytuowane obok przystani rybackiej. Konstrukcję pomostu (długości około 85 m) stanowi drewniana nadbudowa posadowiona na stalowych palach.

Poza pomostem w kierunku na zachód nie występują (oprócz ostróg) elementy trwałej zabudowy brzegu morskiego.

4.3. Warunki geotechniczne

Wykonane badania geotechniczne (odwierty wykonano tylko w obrębie plaży na odcinku około 2,5 km) pozwalają na stwierdzenie, że w przypowierzchniowej

warstwie zalegają piaski średnie i żwiry w warstwie o miąższości 0,9 m – 3,4 m. Poniżej wykształcone są gliny w stanie plastycznym i twaroplastycznym. We wschodniej części badanego terenu (otwory 1 – 4) pod piaskami stwierdzono torfy o miąższości do 3,5 m występujące właściwie jako tzw. „soczewka” w równomiernie zalegających gruntach podłoża.

Zwierciadło wody gruntowej odpowiada poziomowi wody w akwencie.

5.0. ROZWIĄZANIE PROJEKTOWANYCH ZEJŚĆ

5.1. Projektowana zabudowa

Budowa nowego pojedynczego zejścia składa się z:

- tarasu wejściowego o wymiarach około 6,6 x 5,0 m posadowionego na palach drewnianych;
- biegów schodowych o szerokości około 3,5 m (przy zróżnicowanej długości biegów) opartych również na palach drewnianych.
- pomiędzy biegami schodów przewidziano spoczniki międzybiegowe; kształt schodów (w tym ilość biegów i spoczników) dla każdego z zejść zależy od konfiguracji istniejącego brzegu (wydmy).

5.2. Rozwiązanie projektowe

Przewiduje się wykonać zejście na plażę jako konstrukcję całkowicie drewnianą posadowioną na palach (także drewnianych).

Do budowy zejścia wykorzystane zostaną pale z drewna sosnowego, nieodżywiczonego lub też wariantowo z zabezpieczeniem przeciwkorozyjnym wytypowanym impregnatem o nazwie Wolmanit CX-10, chroniącym drewno, aplikowanym najlepiej pod ciśnieniem.

W konstrukcji zejścia użyte zostaną elementy drewniane profilowane w postaci prefabrykatów drewnianych o znormalizowanych wg normy parametrach fabrykacyjnych.

W celu połączenia elementów ze sobą zastosowane będą połączenia na złączki kątowe stalowe typu BMF lub też śruby w wykonaniu warsztatowym z ich uprzednim zabezpieczeniem przeciwkorozyjnym.

Bieg schodowy przewidziano do wykonania z drewnianych belek policzkowych (osadzonych na podporach z pali), które podtrzymują stopnie schodów z bali drewnianych. Na tarasie wejściowym i spocznikach przewiduje się pokład także z drewnianych bali.

Konstrukcja zejścia zaopatrzona zostanie w balustradę ochronną również do wykonania z elementów z drewna.

Zejscia z uwagi na różnice wysokościowe terenu również będą nieco różnić się w stosunku do siebie wielkością, głównie w zakresie ilości i długości biegów schodowych.

Przed tarasem wejściowym przewiduje się wykonanie łącznika z kostki brukowej pomiędzy promenadą, a konstrukcją zejścia lub też tylko utwardzenie fragmentu powierzchni z kostki brukowej bezpośrednio przed tarasem.

5.2.1. Charakterystyka projektowanego zejścia na plażę

Projektuje się zejście na plażę wykonać na podporach z pali o średnicy \varnothing 35 cm. Pale w kolejnych podporach zejścia mają różną długość. Podparcie wykonane będzie z pionowych pali o długości od 9,0 m do 6,0 m ; niektóre pale podporowe przewidziano stężyć ze sobą krzyżulcami, co powinno usztywnić konstrukcję zwłaszcza przy działaniu wiatru. Posadowienie konstrukcji schodów na palach zabezpiecza jej stateczność przy zmiennym powierzchniowo terenie plaży.

Na głowicach pali zostaną ułożone dwie belki (kleszcze) z obu stron osi pala (każda na długości około $\frac{1}{3}$ średnicy pala), które także usztywniają podpory z pali.

W poprzek kleszczy oparte będą belki główne (podłużnice), służące jako „stelaż” pod pokład z bali (tworzących dylinę pokładu) na tarasie oraz spocznikach międzybiegowych. Zastosowano belki główne o przekroju 22,5 x 25 cm w konstrukcji tarasu oraz o przekroju 20 x 20 cm w konstrukcji spocznika. Na tarasie i spocznikach przewiduje się wykonać pokłady z bali o grubości 5 cm i szerokości 25cm.

W celu zabezpieczenia (zapewnienia stateczności) naziomu, w rejonie tarasu wejściowego przewidziano, bezpośrednio pod pokładem tarasu, zainstalowanie na palach podporowych pierwszego rzędu (od lądu) przesłony (tarczy) zabezpieczającej przed usypywaniem się gruntu.

Wykonana będzie w konstrukcji zejścia, jako ochrona dla ludzi, balustrada o wysokości minimum 1,10 m. Balustrada składa się ze słupków o przekroju 10 x 10 cm mocowanych do belek policzkowych biegu schodów lub dźwigarów tarasu lub spocznika przy pomocy śrub (bądź wykorzystując złączki stalowe pod słupki typu BMF). Górna część oraz dwa niższe poziomy balustrady wykonane będą z desek o odpowiednim profilu.

Połączenia na śruby (zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynkowanie) wykonywane będą w wywierconych otworach, a w belkach o ile to możliwe pod

każdą z głowic śrub specjalne gniazda o takiej głębokości aby głowica śruby była całkowicie schowana.

Części konstrukcji znajdujące się w gruncie należy zaizolować malując materiały farbą asfaltową 2 ÷ 3 razy lub innym stosownym preparatem, natomiast na każdym styku elementów drewnianych stosować przekładkę z papy.

6.0. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

6.1. Materiały źródłowe

1. Podstawowe opracowanie stanowi : „Projekt budowlany konstrukcji drewnianych zejść na plażę w Ustroniu Morskim” (na odcinku brzegu od km 319,5 do km 323,0) ze stycznia 2009 r.
2. Dokumentacja geotechniczna dla projektu odtworzenia systemu ostróg wzdłuż linii brzegowej Morza Bałtyckiego na odcinku Ustronie Morskie – Sianożęty w km 321 – 324 wykonana w 2007 r. przez Zakład Projektowo Handlowy „GEOLOG” z Koszalina ul. Dmowskiego 27
3. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w dniu 08.09.2003 r. przez Radę Gminy w Ustroniu Morskim dla miejscowości Ustronie Morskie i Sianożęty
4. Wypis uproszczony z rejestru gruntów oraz wyrys z mapy ewidencyjnej gruntów (działek)

6.2. Materiały stanowiące podstawę prawną

- 1, Ustawa z dnia 18.07.2001 r. – Prawo wodne (jednolity tekst Dz. U. Nr 129/06 z późniejszymi zmianami)
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst Dz. U. Nr 129/06, poz. 902 z późniejszymi zmianami)
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. Nr 156/06, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

7.0. INFORMACJE PODSTAWOWE I WYSZCZEGÓLNIENIA

7.1. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania budowli

Projekt dotyczy następujących konstrukcji zejść na plażę usytuowanych :

- 1° w Ustroniu Morskim** (ze wschodu w kierunku na zachód)
- na przedłużeniu ul. Okrzei – **zejście nr 12** (w obrębie działki nr 320);
 - przy ul. Kościuszki i na przedłużeniu ul. Bałtyckiej – **zejście nr 11** (w obrębie działki nr 321/12);
 - na przedłużeniu łącznika promenady z ul. B. Chrobrego – **zejście nr 9** (w obrębie działki nr 321/12);
- 2° w Sianożętach** (ze wschodu w kierunku na zachód)
- na przedłużeniu ul. Ku Morzu – **zejście nr 5** (w obrębie działki nr 322/1);
 - na przedłużeniu ul. Sztormowej – **zejście nr 2** (w obrębie działki nr 323);
 - przy O. W. Nadmorski Raj na przedłużeniu ul. Liliowej – **zejście nr 1** (w obrębie działki nr 323);

Wymienione działki zlokalizowane są w pasie brzegu morskiego usytuowanego bezpośrednio „na styku” z akwenem morskim i znajdują się w pasie technicznym terenu pozostającego w administracji Urzędu Morskiego i będącego własnością Skarbu Państwa.

7.2. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich oraz określenie wpływu gospodarki wodnej na wody powierzchniowe

Na omawianym terenie nie znajdują się żadne nieruchomości będące własnością osób trzecich. Biorąc pod uwagę:

- zakres inwestycji przedstawiony w pkt. 5.0. opisu technicznego
- wypis i wyrys z ewidencji gruntów

stwierdza się, że wnioskodawca nie będzie miał żadnych obowiązków w stosunku do osób trzecich.

Biorąc pod uwagę lokalizację i charakter planowanych robót nie nakłada się na ubiegającego się o wydanie decyzji o pozwolenie wodnoprawne żadnych obowiązków w stosunku do osób trzecich. Jedynie wykonawca robót podczas realizacji zejść powinien prowadzić prace zachowując następujące warunki :

- podczas prac należy unikać zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi
- powstałe zanieczyszczenia będą niezwłocznie usuwane z plaży i wydmy oraz ewentualnie z powierzchni wody
- prowadzenia prac tylko w porze dziennej

7.3. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Dla rejonu Ustronia Morskiego charakterystyczne stany wody Morza Bałtyckiego, obserwowane z wielolecia (tu dwudziestolecia), są zmienne i kształtują się następująco :

Stan wody bezwzględnie najwyższy	WWW	667 cm
Stan wody najwyższy (z okresu obserwacji)	WW	625 cm
Stan wody wysoki (średni ze stanów wysokich)	SWW	547 cm
Stan wody średniej	SW	504 cm
Stan wody niskiej (średni ze stanów niskich)	SNW	469 cm
Stan wody najniższy (z okresu obserwacji)	NW	420 cm
Stan wody bezwzględnie najniższy (z okresu obserwacji)	NNW	396 cm

Dla powtarzalności występowania poziomów wody z prawdopodobieństwem 1 % (raz na sto lat) odpowiadający stan wody wynosi 645 cm, natomiast przy prawdopodobieństwie 2 % (raz na 50 lat) jest to poziom 628 cm zaś dla prawdopodobieństwa 5 % (raz na 20 lat) stan morza wynosi 605 cm. Można stwierdzić, że poziom zerowy morza, odniesiony do wodowskazu w porcie morskim Kronsztadt, „odpowiada” charakterystycznemu poziomowi morza SW (czyli stanowi wody średniej na rzędnej + 0,04 m), który powtarza się corocznie.

Charakter wód wynikający z wielkości akwenu oraz możliwości oddziaływania wiatru powoduje, że wody mają okresowo burzliwy charakter w wyniku czego występują sztormy, a w odniesieniu bezpośrednio do brzegu silna abrazja. W zimie zaś mogą występować różne formy zlodowacenia przybrzeżnego najczęściej w postaci kry lub zwały lodu.

Podczas realizacji robót może podczas wyższego stanu wody nastąpić zalewanie plaży lub jej części.

7.4. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód akwenu

Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód akwenu nie zostały określone poza faktem zapewnienia możliwości i prawa dostępu do wody dla wszystkich osób.

7.5. Określenie wpływu gospodarki wodnej (tu robót) na wody powierzchniowe i podziemne

Wykonanie konstrukcji zejść wymagać będzie wykonania następujących robót budowlanych :

- roboty rozbiórkowe ; przewidywane jest usunięcie konstrukcji istniejących zejść,

- roboty kafarowe obejmujące wbicie pali, fragmentarycznie także obcięcie głowic niektórych pali.

Wpływ planowanej odbudowy zejść na środowisko związany będzie początkowo przede wszystkim z etapem realizacji inwestycji. Prace rozbiórkowe i budowlane związane z wykonaniem nowych zejść będą powodować:

- emisję hałasu spowodowaną pracą sprzętu budowlanego (głównie kafara podczas wbijania pali)
- emisję zanieczyszczeń do powietrza z silników sprzętu budowlanego
- powstawanie odpadów pochodzących z prac rozbiórkowych i obcięcia niektórych głowic nowych pali.

Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy i ograniczony do bezpośredniego sąsiedztwa budowy. Ze względu na stosunkowo bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej czas pracy hałaśliwych urządzeń powinien być ograniczony do pory dziennej.

Podczas eksploatacji przewidzianych do wykonania zespołu zejść przewiduje się znaczne wzmocnienie ochrony brzegu przez wyeliminowanie niszczenia zwłaszcza wydmy wskutek skanalizowania ruchu ludzi korzystających z plaży i kąpieliska zwłaszcza w okresie letnim. Ten wpływ inwestycji jest zasadniczy i bardzo korzystny dla warunków naturalnych.

W trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych i budowlanych powstaną następujące rodzaje odpadów:

- drewno z rozbiórki pali (kod 17 02 010)

7.6. Rozwiązania chroniące środowisko

Dostarczone na plac budowy, głównie w obszarze plaży elementy konstrukcji zejść w postaci pali drewnianych będą posiadały zabezpieczenia antykorozyjne z zastosowaniem impregnatu; nie przewiduje się wykonywania prac malarskich na placu budowy, (jedynie jako ewentualne uzupełnienie głowicy pala po jego obcięciu). Do zabezpieczenia elementów drewnianych przed gniciem zastosowany zostanie preparat impregacyjny, dopuszczony do stosowania w wodzie morskiej. Po zakończeniu budowy każdego z zejść wykonawca robot zobowiązany będzie do usunięcia wszelkich zanieczyszczeń z placu budowy i z dna akwenu oraz przedstawienie atestu czystości dna.

7.7. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii

Prowadzenie robót budowlanych:

1. Roboty, związane z wykonaniem zejść muszą być prowadzone przy ścisłym zachowaniu norm i rozporządzeń, związanych z bezpieczeństwem i organizacją pracy na placu budowy i samej budowie. Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, z dnia 28 marca 1972 r.
2. Sposób transportu lądowego oraz załadunku na środki transportu wodnego drewnianych pali musi uwzględniać istniejące warunki zabudowy zaplecza i umocnienia brzegu. Nie może też prowadzić do dewastacji wydmy. Ewentualne konieczne zmiany w umocnieniach brzegowych muszą być usunięte, po ukończeniu robót. Renowacja tych umocnień musi być przeprowadzona przy akceptacji i pod nadzorem Wydziału Ochrony Wybrzeża Urzędu Morskiego w Słupsku. Wcześniej jednak należy uzyskać jego zgodę.
3. Roboty kafarowe należy prowadzić w okresie bezsztormowym, na podstawie harmonogramu, zaakceptowanego przez Inwestora i Urząd Morski. Nie wolno pozostawić niedokończonej budowli.
4. Do wykonania zejść należy użyć pali sosnowych (So) pierwszego gatunku, (w/g normy branżowej BN-62/9011-01) o średnicy 35 cm odkorowanych, zaostzonych, z głowicą równo obciętą **i nieodżywiczonych**.
5. Pale jeśli byłyby odżywiczone powinny być impregnowane metodą ciśnieniowo - próżniową, np. preparatem do ochrony drewna „Wolmanit CX-10” ; w czasie impregnacji drewno musi mieć wilgotność 25-30 %, a czas impregnacji musi trwać min. 4 godziny. Po wbiciu do projektowanej rzędnej, równo obcięte górne powierzchnie głowic muszą być zabezpieczone przez pomalowanie impregnatem. Oczywiście jest, że odżywiczone pale będą miały znacznie krótszą żywotność w warunkach morskich.

Zatrzymanie działalności:

Zatrzymanie robót nawet na dłuższy stosunkowo okres czasu nie będzie miało wpływu na środowisko. Trzeba tu zaznaczyć, że prace będą realizowane poza sezonem letnim. Wykonawca robót musi oczywiście zabezpieczyć sprzęt i ograniczyć swoją obecność do wyznaczonego mu placu budowy.

Awaria:

Sytuacja awaryjna może wystąpić gdy podczas robót kafarowych gdy w akwenu wystąpią nagłe warunki sztormowe. Taką sytuację należy przewidywać śledząc komunikaty meteorologiczne i odpowiednio wcześniej wycofać kafar w bezpieczne miejsce schronienia. W przypadku braku takiej możliwości może dojść do zalania plaży i częściowego podtopienia kafara ewentualnie zatopienia ale po jego wyróceniu choć to rzadkie zdarzenie. Jeżeli wystąpiłaby taka sytuacja wówczas miejsce zdarzenia należy oznakować i podjąć jak najszybciej czynności zmierzające do usunięcia sprzętu z akwenu.

7.8. Informacja o formach ochrony przyrody w zasięgu

oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru zaliczonego do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 „Zatoka Pomorska” (kod obszaru PLB 990003). Stąd też rozważano planowane przedsięwzięcie pod kątem ochrony gatunków i siedlisk głównie ptaków tam występujących. Występują co najmniej 3 gatunki ptaków. W okresie wędrówek i w okresie zimy występuje co najmniej 1% populacji szlaku wędrówkowego różnych gatunków w tym m. in. perkoz, nurnik, tracz. Jednakże dla tego terenu nie występuje status ochrony ptaków, a więc brak jest ochrony.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Standardowym Formularzu Danych zagrożeniami dla tego obszaru są farmy elektrowni wiatrowych. Zagrożeniem dla ptaków mogą być również pewne formy rybołówstwa – sieci stawne i sznury hakowe. Obszar w większości nie jest chroniony. Obejmuje rezerwat przyrody Liwia Łuża, użytek ekologiczny Ekopark Wschodni, oraz część Obszaru Chronionego Krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”.

Planowane przedsięwzięcie nie zmieni charakteru użytkowego terenu (akwenu). W rejonie planowanych robót nie występują siedliska gatunków ptaków, dla których wyznaczono obszar Natura 2000, a roboty z uwagi na ograniczony powierzchniowo zasięg i tymczasowość nie będą zagrożeniem dla tych gatunków. Wobec powyższego należy stwierdzić, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na gatunki, dla których ochrony wyznaczony został obszar Natura 2000. Inwestycja nie będzie także negatywnie oddziaływała na obszar chronionego krajobrazu.

Podczas trwania prac budowlanych można spodziewać się wzrostu poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem tych oddziaływań będą maszyny i urządzenia przeznaczone do robót budowlanych, środki transportu oraz ewentualnie urządzenia specjalistyczne do robót kafarowych. Oddziaływania te będą jednak krótkotrwałe, o lokalnym zasięgu, ograniczone do czasu trwania prac budowlanych, które będą prowadzone tylko w porze dziennej (szczegółowo w godzinach 6⁰⁰- 22⁰⁰).

Nadto też roboty będą realizowane z zachowaniem dbałości o zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń przy poborze paliwa dla urządzeń i maszyn oraz sprzętu. Prace podczas budowy zejść prowadzone będą w sposób uniemożliwiający powstanie zanieczyszczeń zarówno odpadami stałymi jak i ciekłymi, a także w kierunku minimalizacji ewentualnie ich ilości. Powstałe odpady będą składowane w wydzielonym miejscu z zapewnieniem ich odbioru przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją. Należy niezwłocznie usuwać wszelkie zanieczyszczenia zwłaszcza z powierzchni wody, a po zakończeniu prac budowlanych należy całkowicie usunąć z plaży zanieczyszczenia powstałe podczas budowy.

Biorąc pod uwagę, że :

- w trakcie wizji lokalnej nie stwierdzono w akwenu i na terenie plaży w planowanym rejonie robót obecności gniazd ptaków będących pod ochroną,
- rejon budowy położony jest w znacznej odległości od rzeczywistych ostoi – ważnych miejsc odpoczynku lęgu i żerowania ptaków wodno-błotnych w okresach wiosennych i jesiennych wędrówek oraz najważniejszych zbiorowisk ptaków wodnych Parku Krajobrazowego,
- zakres prac do wykonania w trakcie budowy spowoduje jedynie krótkookresowe uciążliwości związane z emisją hałasu, które ustąpią po zakończeniu prac budowlanych,
- dostarczane na plac budowy elementy konstrukcyjne zejść będą posiadały zabezpieczenia antykorozyjne w postaci powłok ochronnych, nie przewiduje się (poza drobnymi uzupełnieniami) wykonywania prac malarskich na placu budowy,

stwierdzić należy, że projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość analizowanego terenu od Obszaru

Chronionego Krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski” projektowana inwestycja nie będzie również oddziaływać negatywnie na chroniony Park Krajobrazowy.

8.0. WNIOSKI

1. Zgodnie z art. 122, 131, 140 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r Prawo Wodne proponuje się wydać dla **GMINY USTRONIE MORSKIE, 78 – 111 USTRONIE MORSKIE, ul. Rolna 2** decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie konstrukcji w ramach inwestycji pod nazwą „budowa drewnianych zejść na plażę” - na odcinku brzegu morskiego w km 319,5 ÷ 323
2. Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (w wypisie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Ustronie Morskie i Sianożęty Nr XI/53/2003 z dnia 08.09.2003 r. w punkcie 2. Zasady użytkowania ustala się : „bezwzględny zakaz naruszania struktury wydm i klifów poza konstrukcją zejść na plażę”)
3. Planowane do wykonania zejścia oddziałują w trakcie ich realizacji tylko na działki nr 320 i 321/12 – obręb Ustronie Morskie oraz nr 322/1 323 – obręb Sianożęty, które pozostają w administracji Urzędu Morskiego w Słupsku.
4. W związku z planowaną inwestycją Wnioskodawca nie będzie miał żadnych obowiązków w stosunku do osób trzecich.
5. Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na obszary Natura 2000.
6. Budowa zejść będzie realizowana według usytuowania budowli istniejących. Projektowana inwestycja nie spowoduje pogorszenia istniejących stosunków wodnych.
7. Zastosowane materiały budowlane, środki antykorozyjne jak i same roboty budowlane nie stanowią zagrożenia dla środowiska naturalnego. W/w inwestycja nie wpłynie negatywnie na czystość wód morza i jego dna w rejonie planowanych robót. Wielkość emisji zanieczyszczeń podczas prowadzonych prac budowlanych

nie zmieni dotychczasowego poziomu zanieczyszczenia powietrza w tym rejonie. Roboty budowlane będące źródłem hałasu będą wykonywane tylko w porze dziennej.

8. Wszystkie elementy użyte do konstrukcji ostróg będą posiadały zabezpieczenie antykorozyjne aplikowane przed montażem, wykonane w warsztacie poza terenem budowy. Stąd nie wystąpi zagrożenie ewentualnym skażeniem środkami chemicznymi gruntu i wody. Użyte do impregnacji środki chemiczne są dopuszczone do stosowania w wodzie morskiej.
9. Grunt z wykopów oraz materiały z rozbiórek zostaną wywiezione poza teren portu na odpowiednie wysypisko.
10. Po wykonaniu robót Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich zanieczyszczeń z placu budowy jak i z plaży, powstałych podczas budowy oraz istniejących wcześniej.

Opracował :



mgr inż. J. Drażkiewicz

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2008-09-03

IMIĘ (NAZWA)		Chw, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
MORSKIE					
MORSKIE MORSKIE					
	SEŁPSKU		wł 1/1 1	KOŁOBRZEG	
	13	320	za 1/1 1.3	76-200 SEŁPSK ul. AL.SIENKIEWICZA 18	G41
	12	322/1	[położ.:]	[BRAK]	G41
	13	321/12	[położ.:]	[BRAK]	G41

STAROSTWO POWIATOWE
 w KOŁOBRZEGU
 Wydział Geodezji i Gospodarki
 Nieruchomościami
 ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60
 78-100 KOŁOBRZEG (6)

5728/08

INSPEKTOR

inż. Zbigniew Markowski

WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2008-09-03

IMIĘ (NAZWA)	Chw, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)				
ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
STRONIE MORSKIE					
12	323	6.7048	[położ.:] [BRAK]		G2

STAROSTWO POWIATOWE
w KOŁOBRZEGU
Wydział Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
ul. Gryfitów 4-6, tel./fax 094 353 01 60
78-100 KOŁOBRZEG (6)

5728/08

INSPEKTOR

mgr inż. Zbigniew Markowski

MORZE BAŁTYCKIE OSTSEE



Numery zejść na plażę

1:5000

nr zejścia wytypowanego do budowy



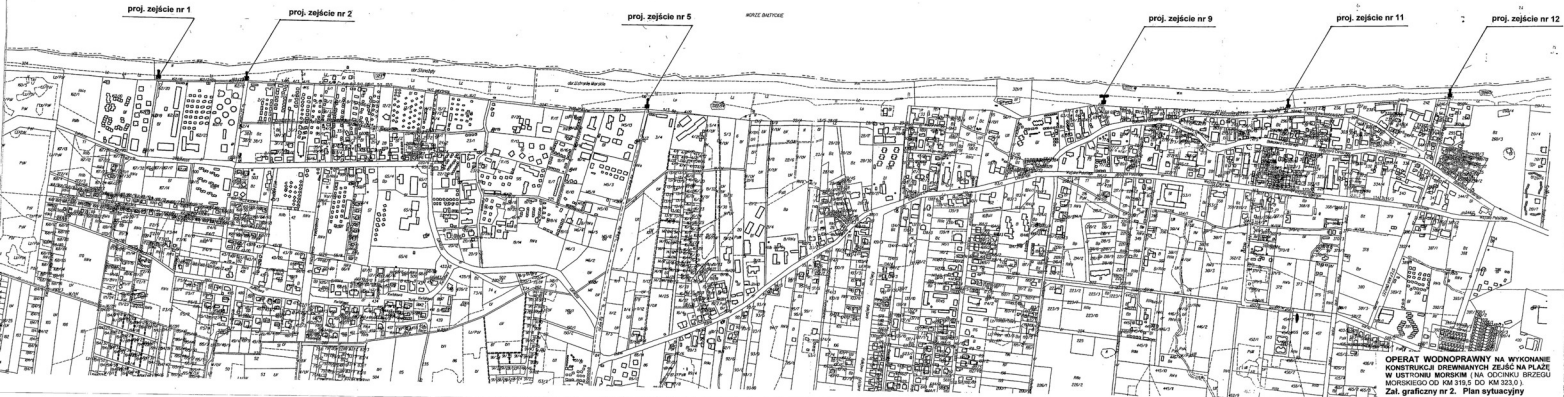
- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | - Zejście przy OW METALURG | | - Zejście CENTRALNA |
| | - Zejście przy ul. Sztormowej | | - Zejście przy OW Relax |
| | - Zejście przy ul. Plażowej (Radar) | | - Zejście przy OW Jantar |
| | - Zejście przy ul. Północnej | | - Zejście przy ul. ul. Okrzei (Kaszubianka) |
| | - Zejście przy ul. Ku Morzu (Neptun) | | - Zejście przy Muszli Koncertowej |
| | - Zejście przy Molo Sianożęty | | - Zejście przy ul. Spokojnej |
| | - Zejście przy ul. Nadbrzeżnej | | - Zejście przy ul. Granicznej |
| | - Zejście przy Przystani Rybackiej | | |

**OPERAT WODNOPRAWNY NA WYKONANIE
KONSTRUKCJI DREWNIANYCH ZEJŚĆ NA PLAŻĘ
W USTRONIU MORSKIM (NA ODCINKU BRZEGU
MORSKIEGO OD KM 319,5 DO KM 323,0).
Zał. graficzny nr 1. Plan ogólny**

EVIDENCYJNA
 MAPA MASTRABACIJA
 STAROSTA RUCIUBRZEŃSKI
 WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARSTWA
 NIERUCHOMOŚCIAMI
 2009-10-23
 2009-10-23

Reprodukacja, opracowanie i wyrażenie objętości
 dokumentu technicznego, którego materiałem jest:
 zdaniem 17 kmap 1000... Plan geodezyjny i kartograficzny
 (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2031) z dnia 2009-10-23
 2009-10-23

Podstawą są zdjęcia satelitarne z wyłączeniem przelotu
 do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 w dniu 2009-10-23
 i zawiadomienia nr 929/2009
 niniejszy mapa nie może służyć do celów innych niż
 określonych, dnia 2009-10-23



**OPERAT WODNOPRAWNY NA WYKONANIE
 KONSTRUKCJI DREWNIANYCH ZEJŚĆ NA PLĄŻĘ
 W USTRONIU MORSKIM (NA ODCINKU BRZEGU
 MORSKIEGO OD KM 319,5 DO KM 323,0).
 Zał. graficzny nr 2. Plan sytuacyjny**

MORZE BAŁTYCKIE

PROJ. ZEJŚCIE NR 5

PROJ. ZEJŚCIE NR 9

linia istniejącego brzegu

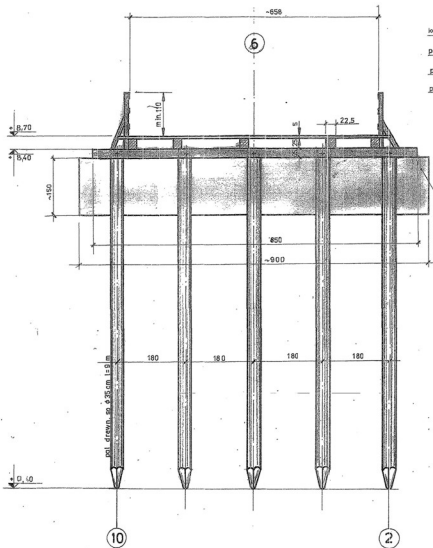
istn. plaża

ISTOTNE MORZE

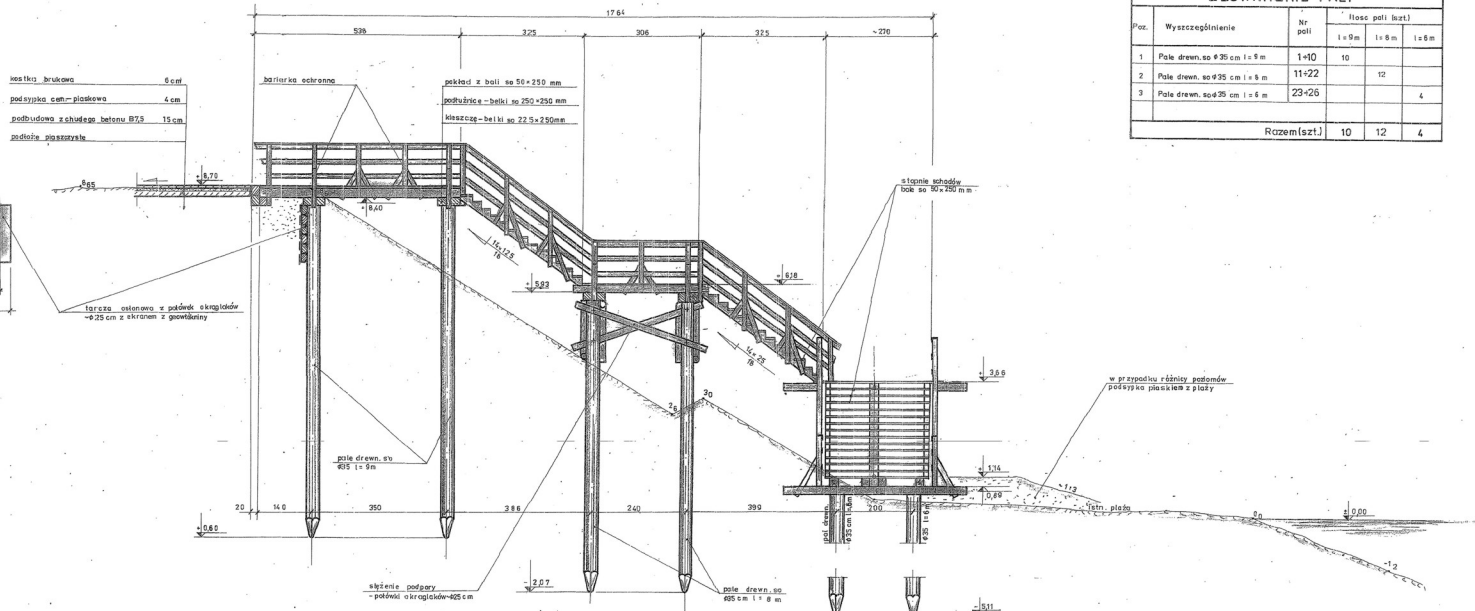
OPERAT WODNOPRAWNY NA WYKONANIE
KONSTRUKCJI DREWNIANYCH ZEJŚC NA PLĄŻĘ
W USTRONIU MORSKIM (NA ODCINKU BRZEGU
MORSKIEGO OD KM 319,5 DO KM 323,0).
Zał. graf. nr 4. Wypis i wyrys z rejestru
gruntów (część nr 2/3)

IV. WYPIS I WYRYS Z EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI
-Załącznik 2/3

Przekrój 1-1

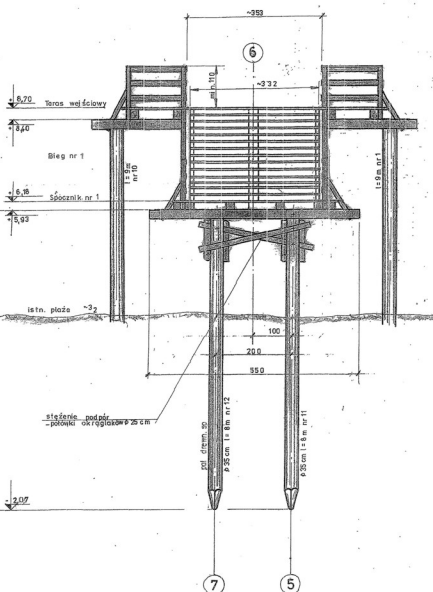


Przekrój 3-3

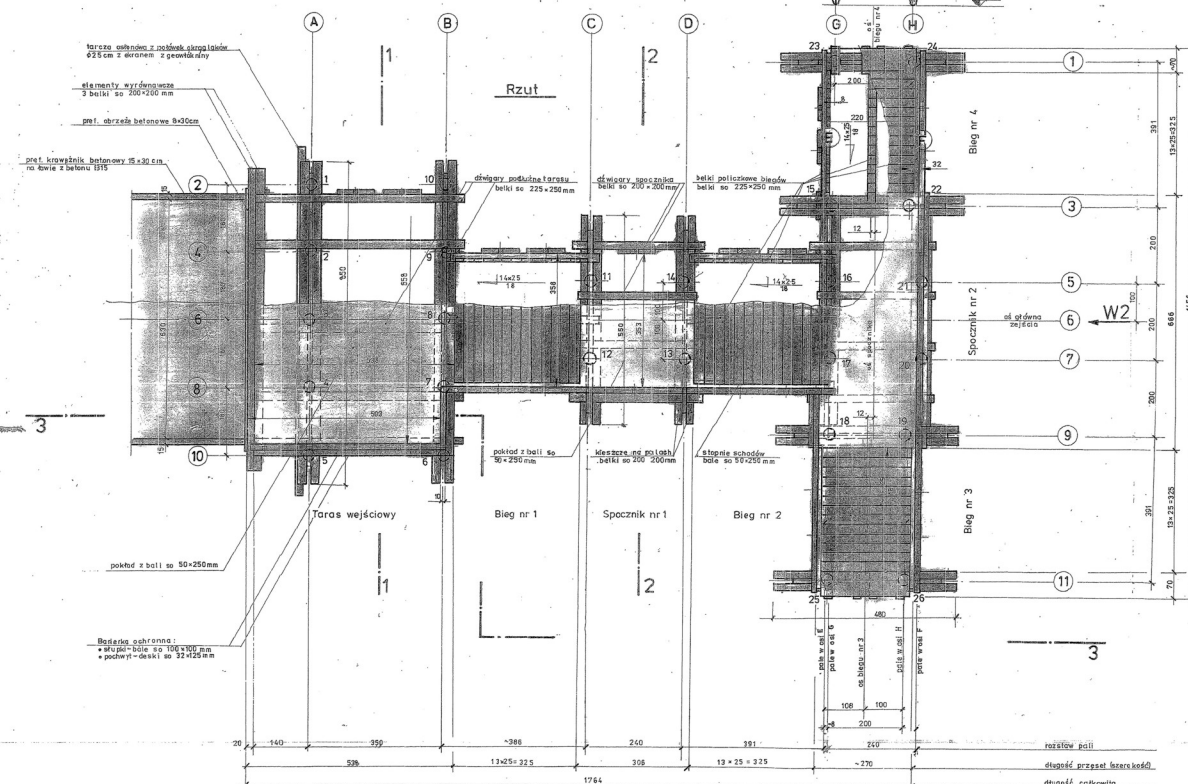


ZESTAWIENIE PALI					
Pos.	Wyścążenie	Nr pali	Ilość pali (szt)		
			1 x 9 m	1 x 9 m	1 x 8 m
1	Pole drewn. so 25 cm i 8 m	11-10	10		
2	Pole drewn. so 25 cm i 8 m	11-22		12	
3	Pole drewn. so 25 cm i 8 m	23-25			4
Razem (szt.)			10	12	4

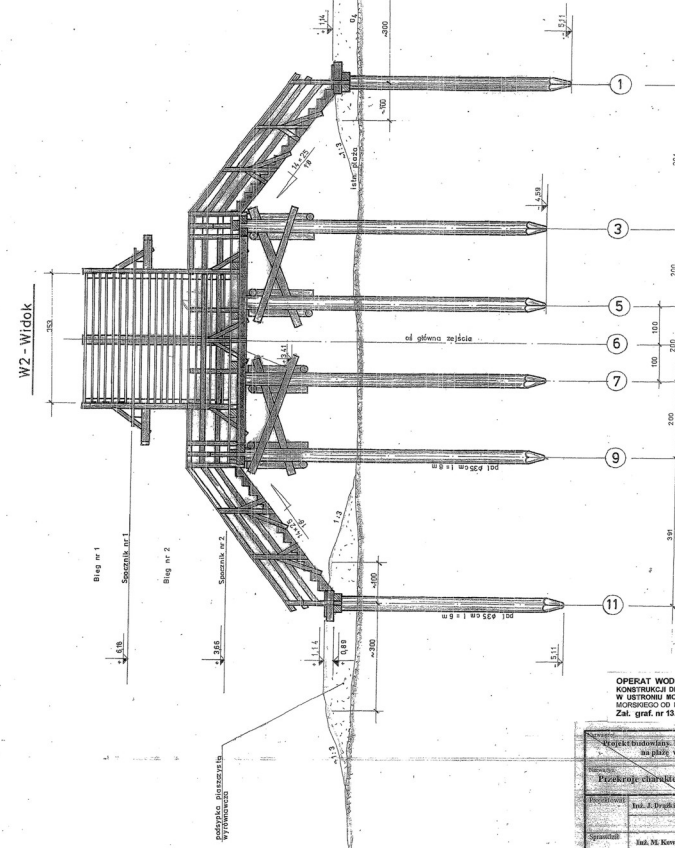
Przekrój 2-2



Rzut



W2 - Widok

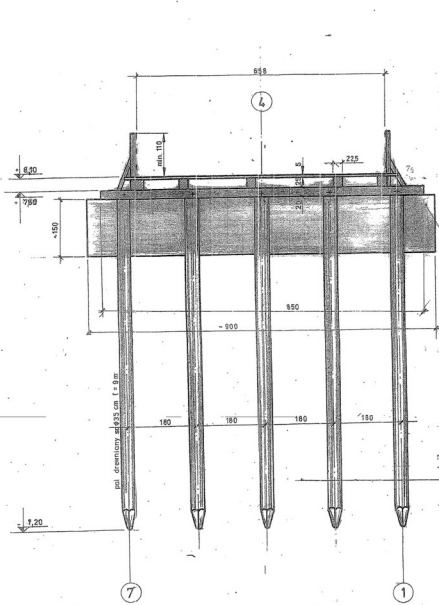


OPERAT WYKONAWCZY NA WYKONANIE
KONTROLA BUDOWY ZEŚCIE NA PIAZZE
W USTRONIU BORKOWYM I NA COCINKU BRZEGLU
MORSKIM OD NA 516 DO NA 523.3
Zal. graf. nr 13. Widok i rzut zajęcia nr 9

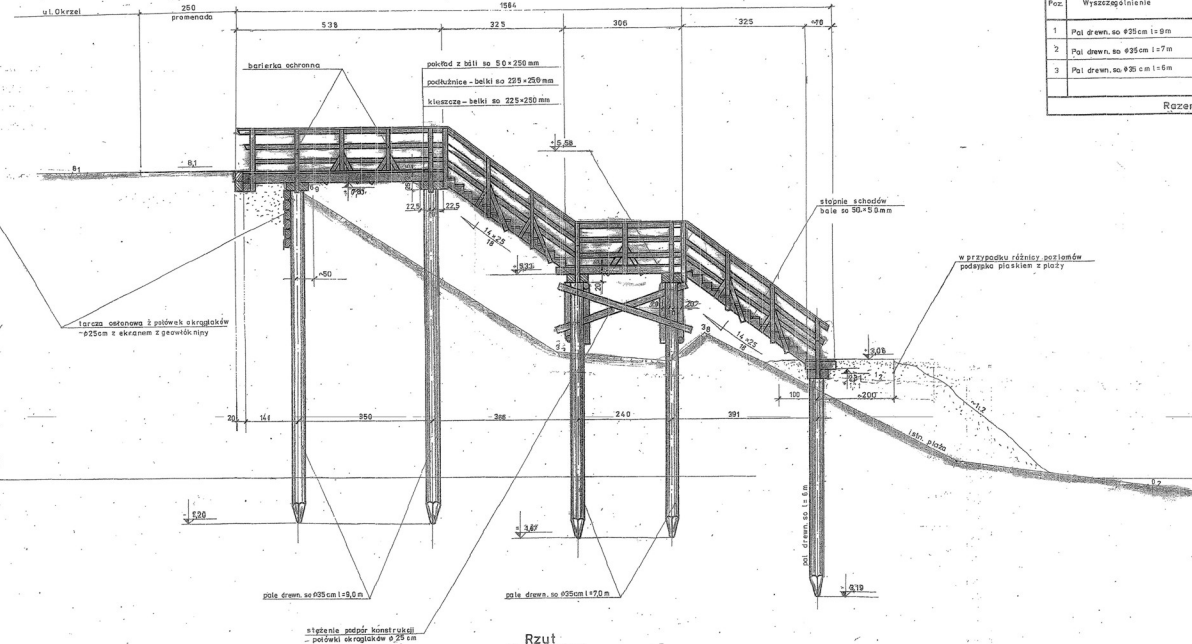
Projektowanie: Kształtowanie: 1.200
Kontrola: 1.200
Wykonanie: 1.200
Zal. graf. nr 13. Widok i rzut zajęcia nr 9

Projektant: Jan. J. Dębski
Sprawdził: Jan. N. Korabeli

Przekrój 1-1

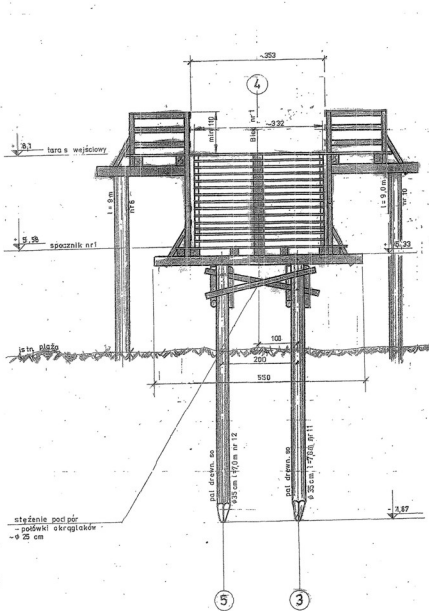


W - Widok boczny

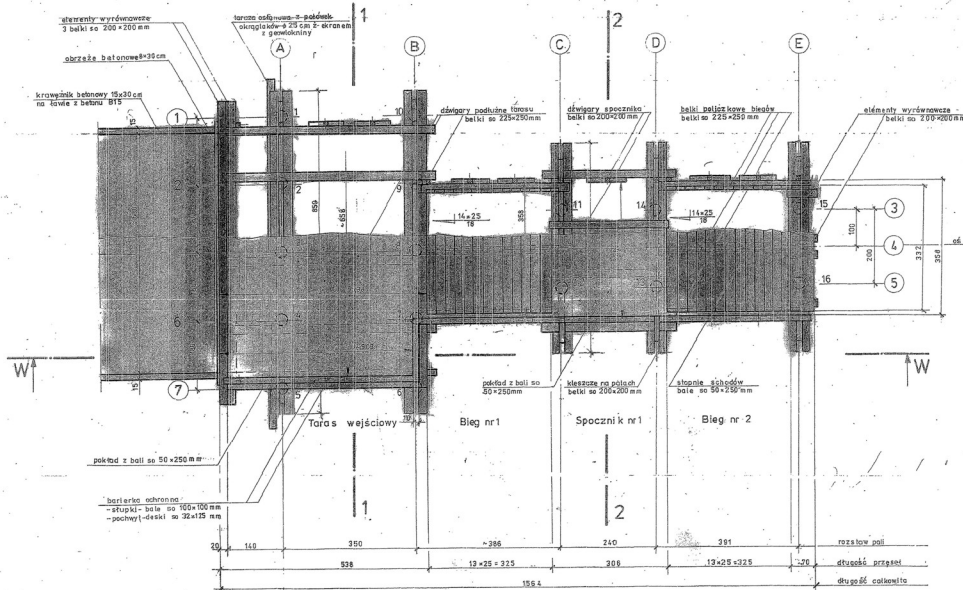


ZESTAWIENIE PALI				
Poz.	Wyszczególnienie	Ilość pali	Ilości pali (szt.)	
			1x9m	1x7m
1	Pali drewn. so 925cm 1x9m	1x10	10	
2	Pali drewn. so 925cm 1x7m	11x16		16
3	Pali drewn. so 925cm 1x5m	15x16		16
Razem (szt.)		10	4	2

Przekrój 2-2



Rzut



- Uwagi:
1. Loterzono nabicia pali 5 cm.
 2. Ista. teren wg informacji z mapy.
 3. Zapewnić antykorozyjne wkładki opisu technicznego.

OPERAT WYKONAWCZY NA WYKONANIE KONSTRUKCJI DREWNIANYCH ZEŚCIE NA PLAZIE W USTRONIU MORZEBIM IMA SPOCZNIU BRZEGU MOJERSKO O D 119 319 S DO KM 225 G. Zm. graf. nr 14 Widok i rzut zejścia nr 12

Przebieg budowy, konstrukcja drewnianych opiek na płacy w Ustroniu Morzebim.

Przebieg charakterystyczny z rzutu zejścia nr 12

Projektant: Inz. A. Dębski
 Wykonawca: Inz. M. Kowalski
 L. 2000
 1:50
 12