

Zarządzenie Nr 16/2022
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 02 lutego 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 1889 ze zm.), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 4/2022 nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo, przeznaczonej do oddania w użyczenie, bliżej opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, tj.: Nr 4/2022, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Borkowska

W Y K A Z Nr 4 /2022

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Biorącego w użyczenie

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Rusowo 30A, KW Nr KO1L/00025225/9 Działka zabudowana budynkami: oświaty o powierzchni zabudowy 598 m ² , mieszkalnym wraz z przybudówką o łącznej powierzchni zabudowy 292 m ² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 115 m ² . Działka o nieregularnym kształcie poza budynkami na tym terenie znajduje się boisko trawiaste do gry w piłkę. Część działki stanowiąca grunty rolne oddana w dzierżawę na cele rolne.
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 111/2 o powierzchni 2,2469 ha; RIIIb-1,1076 ha, RIVa-0,5724 ha, Bi,0,5113, Bp-0,0556 ha.
Przeznaczenie w mpzp/studium	W części plan 8.13-zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem funkcji usługowej, w tym agroturystyka (zgodnie z przepisami odrębnymi); w części studium –RMU- tereny zabudowy zagrodowej mieszkaniowej oraz towarzyszącej im funkcji usługowej w tym usług rzemieślniczych i agroturystyki.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przedmiotem użyczenia jest część pomieszczeń znajdujących się w budynku oświaty o łącznej powierzchni 480,76 m ² , tj.: sala do zajęć ruchowych, świetlica dla dzieci, szatnia ,sanitariaty, korytarz oraz kotłownia.
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres użyczenia przedmiot umowy wykorzystywany na cele prowadzenia zajęć ruchowych oraz świetlicy dla dzieci.
Forma władania nieruchomością	Umowa użyczenia zawarta na czas nieokreślony.
Oplata	Oplaty za media: zużycie energii elektrycznej, dostawy gazu, zimnej wody oraz odprowadzenia ścieków na podstawie stanu zamontowanych liczników.
Termin wnoszenia opłat	Oplaty wnoszone przez Biorącego w użyczenie na podstawie otrzymywanych faktur od poszczególnych dostawców mediów.

1.Poza opłatami Biorący w użyczenie ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 02 lutego 2022 r. do 23 lutego 2022 r.

Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Barkowska