

## POSTANOWIENIE

### o zawieszeniu postępowania administracyjnego

Działając na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.), w związku z postępowaniem administracyjnym wszczętym na żądanie SUN SNOW RESORT Ustronie Sp. z o.o. z siedzibą ul. Gałczyńskiego 4, 00-362 Warszawa, Pełnomocnik Joanna Filipkowska zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie obiektu usług turystycznych – budynku apartamentowego z częścią usługową, garażem podziemnym i instalacjami wewnętrznymi (CO, wod – kan, elektryczne, teletechniczne, ppoż.)** realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych nr 3/5, 3/10, 3/12 i 3/8 w obrębie ewidencyjnym 29 Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie, wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1829 z późn. zm.)

### postanawiam

**zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obiektu usług turystycznych – budynku apartamentowego z częścią usługową, garażem podziemnym i instalacjami wewnętrznymi (CO, wod – kan, elektryczne, teletechniczne, ppoż.)** realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych nr 3/5, 3/10, 3/12 i 3/8 w obrębie ewidencyjnym 29 Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

### uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28 października 2019 r. SUN SNOW RESORT Ustronie Sp. z o.o. z siedzibą ul. Gałczyńskiego 4, 00-362 Warszawa, Pełnomocnik Joanna Filipkowska zwróciła się do Wójta Gminy Ustronie Morskie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie obiektu usług turystycznych – budynku apartamentowego z częścią usługową, garażem podziemnym i instalacjami wewnętrznymi (CO, wod – kan, elektryczne, teletechniczne, ppoż.)** realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych nr 3/5, 3/10, 3/12 i 3/8 w obrębie ewidencyjnym 29 Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie. Planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) Wójt Gminy Ustronie Morskie zwrócił się pismem GOSiR.RŚ.6220.06.2019.01 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, pismem GOSiR.RŚ.6220.06.2019.02 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w

Kołobrzegu oraz pismem GOSiR.RŚ.6220.06.2019.03 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zarząd Zlewni w Koszalinie z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 17 grudnia 2019 r. WST-K.4240.322.2019.AP stwierdził potrzebę sporządzenia oceny – raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu opinią z dnia 17 grudnia 2019 r. nr PS-ZNS-407-04-33/19 nie stwierdził potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią SZ.ZZŚ.436.1.216.1.2019.DL z dnia 29 stycznia 2020 r. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oddziaływania na środowisko, opinie organów opiniujących, stosownie do art. 63 ust. 1 i 4 cytowanej ustawy, Wójt Gminy Ustronie Morskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres opracowania raportu.

Podstawą do wydania niniejszego postanowienia stanowi art. 63 ust. 5 i 6 w/w ustawy, zgodnie z którym, w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

WÓJT GMINY  
  
mgr Bernadeta Borowska

### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie nie służy stronom wniesienie zażalenia.

### **Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania
3. a/a

Sprawę prowadzi:  
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim  
Podinspektor Radosław Świetlik  
Tel. (0-94) 35-15-095, fax. (0-94) 35-15-095