

**UCHWAŁA NR XL/303/2021
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2021, poz.1372) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj.:

- a) część działki gruntu nr 260/6 o powierzchni 5,60 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie (od strony ul. Bolesława Chrobrego), na której posadowiona została tablica reklamowa – na okres 1 roku,
- b) część działki gruntu nr 823/6 o powierzchni 5,60 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie (od strony ul. Wojska Polskiego), na której posadowiona została tablica reklamowa – na okres 1 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Gmina jest właścicielem działek gruntu położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, oznaczonych jako działki o numerach:

- 260/6 o powierzchni 3,7141 ha, księga wieczysta KW nr KO1L/00045797/5 (przedmiot umowy część działki o powierzchni 5,60 m²),

-823/6 o powierzchni 0,1151ha, księga wieczysta KW Nr KO1L/00013321/5 (przedmiot umowy część działki o powierzchni 5,60 m²)

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy obejmującej ww. działki na kolejny okres czasu. Nieruchomości wykorzystywane są na cele posadowienia tablic reklamowych.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.