

**UCHWAŁA NR XL/307/2021
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2021, poz.1372) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części nieruchomości oznaczonej jako działka numer 100 o powierzchni 0,0648 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo z przeznaczeniem na cele rolne - na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Gmina jest właścicielem działki nr 100 o powierzchni 0,0792 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo, księga wieczysta KW nr KO1L/00022304/6.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy obejmującej część ww. działki gruntu o powierzchni 0,0648 ha na kolejny okres czasu. Nieruchomość wykorzystywana jest na cele rolne.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.