

**UCHWAŁA NR XLIV/326/2021  
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 30 grudnia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a) ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1372 ze zm.) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców działek gruntu oznaczonych numerami: 316/7 o powierzchni 0,0057 ha oraz 316/14 o powierzchni 0,0022 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, w celu polepszenia warunków zagospodarowania działki nr 316/9 stanowiącej współwłasność dzierżawców – na okres 3 lat,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Grzywnowicz**

## **Uzasadnienie**

Gmina jest właścicielem działek gruntu oznaczonych numerami 316/7 o powierzchni 0,0057 ha oraz 316/14 o powierzchni 0,0022 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie. Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu. Cel dzierżawy: poprawa warunków korzystania z działki przyległej, tj. nr 316/9. Z terenu działek proponowanych do oddania w dzierżawę korzystać będą wszyscy współwłaściciele działki nr 316/9.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat będzie stanowiło dla gminy źródło dalszych dochodów.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.