

**UCHWAŁA NR L/386/2022
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 26 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie położone w miejscowości Ustronie Morskie, oznaczone jako część działki numer 821/1 o powierzchni 0,0001 ha oraz część działki numer 33 o pow. 0,0001 ha z przeznaczeniem na lokalizację bankomatów – na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 821/1 o powierzchni 0,0001 ha oraz części działki gruntu numer 33 o powierzchni 0,0001 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, wystąpił z wnioskami o przedłużenie dotychczas obowiązujących umów dzierżawy na kolejny okres czasu. Oddane do dzierżawy tereny wykorzystywane są na cele posadowienia w okresie sezonu letniego bankomatów. Proponuje się zawarcie umów dzierżawy na okres 3 lat.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie przedmiotowej nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości. Poza czynszem i podatkiem od nieruchomości Dzierżawca ponosi koszty dostawy energii elektrycznej wykorzystywanej na potrzeby działania bankomatów.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione