

Zarządzenie Nr 3/2022
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 18 stycznia 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021, poz. 1889) oraz uchwały nr XLIV/326/2021 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2022 nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę bliżej opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj.: Nr 2/2022, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Bernadeta Borkowska

JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Radca Gminy
KOŁOBRZEŻE

W Y K A Z Nr 2 /2022

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XLIV/3267/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawców

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Ustronie Morskie, ul. Targowa, KW Nr KO1L/00005904/7 Działki niezabudowane o regularnym kształcie..
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 316/7 o powierzchni 0,0059 ha, Bp; działka nr 316/14 o powierzchni 0,0022 ha, Bp.
Przeznaczenie w mpzp	27UM – zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Część działki nr 316/7 o powierzchni 57 m ² Działka nr 316/14 o powierzchni 22 m ²
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele polepszenia warunków korzystania z działki przyległej oznaczonej numerem 316/9
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat.
Stawka czynszu dzierżawnego	400,00- złotych rocznie
Termin wnoszenia opłat	Czynsz wnoszony do 31 marca każdego roku trwania umowy, płatny solidarnie przez wszystkich Dzierżawców.

1.*.Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 % .

2.Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

3.Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należyтым porządku .

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 21 stycznia 2022r. do 11 lutego 2022r.

Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WÓJT GMINY
m
mgr **Bernadeta Borkowska**