

**UCHWAŁA NR LXIII/491/2023
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Rusowo, tj.:

a) działki gruntu numer 99/4 o powierzchni 0,8245 ha oraz działki gruntu nr 98 o powierzchni 0,1546 ha z przeznaczeniem na cele rolne - na okres 3 lat,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy obejmującej działki nr 99/4 o powierzchni 0,8245 ha oraz działki nr 98 o powierzchni 0,1546 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Rusowo. Nieruchomości wykorzystywane są na cele rolne.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.