

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg dnia, 15 października 2013r.

B.6740.00732.2013

DECYZJA NR 00663/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity z Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z Dz. U. z 2013r., poz. 267; z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia - 08 października 2013r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych~~**

nazwa oraz adres Inwestora:

**Gmina Ustronie Morskie
ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie**

nazwa oraz adres zamierzenia budowlanego:

budowa zalicznikowej linii kablowej ŚN 15 kV (ETAP II) w miejscowości Ustronie Morskie, działka numer 515/1 i 514/2, obręb Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie,

kategoria obiektu budowlanego - **XXVI** - inwestor zobowiązany jest przed przystąpieniem do użytkowania sieci zawiadomić właściwy organu Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy;

autor projektu:

- mgr inż. Rajmund Wojciech Maliszewski; uprawnienia budowlane Nr A/PNB/8300/121/79 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych; wpis na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ZAP/IE/1155/03;

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) postępowanie z odpadami powstałymi w czasie robót budowlanych winno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity z Dz. U. z 2013r., poz. 21; z późn. zm.);
 - b) zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz po jego wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 22 ust. 3 oraz art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane);
 - c) rozpoczęcie dostaw energii, wody, ciepła lub gazu na potrzeby budowy może nastąpić jedynie po okazaniu wymaganego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia (art. 41. ust. 5 ustawy Prawo budowlane);
 - d) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez projektanta jak wyżej oraz z obowiązującymi przepisami, w sposób niezagrożący bezpieczeństwa ludzi i mienia;
 - e) spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową;

- f) w przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych należy zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać prace mogące je uszkodzić i niezwłocznie powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegaturę w Koszalinie;
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
- ~~3. Terminy rozbiórki: ²⁾~~
- ~~a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: ²⁾~~
- ~~b) tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
- ~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ²⁾~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,²⁾
 2. ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. ²⁾~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1. działka numer 515/1 i 514/2, obręb Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie,

UZASADNIENIE

Dnia 08 października 2013r. Inwestor wystąpił z wnioskiem (numer rejestru organu wydającego pozwolenie:14309/13) do Starosty Kołobrzeskiego o pozwolenie na budowę zalicznikowej linii kablowej ŚN 15 kV (ETAP II) w miejscowości Ustronie Morskie, działka numer 515/1 i 514/2, obręb Ustronie Morskie, gmina Ustronie Morskie.

Do wniosku o pozwolenie na budowę Inwestor załączył następujące dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z Informacją BiOZ oraz dokumentami zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej;
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak GNP.6733.4.2013.GNP II z dnia 13 września 2013r.
- warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej numer 13/P55/01831 z dnia 12 czerwca 2013r.;
- uzgodnienie dokumentacji projektowej przez Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu – Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej opinia nr GN.6630.464.2013 z dnia 18 września 2013r. wraz z protokołem i projektem zagospodarowania terenu;

Tut. Urząd zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10 § 1 oraz art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego w dniu 09 października 2013r. zawiadomił i umożliwił wszystkim stronom czynny udział w postępowaniu.

Strony w przedmiotowej sprawie nie wniosły uwag.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należą do właściwej izby samorządowej. Projektant zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.

można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia odpowiedniej kontroli.~~²⁾

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Zwolnione od opłaty skarbowej

Podstawa prawna art. 7 pkt 3

Ustawa z 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

(Dz. U. z 2012r., poz. 1282; z późn. zm.)

Sprawę prowadzi: inspektor Jolanta Mikołajczyk

Wydział Budownictwa, ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg

tel. 094 35-301-60 w. 225 / fax 094 35-405-10

<http://www.powiat.kolobrzeg.pl>, e-mail: starostwo@powiat.kolobrzeg.pl