

**UCHWAŁA NR LXXII/567/2024
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 22 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Ustronie Morskie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Gminy Ustronie Morskie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Ustronie Morskie działki gruntu nr 396/1 o powierzchni 0,0090 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Działka nr 396/1 o powierzchni 0,0090 ha położona jest w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie. Działka przylega bezpośrednio do działki nr oznaczonej numerem 394/3 tj. drogi publicznej ulicy Górnej, będącej własnością Gminy Ustronie Morskie.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w części oznaczonym symbolem 43UT - teren zabudowy usług turystycznych z możliwością lokalizacji usług towarzyszących (usług gastronomii, handlu, sportu i rekreacji, rehabilitacyjnych, zdrowotnych i in.) oraz w nieznacznej części symbolem 35KD(D) - teren dróg publicznych klasy dojazdowej.

Zakup nieruchomości uregułuje stan prawny rzeczywistego przebiegu ulicy Górnej na tym odcinku.

W związku z powyższym w celu nabycia nieruchomości niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały. Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 poz. 40 ze zm.) udzielanie zgody m. innymi na zbywanie i nabywanie nieruchomości należy do wyłącznej właściwości rady gminy, w związku z czym przedkłada się projekt uchwały w tym zakresie.