

Ustronie Morskie, dnia 11 lipca 2023 roku

PR.6220.01.2023.PRI

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.71 ust.1 i ust.2 pkt 2, art.72 ust.3, art.73 ust.1, art.75 ust.1 pkt 4, art.84, art.85 ust.1, ust.2 pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2023r., poz.1094 z późn.zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, a także §3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz.1839), zwanego dalej „Rozporządzeniem” oraz art.104 i 106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r., poz.775, z późn.zm.), zwanego dalej „Kpa” po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora : Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. ul.Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, adres do korespondencji : ul.Metalowców 15A, piętro 2 44-109 Gliwice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Gwizd” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 11/7 w obrębie Gwizd, gmina Ustronie”

s t w i e r d z a m

- 1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;**
- 2. określić konieczność uwzględnienia następujących warunków i wymagań na etapie tworzenia dokumentacji technicznej oraz w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich tj. :**

1. W przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych.
2. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.
3. Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom.
4. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.
5. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk

- lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej.
7. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
 8. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji.
 9. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru.
 10. Naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa na terenie budowy należy dokonywać na wyznaczonym terenie, zabezpieczonym przed skażeniem substancjami ropopochodnymi.
 11. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
 12. Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.
 13. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.
 14. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.
 15. Podczas konserwacji – mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

3. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Na wniosek Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. ul.Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki z dnia 01.03.2023r. (wpływ do tut.Urzędu 02.03.2023r.) uzupełniony pismem z dnia 23.03.2023r. (wpływ do tut.Urzędu 24.03.2023r.) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego budowie farmy fotowoltaicznej „Gwizd” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 11/7 w obrębie Gwizd, gmina Ustronie.

Pełny wniosek zawierał :

- dowód wniesienia opłaty skarbowej od wydania decyzji,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie (w formie elektronicznej),
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz

z zaznaczonym przewidywanym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,

- kartę informacyjną przedsięwzięcia – 4 egz. (wersja papierowa + wersja na elektronicznym nośniku danych),

- uproszczone wypisy z rejestru gruntów pozwalające na ustalenie stron postępowania – liczba stron postępowania nie przekracza 10 .

Przedsięwzięcie, zgodnie z §3 ust.1 pkt 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.1839) zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj.: „zabudowa przemysłowa w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż : b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a”.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Po zapoznaniu się z wyżej wymienionym wnioskiem ustalono strony postępowania – zgodnie z zaznaczonym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia na załączonej do wniosku mapie. Liczba stron biorących udział w postępowaniu nie przekracza 10. Gdy liczba stron nie przekracza 10 stosuje się art.40 ust.1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.z 2023r., poz.775, z późn. zm), w związku z art.74 ust.3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r., poz.1094 z późn. zm). Zawiadomienie Wójta Gminy Ustronie Morskie nr PR.6220.01.2023.PRI z dnia 17.04.2023r. o wszczęciu postępowania oraz o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu oraz RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie zostało doręczone stronom postępowania.

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu oraz RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie. W związku z powyższym na podstawie art.64 ust.1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 „ustawy ooś” Wójt Gminy Ustronie Morskie pismami nr PR.6220.01.2023.PRI z dnia 17 kwietnia 2023 r. wystąpił do tych organów o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem, znak : WST-K.4220.125.2023.MGN dnia 24.04.2023 roku (wpływ do tut. Urzędu 24.04.2023 roku), wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej „Gwizd” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 11/7 w obrębie Gwizd, gmina Ustronie”

- nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz

- wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości

przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które zostały wymienione w sentencji decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu wydał opinię sanitarną, znak : NZNS.9022.4.22.2023 dnia 27.04.2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu Gminy 28.04.2023 roku), w której :

- nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Gwizd” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 11/7 w obrębie Gwizd, gmina Ustronie”.

RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie wydał opinię, znak : SZ.ZZŚ.2.4901.99.2023.IW z dnia 05.05.2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu Gminy 12.05.2023 roku), w której :

- nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Gwizd” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 11/7 w obrębie Gwizd, gmina Ustronie”, oraz

- wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań – które zostały wymienione w sentencji decyzji.

Zawiadomieniem nr PR.6220.01.2023.PRI z dnia 22 maja 2023 roku poinformowano strony postępowania (zgodnie z art.40 ust.1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.z 2023, poz.775, z późn. zm) o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z zebrany materiał w ww sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranego materiału w ww sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W ustawowym terminie nie wniesiono uwag i wniosków.

W trakcie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji, Wójt Gminy Ustronie Morskie dokładnie przeanalizował zebrany w ww sprawie materiał dowodowy pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uwzględniając łącznie uwarunkowania wymienione w art.63 ust.1 „ustawy ooś” poddał analizie :

I. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem :

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie :

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z przedłożonymi przez Inwestora dokumentami polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii. Inwestycja planowana jest na działce o nr ew.11/7 w obrębie Gwizd o powierzchni całkowitej ok. 2,0648 ha zlokalizowanej w gminie Ustronie Morskie, powiat kołobrzegi, woj. zachodniopomorskie. Planowana inwestycja zajmować będzie całość przedmiotowej działki tj. ok.2,0648 ha. Działka objęta wnioskiem jest dzierżawiona przez Inwestora, celem zrealizowania przedmiotowej inwestycji. Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4MW wymagać będzie wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których będą wchodzić :

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);

- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 4MW – przewidywane jest zainstalowanie do 8000szt. paneli;

- inwertery (do 40 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
 - kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 4 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 4 MVA;
 - kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 4 MW, przewiduje się posadowienie do 4 magazynów energii oraz do 2 stacji dwutransformatorowych;
 - ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
 - nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN o szerokości do ok.5 metrów;
 - wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.
- Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego układu drogowego.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem :

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie były oraz nie są realizowane zamierzenia inwestycyjne, których wykonanie mogłoby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowaną do budowy farmą fotowoltaiczną.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi :

Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się na obszarze wiejskim zachodniej części gminy Ustronie Morskie. Na działce inwestycyjnej znajdują się grunty rolne słabszej jakości (RIVa). Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie tereny upraw, użytki zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa. W kierunku południowym zlokalizowane są kompleksy leśne. Teren planowanego przedsięwzięcia jak i jego bezpośrednie otoczenie zostały silnie przekształcone na skutek działalności człowieka. Planowana inwestycja zajmować będzie całość przedmiotowej działki tj. ok.2,0648ha.

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na

przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Funkcjonowanie przedmiotowej instalacji nie będzie wiązało się z wytwarzaniem ścieków ani odpadów. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do atmosfery ani wytwarzaniem ponadnormatywnego oddziaływania elektromagnetycznego.

Podczas realizacji oraz likwidacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach.

Zgodnie z dokumentacją przedstawioną przez Inwestora teren, na którym planuje się realizację inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody tj. parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, pomników przyrody, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo-krajobrazowych itp.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują wyróżniające się twory przyrody nieożywionej, dlatego nie występuje ryzyko ich zniszczenia, bądź pogorszenia wartości przyrodniczej. Krajobraz obszaru, na którym planowana jest inwestycja, jest typowy dla obszarów wiejskich.

W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na zasoby naturalne, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

d) emisji i występowania innych uciążliwości :

Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w obszarze, gdzie dominuje krajobraz rolniczy. W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia znajdują się głównie tereny upraw, użytki zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa. W kierunku południowym zlokalizowane są kompleksy leśne. W strefie bezpośredniego oddziaływania inwestycji brak jest zlokalizowanej zabudowy o funkcji mieszkaniowej. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w poszczególnych kierunkach o ok.180 do 290m.

Projektowane magazyny energii tj. do 4 szt. kontenerowych magazynów o łącznej mocy magazynowej do 4MW (w tym planowana lokalizacja do 2 stacji dwutransformatorowych) działać będą w technologii zasobników gromadzących energię w bateriach elektrochemicznych (ogniwa litowo-jonowe). Układ akumulatora jest szczelny, a po jego wyeksploatowaniu oddawany jest do specjalnych podmiotów posiadających pozwolenie na przetwarzanie i recykling zużytych baterii lub akumulatorów. Poszczególne baterie będą w szafach bateryjnych, a te w kontenerowych magazynach energii. Nie przewiduje się aby była możliwość przedostania się jakichkolwiek substancji z magazynów energii do środowiska przyrodniczego, środowiska wodnego oraz środowiska gruntowego. Zgromadzona w magazynach energia ma być przekazywana do sieci w momencie największego zapotrzebowania na nią.

W związku z powyższym prawidłowa eksploatacja całej instalacji nie będzie wywoływać trwałych oddziaływań na powierzchnie ziemi, wody powierzchniowe i podziemne, hałas oraz powietrze.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem ponadnormatywnego pola oraz promieniowania elektromagnetycznego.

Uwzględniając powyższe wynika również, iż na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na środowisko.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu :

Inwestycja nie należy do instalacji gdzie może wystąpić poważna awaria tj. elektrownia fotowoltaiczna nie należy do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu, wycieku paliwa itp. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej oraz katastrofy budowlanej jest mało prawdopodobne.

Farma fotowoltaiczna jest bezobsługowa. Oddziaływania w fazie eksploatacji mieszczą się w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. W czasie eksploatacji instalacja nie wymaga przyłączenia do sieci wodociągowej i nie będą powstawały ścieki. Instalacja nie wytwarza dźwięków wychodzących poza obszar inwestycji. Hałas o niewielkim natężeniu generują inwertery i stacje transformatorowe i jest to hałas o charakterze punktowym i nie jest wykraczający poza obszar inwestycji.

Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza, prowadzących do zmian klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstanie :

Realizacja przedsięwzięcia, na każdym z etapów jej funkcjonowania, będzie wytwarzać odpady. W trakcie budowy inwestycji, jej eksploatacji i likwidacji będą powstawały odpady charakterystyczne dla każdego etapu, głównie z grupy 13, 15, 16, 17 i 20. Zgodnie z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu przestrzeganie przez Inwestora regulacji wprowadzonych przepisami prawa jak również uchwałami na terenie gminy nie spowoduje zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. Wszystkie odpady powstające w wyniku realizacji inwestycji będą gromadzone na placu budowy selektywnie w wyznaczonych i odpowiednio przygotowanym do tego miejscu (o szczelnym podłożu). Będą na bieżąco (po zapełnieniu pojemników) usuwane z terenu inwestycji, przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu i odzysku odpadów. Miejsca ewentualnego magazynowania odpadów będą znajdować się w pobliżu miejsc ich powstania oraz w miejscach ułatwiających ich odbiór. Odpady stanowiące surowce wtórne przekazane będą firmom posiadającym stosowne pozwolenia na prowadzenie odzysku lub unieszkodliwiania. Niewielkie ilości odpadów powstające na etapie eksploatacji nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Ich zagospodarowaniem zajmą się firmy prowadzące prace konserwacyjne i remontowe, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi w zakresie gospodarki odpadami. Na etapie likwidacji powstaną znaczne ilości odpadów wynikające z demontażu podzespołów elektrowni fotowoltaicznej, w skład których wchodzi wiele wartościowych materiałów podlegających odzyskowi. Materiały te, zgodnie z informacją Inwestora zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodne z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingowi. Wśród innych odpadów jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdują się m.in. gruz, gleba, tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne oraz oleje czy płyny robocze. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez należne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy prawidłowym wykonaniu rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik oraz zgodnym z prawem zagospodarowaniem odpadów, nie prognozuje się negatywnego wpływu odpadów powstających w fazie likwidacji.

Ponadto teren budowy zostanie zabezpieczony w środki do usuwania przypadkowych zanieczyszczeń gruntu materiałami ropopochodnymi. Na terenie budowy zostaną usytuowane toalety typu toi-toi. Ścieki bytowe gromadzone w zbiornikach przenośnych toalet typu toi-toi

będą usuwane wozem asenizacyjnym i wywożone do punktu zlewnego. Podczas realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z wykorzystywaniem wody. Istnieje prawdopodobieństwo, że panele fotowoltaiczne będą musiały sporadycznie być czyszczone z zastosowaniem wody zdemineralizowanej. Czyszczenie paneli nie będzie powodowało wytwarzania ścieków, woda z czyszczenia powinna być traktowana jako opad atmosferyczny (umownie czysty). Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt.

Przewidywany okres eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej, zgodnie z informacją Inwestora wynosi około 25 lat. Ewentualna likwidacja obiektów przedsięwzięcia powinna być przeprowadzona w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagała znaczącego przekształcenia rzeźby terenu ani innych elementów krajobrazu.

g) zagrożenie dla zdrowia, w tym wynikające z emisji :

Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych, zgodnie z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na planowanym obszarze. Największy wpływ inwestycji na przyrodę i środowisko będzie miało miejsce w okresie realizacji i likwidacji, w związku z pracami budowlanymi. Wówczas wystąpi zwiększone natężenie hałasu oraz emisja zanieczyszczeń do powietrza związane z pracą sprzętu budowlanego oraz środków transportu. Zakłócenia te będą krótkotrwałe i przy zastosowaniu działań ochronnych ograniczone zostaną do minimum. Emisje te będą miały charakter czasowy, lokalny i biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji względem zabudowań mieszkalnych nie spowodują zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Nie przewiduje się również wykonywania przyłącza wodociągowego, woda dostarczana będzie beczkowitzem.

W trakcie budowy i eksploatacji inwestycji nie wystąpi negatywne oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego na środowisko przyrodnicze. W związku z produkcją oraz przesyłaniem energii elektrycznej podczas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne jednak jego natężenie będzie niskie, nie będzie przekraczało obowiązujących norm i nie będzie miało wpływu na otaczające środowisko.

Budowa instalacji w żadnej kwestii nie przyczyni się znacząco do pogorszenia warunków środowiska na skutek kumulacji oddziaływań. W związku z brakiem oddziaływania inwestycji na inne przedsięwzięcie nie istnieje potrzeba ograniczenia oddziaływań.

Przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie realizacji, eksploatacji i likwidacji nie powinno negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Jednakże prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Podsumowując oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory, jednakże

umieszczenie ich w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samoczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzenno – uwzględniające :

a) obszary wodno-błotne, i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek :

Planowana inwestycja nie jest położona na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne :

Planowana inwestycja leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych :

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody :

Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) wynika, iż teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie dotychczas wykorzystywany był rolniczo i na jego terenie oraz w najbliższym otoczeniu stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych takich jak : bylica pospolita, perz właściwy, wyczyniec polny, chwastnica jednostronna, babka zwyczajna, bniec biały, pokrzywa zwyczajna, żółtnica drobnokwiatowa, tobołki polne, wyka ptasia, skrzyp polny oraz starzec zwyczajny. Na etapie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Ponadto, zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) wynika, iż w miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r., poz. 916 z późn.zm.), takie jak : parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Na terenie inwestycyjnym nie wyklucza się jednak występowania gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego takich jak : bogatka, skowronek, szpak,

trznadel, pliszka siwa, potrzuszcz, myszołów, dzwonec, szczygieł, zięba, kos, sójka, bażant, bocian biały. Mając powyższe na uwadze zobligowano Inwestora (zgodnie z zapisem wymienionym w sentencji decyzji) aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegnięcia płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowaniu młodych. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobligowano Inwestora (zgodnie z zapisem wymienionym w sentencji decyzji) do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Z uwagi na sąsiedztwo terenów rolnych, na obszarze inwestycji istnieje także prawdopodobieństwo bytowania innych zwierząt. Niemniej jednak realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z nałożonymi warunkami (zgodnie z zapisami wymienionymi w sentencji decyzji) dotyczącymi wygradzenia terenu inwestycyjnego oraz wykaszania roślinności na etapie funkcjonowania elektrowni, umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt, w tym np. herpetofauny, tym samym pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt. Natomiast w stosunku do większych zwierząt, w tym ssaków kopytnych, można przypuszczać, że w związku z zajęciem pod inwestycję niewielkiego terenu, realizacja inwestycji nie spowoduje efektu bariery w ich przemieszczaniu się.

Mając powyższe na uwadze Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie (Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie) nie przewiduje znaczącego negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność terenu dot. danego przedsięwzięcia.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia :

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo jego przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne :

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia :

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje działkę nr 11/7 w obrębie Gwizd. Ogólnodostępne mapy wskazują, że w otoczeniu przedmiotowej inwestycji znajdują się głównie grunty orne oraz drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 15/7 obręb Gwizd, w odległości około 180m od obszaru objętego wnioskiem. W sąsiedztwie inwestycji nie stwierdza się obszarów o wysokim wskaźniku zaludnienia.

i) obszary przylegające do jezior :

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem przylegającym do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej :

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe :

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie przedmiotowe przedsięwzięcie, zlokalizowane będzie w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd 9, oznaczonej symbolem GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym. Stan ogólny dla JCWPd określono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona ilościowo. Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Czerwona od Łopieniczki do ujścia o kodzie RW6000144549 i jest to naturalna część wód, która charakteryzuje się słabym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. Stan ogólny został określony jako zły. Celami środowiskowymi dla JCWP są : dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym oraz stan chemiczny : dla zagrożonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników-stan dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona.

Ponadto zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16.11.2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U.2023.335).

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimkolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

III. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art.62 ust.1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z :

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać :

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje zasięg przestrzenny oddziaływania, który ogranicza się do najbliższego otoczenia. Realizacja inwestycji nie spowoduje nowych uciążliwości dla okolicznych mieszkańców. Przewidywane miejsce przedsięwzięcia w tym lokalizacji stacji transformatorowych i magazynu energii będzie oddalone od zabudowy o funkcji mieszkaniowej tj. około 280m w kierunku północnym, około 180m w kierunku zachodnim, około 200m w kierunku wschodnim oraz około 290m w kierunku południowym.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze :

Planowane przedsięwzięcie zostanie w całości zrealizowane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w znacznej odległości od jej granic. Lokalizacja planowanej inwestycji wyklucza możliwość transgranicznego oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji oraz ewentualnej likwidacji.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania :

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania :

Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, o wysokości do 5m zostanie posadowione w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Z ogólnodostępnych map wynika, że pomiędzy projektowanym przedsięwzięciem, a najbliższą zabudową znajdują się budynki gospodarcze oraz zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Ponadto budowa instalacji fotowoltaicznej przyczyni się do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych, dzięki ograniczeniu produkcji energii elektrycznej z elektrowni konwencjonalnych. Elektrownie fotowoltaiczne są bezobsługowe, wykonane z dobrej jakości komponentów, z długim okresem żywotności. Elektrownia fotowoltaiczna dzięki braku spalania paliw nie emituje zanieczyszczeń do środowiska oraz odpadów. Ponadto nie istnieje potrzeba wprowadzania dodatkowych rozwiązań łagodzących zmiany klimatu wywołane przez elektrownie fotowoltaiczną ponieważ sama wpływa na poprawienie warunków środowiskowych i klimatycznych wywoływanych przez inne źródła. Niemalże niezauważalny wpływ na środowisko może pojawić się na etapie budowy oraz likwidacji przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie na żadnym z etapów nie będzie stanowić zagrożenia na środowisko. Wynikający z realizacji elektrowni efekt ekologiczny o wymiernych korzyściach w skali globalnej (zerowa emisja gazów cieplarnianych – GHG, oraz ograniczenie emisji tych gazów z elektrowni konwencjonalnych) przewyższa mogące pojawić się chwilowe niedogodności i relatywne pogorszenie się warunków środowiska w fazie wykonawstwa i likwidacji takich jak : zwiększony ruch komunikacyjny, okresowa zmiana klimatu akustycznego czy chwilowe emisje spalin. W przypadku eksploatacji elektrowni słonecznej nie przewiduje się pogorszenia środowiska- pomijalna jest m.in. sprawa emisji ciepła do atmosfery, niezwykle istotnego czynnika tzw. efektu cieplarnianego.

Nie istnieje jakiegokolwiek zagrożenie ponadnormatywnych emisji hałasu i przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania :

Oddziaływania na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe, tymczasowe i odwracalne, nie będą powodowały przekroczenia obowiązujących standardów środowiska. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie źródłem emisji substancji, które będą mieć negatywny wpływ na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem :

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, za który z racji

rodzaju i charakteru zastosowanej technologii, przyjęto obszar przeznaczony pod planowaną farmę fotowoltaiczną tj. obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicy terenu inwestycji.

Zgodnie z informacją przedłożoną przez Inwestora (Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia z dnia 01 marca 2023r.) wynika, iż w strefie bezpośredniego oddziaływania inwestycji brak jest inwestycji w typie elektrowni fotowoltaicznych, względem których wystąpiłaby potencjalna kumulacja oddziaływań. Najbliższa względem przedmiotowej inwestycji planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana jest na działkach nr 9/3, 9/4 w obrębie Gwizd w odległości około 110m od granic przedmiotowego przedsięwzięcia. Pozostała stosunkowo bliska elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest na działce 19. Najbliższa istniejąca farma fotowoltaiczna oddalona jest około 1,3 km w kierunku południowo-zachodnim. Dodatkowo w odległości około 600m w kierunku północno-wschodnim oraz około 1,5km w kierunku południowo-zachodnim znajdują się istniejące elektrownie wiatrowe. Pomimo planowania w sąsiedztwie inwestycji emitujących ten sam typ oddziaływań, kumulowanie się oddziaływań tych przedsięwzięć nie będzie miało negatywnego wpływu na otoczenia i środowisko naturalne.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Planowane przedsięwzięcie w tym zaplanowana przez Inwestora organizacja i technologia robót budowlanych (działania techniczno-organizacyjne) oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów maksymalnie ograniczą prognozowane oddziaływanie na środowisko, jak również nałożone na Inwestora warunki i wymagania dotyczące planowanej inwestycji.

Wpływ inwestycji na środowisko naturalne zamknie się w granicach terenu, na którym planowane jest przedsięwzięcie, przy czym ma ono charakter odwracalny. Działania, które zostaną podjęte w celu ograniczenia ujemnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze, zgodnie z materiałami przedstawionymi przez Inwestora, jak również przywrócenie-rekultywacja terenu do stanu pierwotnego po eksploatacji wynikającej z terminu przydatności paneli fotowoltaicznych i etapu eksploatacji inwestycji przewidywanej na okres około 25 lat jak również rodzaj przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w przepisach prawa, nie powinna znacząco oddziaływać na środowisko naturalne oraz zdrowie i życie ludzi. Stwierdzono również, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia nie skutkowałoby uszczegółowieniem oddziaływania na środowisko. Organ analizując zebraną w sprawie dokumentację, a tym samym potencjalne oddziaływanie na środowisko, wziął pod uwagę przede wszystkim charakter i usytuowanie planowanego przedsięwzięcia.

W myśl art.80 ust.2 ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wydawana jest po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W tym przypadku obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz obszar na jaki przedsięwzięcie będzie oddziaływać, nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art.10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zapewniono stronom czynny udział na każdym etapie powstępowania, a przed wydaniem decyzji powiadomiono strony o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie oraz złożenia końcowego oświadczenia. Uwag i wniosków nie wniesiono.

Zgodnie z art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzja kończy postępowanie w danej instancji, rozstrzygając sprawę co do jej istoty w całości lub części.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagana m.in. dla przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko art.71 ust.1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko(t.j.Dz.U. z 2023r., poz.1094 z późn.zm.). W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przed, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (art.84 ustawy ooś).

Zgodnie z art.85 ust.2 pkt 2 ustawy ooś w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, dla którego nie była przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, zamieszcza się informację o uwarunkowaniach, o których mowa w art.63 ust.1, uwzględniających przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Po rozpatrzeniu zgromadzonej dokumentacji w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie w terminie 14 dni od jej otrzymania. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Ustronie Morskie ul.Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z UP WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Ewa Ostrowska

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust.1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgłoszenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art.90 ust.1 ustawy z dnia

3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł w dniu 24.02.2023r. przelewem na konto Urzędu Gminy Ustronie Morskie na podstawie części I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. , poz. 2142 z późn.zm.)

Otrzymują :

1. Projekt-Solartechnik Development Sp. z o.o. ul.Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, adres do korespondencji : ul.Metalowców 15A, piętro 2 44-109 Gliwice
2. Strony postępowania – zgodnie z art.40 Kpa,
3. aa

Otrzymują do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
ul. Mieszka I 24 75-132 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu,
ul.Waryńskiego 8 78-100 Kołobrzeg
3. RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo
Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie
ul.Zwycięstwa 111 78-601 Koszalin - II piętro

Charakterystyka przedsięwzięcia :

„Budowa farmy fotowoltaicznej „Gwizd” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działce o nr ew. 11/7 w obrębie Gwizd, gmina Ustronie”

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii. Inwestycja planowana jest na działce o nr ew.11/7 w obrębie Gwizd o powierzchni całkowitej ok. 2,0648 ha zlokalizowanej w gminie Ustronie Morskie, powiat kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie. Planowana inwestycja zajmować będzie całość przedmiotowej działki tj. ok.2,0648 ha. Działka objęta wnioskiem jest dzierżawiona przez Inwestora, celem zrealizowania przedmiotowej inwestycji. Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4MW wymagać będzie wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których będą wchodzić :

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych);
- panele fotowoltaiczne – ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 4MW – przewidywane jest zainstalowanie do 8000szt. paneli;
- inwertery (do 40 sztuk) – urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz z instalacjami kablowymi;
- kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 4 sztuk (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej), całkowita łączna moc nie przekroczy 4 MVA;
- kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi – ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 4 MW, przewiduje się posadowienie do 4 magazynów energii oraz do 2 stacji dwutransformatorowych;
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV bez podmurówki;
- nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN o szerokości do ok.5 metrów;
- wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego układu drogowego.

Obszar, na którym planuje się realizację inwestycji, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar przeznaczony pod inwestycję znajduje się na obszarze wiejskim zachodniej części gminy Ustronie Morskie. Na działce inwestycyjnej znajdują się grunty rolne słabszej jakości (RIVa). Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie tereny upraw, użytki zielone oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa. W kierunku południowym zlokalizowane są kompleksy leśne. Teren planowanego przedsięwzięcia jak i jego bezpośrednie otoczenie zostały silnie przekształcone na skutek działalności człowieka. Planowana inwestycja zajmować będzie całość przedmiotowej działki tj. ok.2,0648ha. Cały teren przedmiotowej działki będzie ogrodzony i monitorowany.

Nie planuje się dokonywania wycinki drzew, zmian stosunków wodnych.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują wyróżniające się twory przyrody nieożywionej, dlatego nie występuje ryzyko ich zniszczenia, bądź pogorszenia wartości przyrodniczej. Krajobraz obszaru, na którym planowana jest inwestycja, jest typowy dla obszarów wiejskich.

W miejscu realizacji inwestycji brak jest form ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.916 z późn.zm), takich jak : parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko oraz powodować nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Z UP, WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Ewa Ostrowska