

Zarządzenie Nr 46/2019

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 02. kwietnia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018, poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz.497) oraz uchwały nr XXXVII/252/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 13/2019 nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
[Signature]
mgr Beata Borkowska

[Signature]
mgr A. JAKIEKOWICZ

W Y K A Z Nr 13 /2019


L.P.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	Opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto*
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KO1L/00 038614/7	1/24	0,1422	Wieniotowo ul. Bukowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona ok. 1300 m od morza. Dojazd od strony centrum Ustronia Morskiego ul. Leśną. Planowany dojazd od drogi krajowej nr 11 drogą publiczną w miejscowości Gwizd. Dojazd do dróg publicznych za pośrednictwem wydzielonych dróg wewnętrznych ogólnodostępnych stanowiących własność gminy Ustronie Morskie oznaczonych numerami 1/18 lub 1/19 w obrębie Wieniotowo, które w części 2285/10000 stanowią użytkowanie wieczyste spółki „Superfish”. Teren bez uzbrojenia technicznego. Decyzją z dnia 19 marca 2018 r. Starosta Kołobrzeski udzielił spółce Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kołobrzegu sp. z o.o. pozwolenia na budowę obiektu liniowego-sieci wodociągowej i sanitarnej (działki nr 1/2, 1/4, 1/18 i 1/19 w obrębie Wieniotowo). Decyzją z dnia 19 marca 2018 r. Starosta Kołobrzeski udzielił spółce Energa-Operator S.A. w Koszalinie pozwolenia na budowę stacji transformatorowej w obrębie Wieniotowo (działka nr 1/2, 1/48, 2/29), Pismem z dnia 04 grudnia 2018 r. Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu zawiadomił o zakończeniu przez Inwestora Energa-Operator S.A. z siedziba w Koszalinie inwestycji budowy kontenerowej	Działka położona na obszarze oznaczonym symbolem 78UTM-zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w której określono zasady zagospodarowania: max udział powierzchni zabudowy do 40% powierzchni działki, max. Wysokość zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych, z ostatnią w poddaszu użytkowym.	Sprzedaż prawa własności	105.411,00

					stacji transformatorowej z dowiązaniem kablowej sieci elektroenergetycznej 15Kv i 0,4 kV na działkach nr 1/2, 1/48 i 2/29 w obrębie Wieniotowo.			
2.	KO1L/00 038614/7	1/32	0,1414	Wieniotowo ul. Wierzbowa	Jak dla działki nr 1/24	Jak dla działki nr 1/24	Sprzedaż prawa własności	104.796,00
3.	KO1L/00 038614/7	1/37	0,1441	Wieniotowo ul. Wierzbowa	Jak dla działki nr 1/24	Jak dla działki nr 1/24	Sprzedaż prawa własności	106.764,00
4.	KO1L/00 038614/7	1/39	0,1514	Wieniotowo ul. Wierzbowa	Jak dla działki nr 1/24	Jak dla działki nr 1/24	Sprzedaż prawa własności	112.176,00

*Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% (zgodnie z treścią ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług)

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 02.04.2019r. do dnia 23.04.2019r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości, w terminie do dnia 14.05.2019r. w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

WÓJT GMINY

 mgr Beata Borkowska