

W Y K A Z nr 1/2013

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.), Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

L.P	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Minimalny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia opłat
1.	„część gastronomiczna” zlokalizowana na kąpielisku otwartym w Centrum Sportowo-Rekreacyjnym HELIOS, ul. Polna 3, 78-111 Ustronie Morskie	378	10287	<p>„część gastronomiczna + taras”</p> <ul style="list-style-type: none"> - bufet 11,20 m² - zaplecze 9,70 m² - szatnia 1,85 m² - wc personel 1,60 m² - taras 26,39 m² Suma 50,74 m² 	cele gastronomiczno – handlowe	Umowa dzierżawy do 3 lat	2 750 zł	do 31 maja każdego roku dzierżawy

1. Wdzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni , publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą energii elektrycznej, wody i odprowadzeniem ścieków.
3. Konieczne do uruchomienia działalności zezwolenia, połączenia energii elektrycznej, wody, kanalizacji itp. Dzierżawca uzyskuje we własnym zakresie.
4. Do podanej stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

Sporządził:
Marek Jankowiak
Inspektor ds. Sportu i Rekreacji, Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim
094- 35-15-095

p.o. DYREKTORA
GOSIR Ustronie Morskie

mgr inż. Grzegorz Czachorowski