

GNP.6845.1.44.2011.GNPI

W Y K A Z Nr 22/2011

Na podstawie art.35 ust.1, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze. zm.) ,
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę.

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu użytkowego	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Czynsz brutto	Termin wnoszenia opłat
		Przeznaczenie w mpzp						
1.	ul. Osiedlowa 2B Ustronie Morskie	724/6 0,3308 ha Przeznaczenie: symbol 5UP zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	13321	16,92m ²	Lokal użytkowy zlokalizowany w piwnicy budynku byłego ośrodka zdrowia , na okres dzierżawy wykorzystywany na cele prowadzenia usług biurowych.	Umowa dzierżawy na okres 1.12.2011r. – 17.10. 2014 r.	6,52- zł/m ² powierzchni. Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty z tytułu: zużycia gazu, energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków, wywozu nieczystości stałych ustalonych na podstawie planowanych rocznych kosztów	Do 20 każdego miesiąca

							utrzymania liczonych proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w budynku.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wydierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Lokal przeznaczony do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od dnia **9 listopada 2011 r.** do dnia **30 listopada 2011 r.**

Przygotowała:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5)
Tel. 94-35-14-188, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl