

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel. 094 351 55 35, fax 094 351 55 97

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr. 102/2014
Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia
06 listopada 2014 r.

W Y K A Z Nr 35/2014

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.)
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy.

| L.P. | Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej | Nr działki, pow. | Przeznaczenie w mpzp | Powierzchnia do dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości | Forma władania nieruchomością | Roczna stawka czynszu brutto | Termin wnoszenia czynszu |
|------|--|------------------|---|---------------------------|---|---|------------------------------|--|
| 1. | Ustronie Morskie Nadbrzeżna KW KO1L/00045091/6 | 33 0,2197 ha | 2UP- zabudowa usługowa, w tym usług publicznych | 1 m ² | Na okres dzierżawy nieruchomości wykorzystywana na cele lokalizacji bankomatu | Umowa dzierżawy zawarta na okres lat 3, lokalizacja bankomatu w okresie ,co najmniej od 15.06. do 15.09. każdego roku trwania umowy | 3.690,- złotych. | Czynsz płatny jednorazowo w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku trwania umowy |

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1, opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi (na podstawie złożonej deklaracji) oraz dostawą energii elektrycznej niezbędnej do obsługi bankomatu.
2. Ponadto Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich wymaganych przez prawo zezwoleń, jeżeli jest to konieczne do zamontowania bankomatu oraz do ubezpieczenia bankomatu oraz gotówki znajdującej się w bankomacie w miejscu jego instalacji od kradzieży i zniszczenia.
3. Koszty związane z podłączeniem infrastruktury łącz telekomunikacyjnych, komputerowych oraz energii elektrycznej w całości obciążają Dzierżawcę.
4. Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od 06.11.2014r. do 28.11.2014r.

z up. WÓJTA GMINY
Tomasz Grobla
SEKRETAZ GMINY