

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 14 listopada 2018 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Ustronie Morskie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr LII/371/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 26 czerwca 2014 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 29/2018 działki gruntu niezabudowanego oznaczonej numerem 831 położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Rolnej róg Jantarowej , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki numer 27.

**§ 2**

Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**

*Jerzy Kolakowski*

**W Y K A Z    Nr 29/2018**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 103 /2018 z dnia 14 listopada 2018 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Ustronie Morskie.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (zł) *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00025225/9	831	0,0118	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku plaży. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 27..	Działka numer 1024 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działka polepszana numer 27 położona w obszarze : 4UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>52.200,00</b>

\* cena sprzedaży nie zawiera podatku vat. Dostawa gruntu zabudowanego podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.)

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_ .

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia \_\_\_\_\_ w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

**WÓJT GMINY**

*Jerzy Kojakowski*

Sporządziła :  
Wiesława Świecka  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188