

Zarządzenie Nr <sup>107</sup>.../2019  
Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 09 października 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018, poz.2204 ze zm.) oraz uchwały nr XI/89/2019 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 19 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2019 dotyczący oddanie w dzierżawę części działki gruntu nr 821/1 o powierzchni 1 m<sup>2</sup>, położonej w Ustroniu Morskim w celu posadowienia bankomatu, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, tj.: Nr 22/2019, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
  
mgr Bernadeta Berkowska

**W Y K A Z Nr 22/2019**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz.2204 ze zm..) oraz uchwały Nr XI/89/2019 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 19 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczny czynsz dzierżawny brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW NR KO1L/00013321/5	821/1 0,1443 ha,	5UP zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	Część działki nr 821/1 o powierzchni 1 m <sup>2</sup>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z lokalizacją bankomatu.	Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat	2.460,- złotych	Czynsz wnoszony w terminie: I rata stanowiąca 50% stawki czynszu do 30 czerwca każdego roku trwania umowy, II rata stanowiąca 50% stawki czynszu do 15 lipca każdego roku trwania umowy.

1. Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania przedmiotu dzierżawy w należyтым porządku.

2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

3. \* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

4. Stawka czynszu corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłaszany w formie Komunikatu przez Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 10 października 2019 r. do 31 października 2019 r.

WÓJT GMINY  
*m*  
mgr Bernadeta Bojkowska

Sprawę prowadzi:

Ewa Ostrowska

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 6)

Tel.: 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl