

Zarządzenie Nr 111/2012
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 04 grudnia 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy:

- a) Nr 38/2012 obejmujący część działki nr 259/32 o powierzchni 11 m² położonej w obr. ewid. Ustronie Morskie przy ul. Bolesława Chrobrego, pod lokalizację kiosku handlowego, wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, tj.: Nr 38/2012, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”, a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kuczkowski



W Y K A Z Nr 38/2012

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.)
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczny czynsz dzierżawny brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego	259/32	KO1L/ 00002270/2	11 m ²	Na okres dzierżawy grunt wykorzystywany na cele związane z lokalizacją obiektu handlowego (sprzedaż prasy, art. chemicznych, zabawek pamiętek itp.).	Dzierżawa na okres 02.012013 r.- 30.09.2016 r.	4.233,66- (zawiera podatek VAT w stawce23%)	Czynsz płatny w 4 ratach w następujących terminach: I rata do 15 lipca, II rata do 15 sierpnia, III rata do 15 września, IV rata do 15 października każdego roku trwania umowy.

- 1)Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
- 2)Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości.
- 3) Konieczne do uruchomienia działalności zezwolenia, podłączenia energii elektrycznej, wody i kanalizacji, itp. Dzierżawca uzyskuje we własnym zakresie.
- 4) Posadowiony na gruncie obiekt handlowy stanowi własność Wnioskodawcy.

Sporządziła:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5),
Tel. 94-35-14-188, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

WÓJT GMINY
Jerzy Kukułowski