

Zarządzenie Nr 115/2021
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 12 października 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) oraz uchwały nr XL/306/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2021 obejmujący działkę gruntu nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj.: Nr 22/2021, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Borkowska

W Y K A Z Nr *22* /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XL/306/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Rusowo, działka nr 99/6, KW Nr KO1L/00022304/6
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha; RIVa
Przeznaczenie w mpzp	Brak mpzp, w studium RMUx- tereny zabudowy zagrodowej mieszkaniowej oraz towarzyszącej im funkcji usługowej, w tym usług rzemieślniczych i agroturystycznych, warunkowane zgodnością.
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Działka nr 99/6 o powierzchni 0,3953 ha
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat
Stawka czynszu dzierżawnego	Równowartość 5 dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS w I półroczu danego roku za 1 ha przeliczeniowy.
Termin wnoszenia opłat	Za dany rok w terminie do 30 września każdego roku, czynsz za okres roku 2021 płatny do 30 listopada 2021 r.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami.
2. Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym porządku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od *15 października 2021* do *05 listopada 2021*.

Sprawę prowadzi: Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

**Z UP. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA**
Sylvia Hala
Sylvia Hala