

**Zarządzenie Nr 116/2021**  
**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 12 października 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) oraz uchwały nr XL/307/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 23/2021 obejmujący część działki gruntu nr 100 o powierzchni 0,0648 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj.: Nr 23/2021, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
  
**mgr Bernadeta Borkowska**

**W Y K A Z** Nr *43* /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XL/307/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

<b>Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej</b>	Rusowo, działka nr 100, KW Nr KO1L/00022304/6, działka o regularnym kształcie w części zabudowana obiektem wieży ciśnień.
<b>Nr działki, powierzchnia, użytki</b>	Działka nr 100 o powierzchni 0,0792 ha; Ba
<b>Przeznaczenie w mpzp</b>	Brak mpzp, w studium IF- tereny z obiektami obsługi infrastruktury technicznej, w tym elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej.
<b>Przedmiot dzierżawy, powierzchnia</b>	Część działki nr 100 o powierzchni 0,0648 ha
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele rolne
<b>Forma władania nieruchomością</b>	Dzierżawa na okres 3 lat
<b>Stawka czynszu dzierżawnego</b>	Równowartość 1 dt pszenicy liczonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS w I półroczu danego roku.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Za dany rok w terminie do 30 września każdego roku, czynsz za okres roku 2021 płatny do 30 listopada 2021 r.

- Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami.
- Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należyтым porządku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od *15 października 2021 r.* do *05 listopada 2021 r.*

Sprawę prowadzi: Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), [e.ostrowska@ustronie-morskie.pl](mailto:e.ostrowska@ustronie-morskie.pl), tel. 94 35 14 187

Z UP. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
*Sylwia Halama*