

Zarządzenie Nr 138/2011

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 9 listopada 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie

Na podstawie art.35 ust.1 i 11b) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zm.), **zarządzam** co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę lokal użytkowy o powierzchni 16,92 m² zlokalizowany w piwnicy budynku byłego ośrodka zdrowia przy ul. Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim, wymienione w wykazie nr 22/2011 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2011 o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę lokalu użytkowego zlokalizowanego w piwnicy budynku byłego ośrodka zdrowia w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej 2B poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie przy ul. Rolnej 2, umieszczenie na stronie internetowej oraz ogłoszenie w prasie lokalnej „Kulisy Kołobrzeskie” informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła:

Inspektor Ewa Ostrowska

Referat Gospodarki Nieruchomościami , Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5)

Tel.:94-35-14-188

WÓJT GMINY

Jerzy Kolnikowski

GNP.6845.1.44.2011.GNPI

W Y K A Z Nr 22/2011

Na podstawie art.35 ust.1, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze. zm.) ,
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę.

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu użytkowego	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Czynsz brutto	Termin wnoszenia opłat
		Powierzchnia						
1.	ul. Osiedlowa 2B Ustronie Morskie	724/6 0,3308 ha Przeznaczenie: symbol 5UP zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	13321	16,92m ²	Lokal użytkowy zlokalizowany w piwnicy budynku byłego ośrodka zdrowia , na okres dzierżawy wykorzystywany na cele prowadzenia usług biurowych.	Umowa dzierżawy na okres 1.12.2011r. – 17.10. 2014 r.	6,52- zł/m ² powierzchni. Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty z tytułu: zużycia gazu, energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków, wywozu nieczystości stałych ustalonych na podstawie planowanych rocznych kosztów	Do 20 każdego miesiąca

							utrzymania liczonych proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w budynku.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Lokal przeznaczony do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od dnia **9 listopada 2011 r.** do dnia **30 listopada 2011 r.**

WÓJT GMINY
Jerzy Kulański

Przygotowała:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5)
Tel. 94-35-14-188, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl