

Zarządzenie Nr 14/2019
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 22 stycznia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018, poz.2348) oraz uchwały nr III/22/2018 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 5/2019 obejmujący działkę nr 69/1 o powierzchni 0,0097 ha położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego z przeznaczeniem na cele gastronomiczne, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, tj.: Nr 5/2019, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr. Bernadeta Burkowska

22 stycznia 2019 r.

W Y K A Z Nr 5/2019

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz.2204, poz. 2348) oraz uchwały nr III/22/2018 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp, studium	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczna stawka czynszu dzierżawnego brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW nr KO1L/00008614/8	69/1 0,0097 ha	35UTM zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	0,0097 ha	Na okres dzierżawy nieruchomość wykorzystywana na cele prowadzenia działalności gastronomicznej	Umowa dzierżawy na okres od 01.04.2019 r. do 31 marca 2022 r.	15.000,00-	Czynsz płatny w dwóch ratach: I rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 15 lipca każdego roku trwania umowy, II rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 16 sierpnia każdego roku trwania umowy.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1.

2. * stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 23 stycznia 2019 r. do 13 lutego 2019 r.

Sprawę prowadzi: Ewa Ostrowska, Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 6), Tel. 94 14 187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

WÓJTA GMINY

 mgr Bernadeta Borowska