

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz. 121), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 10/2018 nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie, tj. obejmującego wydzielone pomieszczenia z lokali nr 8 oraz nr 10, zlokalizowane na pierwszym piętrze budynku przy ul. Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim, o łącznej powierzchni 174,72 m², bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie tj.: Nr 10/2018, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY

Jerzy Polakowski

W Y K A Z Nr 10 /2018

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz.121) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie.

L.P.	Położenie, nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot użyczenia powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością okres zawarcia umowy	Oplaty miesięczne brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2B KW KO1L/00013 321/5 Budynek byłego ośrodka zdrowia	822, 0,1671 ha	5UP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	Wydzielone pomieszczenia z lokali nr 8 oraz nr 10 zlokalizowane na pierwszym piętrze budynku, tj.: - archiwum(66) o pow. 13,91 m ² , -pomieszczenie pielęgniarki (58) o pow. 9,41 m ² , -biuro(72) o pow.16,66 m ² , -biuro (73) o pow.20,53 m ² , -biuro (74) o pow. 13,20 m ² , -biuro (75) o pow. 19,55 m ² , -biuro (76) o pow.14,56 m ² , -biuro (77) o pow. 16,95 m ² , -pomieszczenia WC(79,80,81,82) o łącznej powierzchni 8,16 m ² , -korytarz(78) o pow.41,79 m ² Łączna powierzchnia lokali objętych umową użyczenia wynosi: 174,72 m ² .	Na okres umowy użyczenia lokale wykorzystywane na cele realizacji zadań statutowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ustroniu Morskim.	Umowa użyczenia. Umowa zawarta na czas nieoznaczony.	2.818,51-	Do 20 każdego miesiąca.

1. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do:

- a) utrzymania oddanego w użyczenie lokalu w należyłym stanie technicznym i sanitarnym.
- b) ponoszenia kosztów obejmujących bieżące prace remontowe i konserwacyjne.

2. Biorący w użyczenie ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w lokalu objętym umową użyczenia, ponosi odpowiedzialność za swoich pracowników i inne osoby przebywające w lokalu oraz za wyrządzone przez nich szkody.

*koszty obejmują zużycie energii elektrycznej, gazu, dostawy zimnej i ciepłej wody, odprowadzenia ścieków, wywozu nieczystości, kosztów zakupu środków do konserwacji obiektu, zatrudnienia sprzątaczk i konserwatora, ustalanych corocznie dla 1 m² oddanej w użyczenie powierzchni. Wywieszono na tablicy ogłoszeń od do