

**UCHWAŁA NR XXIV/195/2020
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 29 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz.U. z 2020 r. poz. 713) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim, stanowiącej część działki gruntu numer 259/22 o powierzchni 108 m² - na okres 1 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy obejmującej część działki gruntu nr 259/22 o powierzchni 108 m², położonej w obr. ewid. Ustronie Morskie wykorzystywanej na cele poprawy warunków korzystania z działki nr 259/24, tj. miejsce do suszenia prania, plac zabaw dla dzieci na okres 3 lat.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy dzierżawy obejmującej tą samą nieruchomość niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości pozwoli na realizację dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości gminnych.

Projekt uchwały uwzględnia opinię Komisji Budżetu Rady Gminy i określa okres przedłużenia umowy na 1 rok.