

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 18 lutego 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990) oraz uchwały nr XXIX/228/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2021 obejmujący działki gruntu o numerach: 1280 o powierzchni 0,0092 ha, 1281 o powierzchni 0,0041 ha, 1295 o powierzchni 0,0385 ha oraz część działki nr 1282 o powierzchni 0,0361 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie z wykorzystaniem na ogródki przydomowe.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj.: Nr 2/2021, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr Bernadeta Borkowska

Marta Thiele-Staszewska
ADWOKAT

Sprawę prowadzi:

Ewa Ostrowska

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 6)

Tel. 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

W Y K A Z Nr 2/2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020,poz.1990) oraz uchwały XXIX/228/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 stycznia 2021 r. Wójt Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawców.

Lp.	Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia, użytki	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa, Kw Nr KO1L/00002270/2	1280 o pow. 0,0092 ha, Tp, 1282 o pow. 0,1012 ha,B	45KD (L)pod poszerzenie pasa drogi gminnej, 23UTM-zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Działka nr 1280 o pow. 0,0092 ha oraz część działki nr 1282 o pow. 0,0261 ha, działki o regularnym kształcie, w części porośnięte drzewostanem	Na okres dzierżawy teren o łącznej powierzchni 0,0353 ha wykorzystywany na cele ogródka przydomowego	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 grudnia 2021 r.	389,00- złotych	31 marca 2021 r.
2	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa, KW Nr KO1L/00002270/2	1282 o pow. 0,1012 ha,B	23UTM-zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Część działki nr 1282 o powierzchni 0,0100 ha, działka o regularnym kształcie, w części porośnięta drzewostanem	Na okres dzierżawy teren o powierzchni 0,0100 ha wykorzystywany na cele ogródka przydomowego	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 grudnia 2021 r.	110,00- złotych	31 marca 2021 r.

3	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa, KW Nr KO1L/00002270/2	1281 o pow. 0,0041 ha, Tp, 1295 o pow. 0,0385 ha, B	45KD (L) pod poszerzenie pasa drogi gminnej, 23UTM-zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Działka nr 1280 o pow. 0,0041 ha, oraz część działki nr 1295 o pow. 0,0192 ha, działki o regularnym kształcie, w części porośnięta drzewostanem	Na okres dzierżawy teren o łącznej powierzchni 0,0233 ha wykorzystywany na cele ogródka przydomowego	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 grudnia 2021 r.	257,00- złotych	31 marca 2021 r.
4	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa, KW Nr KO1L/00002270/2	1295 o pow. 0,0385 ha, B	23UTM-zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Część działki nr 1295 o pow. 0,0193 ha, działka o regularnym kształcie, w części porośnięta drzewostanem	Na okres dzierżawy teren o łącznej powierzchni 0,0193 ha wykorzystywany na cele ogródka przydomowego	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 grudnia 2021 r.	213,00- złotych	31 marca 2021 r.

1. Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23%

2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 19 lutego 2021 r. do 12 marca 2021 r.

WÓJT GMINY
mgr Beata Borkowska