

Zarządzenie Nr 20./2021

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 18 lutego 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawców.**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990) oraz uchwały nr XXIX/229/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 3/2021 obejmujący część działki gruntu numer 1296 o powierzchni 0,0015 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie z wykorzystaniem na posadowienie garażu.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj.: Nr 3/2021, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY  
*mgr Beata Dobrowska*

JAN KAZIMIERZ DĄMCZYK  
Radca Prawny  
KO-521

**W Y K A Z Nr 3/2021**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020,poz.1990) oraz uchwały nr XXIX/229/2021 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 stycznia 2021 r. Wójt Gminy Ustronie Morskie w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

<b>Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej</b>	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa Kw Nr KO1L/00002270/2
<b>Nr działki, powierzchnia, użytki</b>	1296 o powierzchni 0,1914 ha, RIIIa 0,1122 ha, B 0,0792 ha
<b>Przeznaczenie w mpzp</b>	22UTM oraz w części 23 UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
<b>Przedmiot dzierżawy, powierzchnia</b>	Działka nr 1296 o powierzchni 0,0015 ha, o nieregularnym regularnym kształcie, w części porośnięta drzewostanem, w części posadowiony blaszany garaż.
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele posadowienia garażu
<b>Forma władania nieruchomością</b>	Dzierżawa na okres do 31 grudnia 2021 r.
<b>Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego</b>	55,- złotych brutto <sup>1</sup>
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Do 20 każdego miesiąca trwania umowy

1.Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23%.

2.Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od ..... 19 lutego 2021 r. .... do ..... 12 marca 2021 r. ....

**WOJTA GMINY**  
 mgr *Beryldeta Bofkowska*