

**UCHWAŁA NR XXIX/228/2021  
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

**z dnia 28 stycznia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

- a) działek gruntu oznaczonych numerami: 1280 o powierzchni 0,0092 ha, 1281 o powierzchni 0,0041 ha oraz 1295 o powierzchni 0,0385 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres do 31 grudnia 2021 r.,
- b) części działki gruntu oznaczonej numerem 1282 o łącznej powierzchni 0,0361 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie – na okres do 31 grudnia 2021 r.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Grzywnowicz**

## **Uzasadnienie**

Działki o numerach 1280, 1281, 1282 oraz 1295 położone w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie powstały z podziału działki nr 186/3. Dotychczasowi dzierżawcy części działki nr 186/3 (przed podziałem) wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy na kolejny okres czasu. Oddany do dzierżawy teren wykorzystywany był na cele ogródków przydomowych. Proponuje się zawarcie umów dzierżawy na okres do 31 grudnia 2021 r.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.

Oddanie ww. nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację planowanych dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości.