

**UCHWAŁA NR XXIX/229/2021
RADY GMINY USTRONIE MORSKIE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Gminy w Ustroniu Morskim uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy części działki gruntu nr 1296 o powierzchni 0,0015 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie na okres do 31 grudnia 2021 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustronie Morskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Grzywnowicz

Uzasadnienie

Działka o numerze 1296 o powierzchni 0,1914 ha powstała z podziału działek o numerach: 184/10 oraz 186/3. Nieruchomość położona jest w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie. Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 186/10 (przed podziałem) o powierzchni 15m² wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umów dzierżawy na kolejny okres czasu. Na oddanym do dzierżawy terenie posadowiony jest garaż stanowiący własność wnioskodawcy.

Proponuje się zawarcie umowy dzierżawy na okres do 31 grudnia 2021 r.

Stosownie do zapisów art.18 ust.2 pkt 9 lit.a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy zalicza się m.in. wyrażanie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, w celu zawarcia kolejnych umów dzierżawy, jeżeli ich przedmiotem są te same nieruchomości.

W związku z tym, że wniosek dotyczy zawarcia kolejnych umów niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały.

Oddanie ww. nieruchomości do dzierżawy pozwoli na realizację planowanych dochodów budżetu gminy z dzierżawy nieruchomości.