

Zarządzenie Nr *23*/2020
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 13 lutego 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 65) **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 8/2020 obejmujący wydzielone pomieszczenie z lokalu nr 02 o powierzchni 16,38 m², położone w piwnicy budynku przy ul. Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim, z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu masażu i terapii.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowych biorących w użyczenie, tj.: Nr 8/2020, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Borkowska

JAN KAZIMIERZ ADAMOZYK
Radca Prawny
KO-821


W Y K A Z Nr 8/2020

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, pow.	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu miesięcznie brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2B KW KO1L/00013321/5 Budynek byłego ośrodka zdrowia	822, 0,1671 ha	5UP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	Wydzielone pomieszczenie z lokalu nr 02, położonego w piwnicy budynku, tj. o pow.16,83 m ²	Na okres dzierżawy pomieszczenia wykorzystywane na prowadzenie gabinetu masażu i terapii.	Umowa dzierżawy zawarta na okres 1 roku.	500,- złotych	20 każdego miesiąca

- * Stawka czynszu obejmuje podatek VAT w stawce 23% oraz ustaloną opłatę w zakresie: dostawy energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzenia ścieków i wywozu nieczystości stałych, dostawy ciepłej wody, zakupu środków czystości, zakupu środków do naprawy i konserwacji obiektu, zatrudnienia konserwatora i sprzątaczk.
- Poza czynszem Dzierżawcy ponosić będą koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1.
- Opłaty z tytułu dostawy energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzenia ścieków i wywozu nieczystości stałych, dostawy ciepłej wody, zakupu środków czystości, zakupu środków do naprawy i konserwacji obiektu, zatrudnienia konserwatora i sprzątaczk ustalane będą na podstawie rocznych kosztów ponoszonych przez Gminę w tym zakresie.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od 14 lutego 2020 r. do 06 marca 2020 r.

WÓJT GMINY
mgr Bernadeta Forkowska