

ZARZĄDZENIE Nr 28/2012

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 28 marca 2012 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr VI/29/2011 z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Wieniotowie, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 14/2012 nieruchomości położonej w Wieniotowie przeznaczonych do sprzedaży wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 28 marca 2012 roku do dnia 18 kwietnia 2012 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

2. Byłymi właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 9 maja 2012 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kojakowski

W Y K A Z Nr 14/2012

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 28/2012 z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) Brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00030155 /5	35/62	1,1367	Wieniotowo	Nieruchomość atrakcyjnie położona ok. 400 m od morza, oddzielona od plaży i morza jedynie terenami leśnymi. Zabudowana obiektem magazynowym , powojkowym z złym stanie technicznym .	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 49 UT - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji usług towarzyszących (usług gastronomii, handlu , sportu i rekreacji , rehabilitacyjnych , zdrowotnych i inn.). Ustalenia planu to m. inn. : Maksymalny udział pow. zabudowy : 40%, maksymalna wysokość zabudowy do 4 kondygnacji, min. powierzchnia działki : 2200 m kw.	Własność	1.521.000.-

*- sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy o podatku od towarów i usług.

Sporządziła :
 Wiesława Świecka Kierownik Referatu
 Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
 Tel.:94-35-14-187.

WÓJTA GMINY

Jerzy Rakowski