

ZARZĄDZENIE Nr 29 / 2017

Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 22 marca 2017 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 j.t.) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XXXVII/252/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 8/2017 nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, wymienionych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 22 marca 2017 roku do dnia 12 kwietnia 2017 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 04 maja 2017 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA GMINY  
Tomasz Grobla  
SECRETARZ GMINY

Sporządziła :  
Wiesława Świecka, inspektor  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188



Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronia Morskie Nr 23 /2017 z dnia 22 marca 2017 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z Nr 8/2017**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/ 000386 14/7	1/24	0,1422	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren bez uzbrojenia technicznego. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd od strony centrum Ustronia Morskiego ulicą Leśną. Planowany dojazd od drogi krajowej Nr 11 drogą publiczną w miejscowości Gwizd. Dojazd do dróg publicznych za pośrednictwem wydzielonych dróg wewnętrznych ogólnodostępnych stanowiących własność gminy Ustronie Morskie oznaczonych numerami 1/18 lub 1/19 w obrębie Wieniotowo, które w części 2285/10000 stanowią użytkowanie wieczyste spółki „Superfish”.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej w której m.in. określono zasady zagospodarowania : max. udział powierzchni zabudowy do 40% powierzchni działki, max. wysokość zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych, z ostatnią w poddaszu użytkowym.	Sprzedaż prawa własności	<b>98.900,00</b>
2.	KO1L/ 000386 14/7	1/25	0,1422	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>98.900,00</b>
3.	KO1L/ 000386 14/7	1/26	0,1422	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>98.900,00</b>
4.	KO1L/ 000386 14/7	1/27	0,1422	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>98.900,00</b>
5.	KO1L/ 000386 14/7	1/28	0,1421	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>98.900,00</b>
6.	KO1L/ 000386 14/7	1/32	0,1414	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>98.400,00</b>
7.	KO1L/ 000386 14/7	1/33	0,1419	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>98.800,00</b>

9.	KO1L/ 000386 14/7	1/36	0,1435	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>99.900,00</b>
10.	KO1L/ 000386 14/7	1/37	0,1441	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>100.300,00</b>
11.	KO1L/ 000386 14/7	1/39	0,1514	Wieniotowo	Jak dla działki 1/24	Jak dla działki 1/24	Sprzedaż prawa własności	<b>105.300,00</b>

\* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 22 marca 2017 roku do dnia 12 kwietnia 2017 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 04 maja 2017 roku w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

z up. WÓJTA GMINY  
Tomasz Grobla  
SEKRETARZ GMINY

Wiesława Świecka, inspektor  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188.

ly