

ZARZĄDZENIE Nr 35/2017

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 4 kwietnia 2017 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących lokale użytkowe – garaże w podpiwniczeniu budynku przy ulicy Osiedlowej 2A, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 poz. 2147 j.t.) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XXX/208/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 10 lutego 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych – garaży w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ulicy Osiedlowej 2 A w Ustroniu Morskim oraz przyznania najemcom pierwszeństwa w nabyciu lokali, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 9/2017 nieruchomości stanowiących lokale użytkowe – garaże w podpiwniczeniu budynku przy ulicy Osiedlowej 2A, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali, wymienionych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 4 kwietnia 2017 roku do dnia 25 kwietnia 2017 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.
2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 16 maja 2017 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
Jerzy Koplakowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 35 /2017 z dnia 04 kwietnia 2017 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących lokale użytkowe – garaże w podpiwniczeniu budynku przy ulicy Osiedlowej 2A, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali

W Y K A Z Nr 9/2017

| Lp. | Nr KW | Nr działki | Pow. (ha) | Położenie | opis | Przeznaczenie w mpzp | Forma Zbycia/ wielkość udziału | Cena sprzedaży (złotych) brutto * |
|-----|-------------------------|------------|-----------|-----------------------------------|---|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 |
| 1. | KO1L/ 000547 71/3 | 724/12 | 0,0759 | Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2A | Lokal niemieszkalny – garaż Nr 1 w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej Nr 8,75 m kw., z lokalem związany jest udział 180/10000 części we współwłasności do pozostałych części wspólnych budynku i działki gruntu numer 724/12. Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. | Nieruchomość wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 1MW jako terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | Sprzedaż | 15.100,00 |
| 2. | KO1L/ 000547 71/3 | 724/12 | 0,0759 | Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2A | Lokal niemieszkalny – garaż Nr 2 w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej Nr 8,04 m kw., z lokalem związany jest udział 165/10000 części we współwłasności do pozostałych części wspólnych budynku i działki gruntu numer 724/12. Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. | Nieruchomość wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 1MW jako terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | Sprzedaż | 13.800,00 |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------------|--------|--------|--|---|--|----------|------------------|
| 3. | KO1L/ 000547 71/3 | 724/12 | 0,0759 | Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2A | Lokal niemieszkalny – garaż Nr 3 w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej Nr 8,03 m kw., z lokalem związany jest udział 180/10000 części we współwłasności do pozostałych części wspólnych budynku i działki gruntu numer 724/12. Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. | Nieruchomość wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 1MW jako terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | Sprzedaż | 13.800,00 |
| 4. | KO1L/ 000547 71/3 | 724/12 | 0,0759 | Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2A | Lokal niemieszkalny – garaż Nr 4 w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej Nr 8,11 m kw., z lokalem związany jest udział 180/10000 części we współwłasności do pozostałych części wspólnych budynku i działki gruntu numer 724/12. Sprzedaż następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. | Nieruchomość wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem 1MW jako terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną | Sprzedaż | 13.900,00 |

* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 04 kwietnia 2017 roku do dnia 25 kwietnia 2017 roku .

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 16 maja 2017 roku w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

Wiesława Świecka, inspektor
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5
Tel.:94-35-14-188.

WÓJTA GMINY
Jerzy Kolakowski