

Zarządzenie Nr ³⁵...../2018
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 06 kwietnia 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018, poz.121 ze zm.), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 19/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmującego część działki gruntu numer 823/1 o powierzchni 3 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie z przeznaczeniem pod lokalizację tablicy reklamowej., bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 19/2018, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA GMINY
Tomasz Grobla
SEKRETARZ GMINY

W Y K A Z Nr 19 /2018

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018,poz.121) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu za cały okres dzierżawy brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW KO1L/00013321/5	823/1 pow. 0,1883 ha	5 UP- zabudowa usługowa w tym usług publicznych	Część działki nr 823/1 o powierzchni 3 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z lokalizacją tablicy reklamowej	Umowa dzierżawy zawarta na okres 2 lat	1.936,00- zł	Czynsz płatny w dwóch ratach: I rata w terminie do 30.06. każdego roku trwania umowy. (50% ustalonej stawki czynszu), II rata 16.08.kazdego roku trwania umowy (50% ustalonej stawki czynszu)

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości.

2. Wyzierzawiająca zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

3.* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku, tj. 23%.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 09 kwietnia 2018, do 30 kwietnia 2018 r.

z up. WÓJTA GMINY

Tomasz Gróbla
SEKRETARZ GMINY

Sprawę prowadzi:

Ewa Ostrowska

Referat gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 6)

Tel. 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl