

**ZARZĄDZENIE** Nr 39 /2015

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 15 kwietnia 2015 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr XIV/99/2011 z dnia 26 października 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 14/2015 nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Sianożety przy ul. Akacjowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, wymienionych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 15 kwietnia 2015 roku do dnia 6 maja 2015 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 27 maja 2015 roku.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
*Jerzy Kollakowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 39/2015 z dnia 15 kwietnia 2015 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z Nr 14/2015**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/ 00020128/4	528	0,0502	Sianożęty	Działka gruntu niezabudowanego położona w terenie częściowo uzbrojonym, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza.	Działka położona w obszarze oznaczonym w planie symbolem 31UTM jako teren przeznaczony pod zabudowę usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym obsługi ludności m., inn. z możliwością zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych max. Powierzchnia zabudowy do 40% pow. działki.	Własność	<b>49.600,00</b>
2	KO1L/ 00020128/4	531	0,0902	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>75.300,00</b>
3	KO1L/ 00020128/4	532	0,0864	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>72.100,00</b>
4	KO1L/ 00020128/4	533	0,0817	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>68.200,00</b>
5	KO1L/ 00020128/4	534	0,1124	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>93.800,00</b>
6	KO1L/ 00020128/4	535	0,1056	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>88.100,00</b>
7	KO1L/ 00020128/4	536	0,1077	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>90.000,00</b>
8	KO1L/ 00020128/4	537	0,1067	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>89.100,00</b>
9	KO1L/ 00020128/4	538	0,0897	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>74.800,00</b>

10	KO1L/ 00020128/4	539	0,0884	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>73.800,00</b>
11	KO1L/ 00020128/4	540	0,0833	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>69.500,00</b>
12	KO1L/ 00020128/4	541	0,0491	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>48.500,00</b>
13	KO1L/ 00020128/4	544	0,0452	Sianożęty	j.w.	j.w.	Własność	<b>44.700,00</b>

\* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

**WÓJT GMINY**  
*Jerzy Łolakowski*