

Zarządzenie Nr 3... / 2011
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 7 stycznia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości w drodze bezprzetargowej , stanowiących własność gminy Ustronie Morskie

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr142 , poz. 1591 z późn. zm.) , art. 13 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr IV/11/2011 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym **zarządzam** co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości położone w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie wymienione w wykazie nr 1/2011 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nr 1/2011 o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości położone w obrębie Ustronie Morskie poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie przy ul. Rolnej 2 , umieszczenie na stronie internetowej oraz ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego .

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski

W Y K A Z Nr 1/2011

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IV/11/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym , Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczny czynsz dzierżawny brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/6	KO1L/00002270/2	11 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca
2.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/6	KO1L/00002270/2	15 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca
3.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/6	KO1L/00002270/2	15 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca
4.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/6	KO1L/00002270/2	15 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca

5.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/7	KO1L/00002270/2	15 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca
6.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/7	KO1L/00002270/2	15 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca
7.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	184/7	KO1L/00002270/2	15 m ²	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod lokalizację garażu	Umowa dzierżawy na okres 1 roku	442,80- zł	Do 20 każdego miesiąca
8.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	186/3	KO1L/00002270/2	791 m ²	Na okres dzierżawy grunt wykorzystywany na cele upraw warzyw, owoców , kwiatów	Umowa dzierżawy na 1 rok	237,30-	Do 31 marca 2011 r.
9.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	186/3	KO1L/00002270/2	353 m ²	Na okres dzierżawy grunt wykorzystywany na cele upraw warzyw, owoców , kwiatów	Umowa dzierżawy na 1 rok	105,90-	Do 31 marca 2011 r.
10.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	186/3	KO1L/00002270/2	541 m ²	Na okres dzierżawy grunt wykorzystywany na cele upraw warzyw, owoców , kwiatów	Umowa dzierżawy na 1 rok	105,90-	Do 31 marca 2011 r.
11.	Ul. Osiedlowa Ustronie Morskie	186/3	KO1L/00002270/2	400 m ²	Na okres dzierżawy grunt wykorzystywany na cele upraw warzyw, owoców , kwiatów	Umowa dzierżawy na 1 rok	120,00-	Do 31 marca 2011 r.
12.	Ul. Bolesława Chrobrego Ustronie Morskie	74/5 260/3	KO1L/00015710/3 KO1L/00045797/5	13 m ² 16 m ²	Na okres dzierżawy grunt wykorzystywany pod lokalizację 2 kiosków Ruch-u	Umowa dzierżawy na 1 rok	11236,05-	Do 31 marca 2011 r.
13.	Ul. Bolesława Chrobrego	69/1	8614	97 m ²	Na okres dzierżawy nieruchomość	Umowa dzierżawy do 3 lat	9544,80-	50% stawki do 15 lipca

	Ustronie Morskie				wykorzystywana na cele gastronomiczne (nieruchomość w części zabudowana byłym przystankiem autobusowym)			każdego roku trwania umowy, 50% stawki do 16 sierpnia każdego roku trwania umowy
--	------------------	--	--	--	---	--	--	--

Uwaga !

Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS powyższe dotyczy pozycji nr 13 w tabeli.

Nieruchomości zostają przeznaczone do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od dnia 7 stycznia 2011 r. do dnia 28 stycznia 2011 r.

WÓJT GMINY

 Jerzy Kotakowski

Opracowała: Ewa Ostrowska, inspektor ds. mienia komunalnego, tel. 94-35-14-188.