

W Y K A Z Nr 18/2017

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((tekst jednolity: Dz. U. z 2016,poz.2147) Wójt Gminy Ustronie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, pow.	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu miesięcznie brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2B KW KO1L/00013321/5 Budynek byłego ośrodka zdrowia	822, 0,1671 ha	SUP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	Lokal nr 5 położony na parterze budynku, składający się z następujących pomieszczeń: Biuro o pow. 23,69 m ² , WC o pow. 1,99 m ² oraz magazynek o pow. 2,02 m ² . Łączna powierzchnia dzierżawy: 27,90 m ²	Na okres dzierżawy lokal nr 5 wykorzystywany w celu świadczenia usług turystycznych w zakresie organizacji wycieczek	Umowa dzierżawy zawarta na okres 1 roku	263,- złotych	20 każdego miesiąca

1. Stawka czynszu obejmuje podatek VAT w stawce 23% oraz ustaloną opłatę w zakresie: dostawy energii elektrycznej, gazu, wody i odprowadzenia ścieków i wywozu nieczystości stałych, dostawy ciepłej wody, zakupu środków czystości, zakupu środków do naprawy i konserwacji obiektu, zatrudnienia konserwatora.
2. Przez cały okres dzierżawy lokal wykorzystywany będzie również przez Gminę Ustronie Morskie w celu prowadzenia Centrum Informacji Turystycznej oraz ekspozycji materiałów promocyjnych Gminy
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1.
3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od 19 czerwca 2017 r. do 3 lipca 2017 r.

Wykaz sporządził: Ewa Ostrowska, Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 6), tel. 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

WÓJT GMINY

Jerzy Kozłowski