

Zarządzenie Nr 45./2017
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 29 maja 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2016, poz.2147) oraz uchwały nr XXXI/243/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 15/2017 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawców, tj. obejmującego część działki gruntu numer 173/12 o powierzchni 368 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty z przeznaczeniem pod urządzenie miejsc parkingowych oraz teren zielony na potrzeby własne wnioskodawcy, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 15/2017, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski

W Y K A Z Nr 15/2017

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016,poz.2147) oraz uchwały Nr XXXII/243/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony.

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób zagospodarowania	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
1.	Sianożęty ul. Kwiatowa	Obręb 0028 Część działki gruntu nr 173/12 o powierzchni 368 m ² Księga wieczysta KW Nr KO1L/00024534/1	W części 1US – sport i rekreacja, w części pod poszerzenie publicznej oznaczonej symbolem 4KD drogi	Na okres dzierżawy część działki nr 173/12 o powierzchni 368 m ² wykorzystywana w celu urządzenia miejsc parkingowych oraz teren zielony na potrzeby własne wnioskodawcy	R IV a RIV b, W- ŁVI	Do 3 lat.	1.500,- złotych*	Ustalony czynsz płatny w dwóch równych ratach : I rata do dnia 15 lipca każdego roku trwania umowy, II rata do dnia 16 sierpnia każdego roku trwania umowy.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1
2. *Do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w danym roku.
3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na okres od 29 maja 2017r. do 19 czerwca 2017r.

Sporządziła:
 Inspektor Ewa Ostrowska
 Referat gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5)
 Tel. 94-35-14-188.

WÓJT GMINY
 Jerzy Holakowski