

**Zarządzenie Nr 47/2019  
Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 02 kwietnia 2019 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz.U. z 2019, poz. 506 ) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 10/2019 obejmujący część działki nr 260/6 o powierzchni 3,7141 ha położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego (amfiteatr) z przeznaczeniem na cele gastronomiczne, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, tj.: Nr 10/2019, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Promocji i Rozwoju.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
*mgr Bernadeta Barłowska*

JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK  
Radca Prawny  
KO-821

Sprawę prowadzi:

**Urszula Czachorowska** – Kierownik Referatu Promocji i Rozwoju Urzędu Gminy, pok. nr 23.  
Tel. 94 35 14 189, fax 94 35 15 535 , e-mail: [turystyka@ustronie-morskie.pl](mailto:turystyka@ustronie-morskie.pl)



**W Y K A Z Nr 10/2019**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz.U. z 2019, poz. 506 ) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego brutto*	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW nr KO1L/00045797/5	Nr 260/6 Pow. 3,7141 ha	7 ZP Tereny zieleni urządzonej	200 m kw. wraz z pomieszczeniami sanitarnymi (toaleta damska i męska) mieszczącymi się w budynku socjalnym posadowionym na tej działce (zaplecze amfiteatru)	Na okres dzierżawy nieruchomość wykorzystywana na cele prowadzenia działalności gastronomicznej	Umowa dzierżawy na okres od 01.05.2019 r. do 30.09.2019 r. (umowa dzierżawy może być krótsza niż 5 mcy)	5.000,00 (słownie: pięć tysięcy zł 00/100)	Czynsz płatny w dwóch ratach: I rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 15 lipca br., II rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 16 sierpnia br.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1, opłat za energię na podstawie odrębnego podlicznika, wodę i odprowadzenie ścieków, oraz odpady komunalne.

2. W ramach prowadzonej działalności Dzierżawca zobowiązuje się do bezpłatnego udostępnienia toalet uczestnikom imprez rozrywkowych, organizowanych przez Urząd Gminy w Ustroniu Morskim i jej jednostki.

3. \* stawka czynszu zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od ..02 kwietnia 2019 r. do ..23 kwietnia 2019 r. ....

Sprawę prowadzi:

Urszula Czachorowska – Kierownik Referatu Promocji i Rozwoju Urzędu Gminy, pok. nr 23.

Tel. 94 35 14 189, fax 94 35 15 535, e-mail: [turystyka@ustronie-morskie.pl](mailto:turystyka@ustronie-morskie.pl)

WÓJT GMINY  
*mgr Bernadeta Borkowska*