

Zarządzenie 48/2014

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 29 kwietnia 2014 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 7/2012 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 18 stycznia 2012 r. w sprawie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dla nieruchomości gminnych oraz wykorzystywanych przez gminę na podstawie odrębnych porozumień.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.) Wójt Gminy Ustronie Morskie zarządza, co następuje :

§1. W w/w zarządzeniu § 2, pkt 1 otrzymuje brzmienie:

§ 2. Wójt Gminy Ustronie Morskie postanawia ustalić minimalne stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości i lokali użytkowych położonych na terenie Gminy Ustronie Morskie, stanowiących własność Gminy Ustronie Morskie oraz nieruchomości wykorzystywanych przez Gminę na podstawie odrębnych porozumień:

1. Stawki czynszu w zależności od rodzaju działalności na gruncie:

Lp.	Rodzaj działalności na gruncie	Strefa I	Strefa II	Strefa III	Strefa IV	Powierzchnia w m ²
1.		Stawka roczna za 1m ² złotych netto	Stawka roczna za 1m ² złotych netto	Stawka miesięczna za 1m ² złotych netto	Stawka roczna za 1m ² złotych netto	
2.	Grunty przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej –między innymi do lokalizacji pawilonów handlowych, usługowych, gastronomicznych	300,- 170,- 130,- 76,-	150,- 120,- 100,- 70,-	300,- 120,- 100,- 75,-	25,- 20,- 15,- 10,-	Do 16 17-35 36-55 Powyżej 55
3.	Grunty przeznaczone pod parking	7,-	6,-	10,-	2,-	-
4.	Grunty pod lokalizację garaży	24,-/m ² /rocznie netto				
5.	Imprezy promocyjne	Do 100 m ² 1.000,- złotych za jeden dzień imprezy netto, powyżej 100 m ² 1.500,- złotych za 1 dzień imprezy netto				
6.	Grunty przeznaczone na tereny zielone , np. uprawa warzyw, kwiatów itp.	0,30- m ² / rocznie netto				
7.	Grunty przeznaczone na polepszenie warunków korzystania z działki sąsiedniej	2,-/zł /m ² / rocznie netto				

8.	Magazyny i składy	10,- zł/m ² /rocznie netto
9.	Reklamy na gruncie gminnym w okresie: 1.01.-31.05 oraz 1.10.-31.12.	34,-zł/m ² /miesięcznie netto
10.	Reklamy na gruncie gminnym w okresie : 1.06-30.09	67,- zł m ² /miesięcznie netto
11.	Grunt pod lokalizację cyrku	300,- zł/ dziennie netto
12.	Grunt pod lokalizację reklam na gruncie nie stanowiącym własności Gminy	70,- zł/ miesięcznie za każdy rozpoczęty m ² netto
13.	Lokalizacja zabawek dmuchanych, placów zabaw dla dzieci	Do 100 m ² - 30,- zł/m ² miesięcznie netto Powyżej 100 m ² - 24,-zł/m ² miesięcznie netto
14.	Grunt pod lokalizację bankomatu	330,- zł/m ² miesięcznie netto
15.	Grunty przyległe do lokali (w okresie 1.06-30.09)	60,-zł/m ² miesięcznie netto
16.	Grunty pod lokalizację kontenerów sanitarnych	15,- zł/m ² miesięcznie netto
17.	Wypożyczalnia sprzętu pływającego na plaży	16,- zł/m ² miesięcznie netto
18.	Działalność artystyczna, np. malowanie obrazów , tatuaży, wyplatanie warkoczyków, itp.	175,- zł/m ² miesięcznie o powierzchni do 6 m ² ,netto 150,- zł/m ² miesięcznie powyżej 6 m ² netto
19.	Wypożyczalnia leżaków, koszy itp.	82,- zł/m ² miesięcznie o powierzchni do 20 m ² ,netto 65,- zł/m ² miesięcznie powyżej 20 m ² netto
20.	Grunty zajęte pod osłonę śmietnikową	6,00zł/m ² miesięcznie, netto

§2. Pozostałe ustalenia zarządzenia pozostają bez zmian.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. WÓJTA GMINY

Tomasz Grobla
SEKRETARZ GMINY