

ZARZĄDZENIE Nr 49/2020

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 08 maja 2020 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XXI/158/2016 z dnia 25 kwietnia 2016 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 10/2020 nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

§ 3

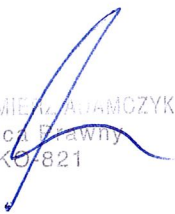
Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Borkowska


JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Rada Prawny
KC/821

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 10/2020 z dnia 08 maja 2020 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

W Y K A Z Nr 10/2020

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00041881/3	98/2	0,1394	Sianożęty Ul. Olszyńska	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona ok. 1000 m od morza. Teren regularny z obniżeniem w kierunku północnym. Działka nie jest uzbrojona w sieci infrastruktury technicznej, posiada bezpośredni dostęp do gminnej drogi publicznej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 27KD	Działka położona jest w przeważającej części w obszarze oznaczonym symbolem 30UTM (o powierzchni 1084m kw.) - przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej (w tym m.in. maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki do 40%, maksymalna wysokość zabudowy do 4 kondygnacji) oraz w części o powierzchni 310 m kw. przy północnej granicy działki – na cele rolne	własność	153.340,00

* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 15.05.2020 do dnia 05.06.2020.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 26.06.2020 w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

WÓJT GMINY
mgr Beata Barłowska

Wójt