

W Y K A Z Nr 11/2014

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLIX/337/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki , pow.	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu roczna brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW KO1L/00013321/5	821 0,1637 ha	5UP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	1 m ²	Na okres dzierżawy nieruchomość wykorzystywana w celu lokalizacji bankomatu	Umowa dzierżawy zawarta na okres lat 3, bankomat lokalizowany w okresie miesiący: czerwiec- wrzesień każdego roku trwania umowy	1.100,- złotych.	Czynsz płatny w dwóch ratach: I rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 15 lipca każdego roku trwania umowy, II rata w wysokości 50% stawki czynszu w terminie do dnia 16 sierpnia każdego roku trwania umowy.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1
2. *Do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w danym roku.
3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
4. Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą energii elektrycznej na potrzeby działania i obsługi bankomatu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od 01 kwietnia 2014 r. do 22 kwietnia 2014 r.

z up. WÓJTA GMINY
Tomasz Grobala
SEKRETARZ GMINY