

Zarządzenie Nr 52/2021

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 20 kwietnia 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 10/2021 obejmujący część działki nr 823/6 o powierzchni 2 m² położonej w Ustroniu Morskim, oddanej do dzierżawy na rzecz wnioskodawcy w celu posadowienia tablicy reklamowej, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 10/2021, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
mgr Beata Borkowska
JAN KAZIMIERZ ADAMCZYK
Radca Prawny
KO 821

WYKAZ Nr 10 /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej	Ustronie Morskie, ul. Osiedlowa 2B, KW Nr KO1L/00013321/5 Działka niezabudowana porośnięta drzewostanem o nieregularnym kształcie
Nr działki, powierzchnia, użytki	Działka nr 823/6 o powierzchni 0,1151 ha, Bp.
Przeznaczenie w mpzp	5UP – zabudowa usługowa, w tym usług publicznych
Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Część działki nr 823/67 o powierzchni 2 m ² , na której posadowiona zostanie tablica reklamowa o wymiarach 2 x 1m
Przeznaczenie nieruchomości	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele zamieszczenia materiałów reklamowych wnioskodawcy
Forma władania nieruchomością	Dzierżawa na okres 3 lat.
Stawka czynszu dzierżawnego	200,00- złotych miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Czynsz wnoszony do 20 każdego miesiąca trwania umowy

- *.Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 % .
- Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
- Zamieszczona reklama nie może zawierać treści godzących w odczucia religijne, naruszających dobra osobiste osób trzecich, sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami.
- Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawca obowiązany jest utrzymać urządzenie reklamowe w należyтым stanie technicznym oraz dbać o brak zagrożenia wobec osób trzecich i mienia z uwagi na ich stan.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 20 kwietnia 2021 r. do 11 maja 2021 r.

Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), e.ostrowska@ustronie-morskie.pl, tel. 94 35 14 187

WÓJT GMINY
mgr Renata Borkowska