

**ZARZĄDZENIE** Nr **56/2015**

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 3 czerwca 2015 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 poz. 518 z późn.zmianami) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr VI/56//2015 z dnia 29 kwietnia 2015 roku w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości w drodze bezprzetargowej, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 21/2015 nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Osiedlowej oznaczonej numerem 823/2 o powierzchni ogólnej 0,0037 ha przeznaczonej do sprzedaży w udziałach wynoszących : 2643/10000 i 521/10000 jej części, w trybie bezprzetagowym na rzecz właścicieli lokali Nr 7 i Nr 1 w budynku położonym na działce ewidencyjnej Nr 822 w celu jej poprawy warunków zagospodarowania, a wymienionej i opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 3 czerwca 2015 roku do dnia 24 czerwca 2015 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 15 lipca 2015 roku.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**

*Jerzy Białakowski*

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr ~~57~~2015 z dnia 3 czerwca 2015 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L p.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) *
1	2	3	4	5	6	7	8	11
1	KO1L/ 00013321/5	823/2	0,0037 - udział 2643/10000	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa	Działka niezabudowana, lokalizacja atrakcyjna, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Osiedlowej, przylega do działki Nr 822 i zbywana jest w celu poprawy jej warunków zagospodarowania na rzecz właścicieli lokalu Nr 7 w budynku przy ulicy Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim	Działka położona w terenie w mpzp oznaczonym jako obszar : 5UP – przeznaczony pod budowę usługową w tym usług publicznych	własność	<b>5.350,00</b>
2.	KO1L/ 00013321/5	823/2	0,0037 - udział 521/10000	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa	Działka niezabudowana, lokalizacja atrakcyjna, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Osiedlowej, przylega do działki Nr 822 i zbywana jest w celu poprawy jej warunków zagospodarowania na rzecz właścicieli lokalu Nr 1 w budynku przy ulicy Osiedlowej 2B w Ustroniu Morskim	Działka położona w terenie w mpzp oznaczonym jako obszar : 5UP – przeznaczony pod budowę usługową w tym usług publicznych	własność	<b>1.100,00</b>

\* cena zawiera podatek vat wg stawki 23%

Sporządziła :  
Wiesława Świecka Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6  
Tel.:94-35-14-187.

**WÓJT GMINY**

*Jerzy Kłakowski*