

W Y K A Z Nr 15/2017

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016,poz.2147) oraz uchwały Nr XXXII/243/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony.

| Lp | Położenie | Oznaczenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p. | Sposób zagospodarowania | Klasa gruntu | Termin dzierżawy | Roczny czynsz dzierżawny netto | Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego |
|----|---------------------------|--|--|---|---------------------------|------------------|--------------------------------|--|
| 1. | Sianożęty ul. Kwiatowa | Obręb 0028 Część działki gruntu nr 173/12 o powierzchni 368 m ² Księga wieczysta KW Nr KO1L/00024534/1 | W części 1US – sport i rekreacja, w części pod poszerzenie publicznej oznaczonej symbolem 4KD drogi | Na okres dzierżawy część działki nr 173/12 o powierzchni 368 m ² wykorzystywana w celu urządzenia miejsc parkingowych oraz teren zielony na potrzeby własne wnioskodawcy | R IV a RIV b, W-ŁVI | Do 3 lat. | 1.500,- złotych* | Ustalony czynsz płatny w dwóch równych ratach : I rata do dnia 15 lipca każdego roku trwania umowy, II rata do dnia 16 sierpnia każdego roku trwania umowy. |

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1
2. *Do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w danym roku.
3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na okres od 29 maja 2017r. do 19 czerwca 2017r.

Sporządziła:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5)
Tel. 94-35-14-188.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski