

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 6 września 2016 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 poz. 1774) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XXIV/175/2016 z dnia 27 czerwca 2016 roku w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ustronie Morskie, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 19/2016 działki położonej w obrębie ewidencyjnym Rusowo, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, opisanej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 6 września 2016 roku do dnia 27 września 2016 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 18 października 2016 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kołakowski

Sporządziła :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

W Y K A Z Nr 19/2016

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (zł) *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00042866/9	136/3	0,1227	Rusowo	Działka niezabudowana położona w terenie uzbrojonym w podstawowe instalacje infrastruktury technicznej (e,w,k), teren działki płaski, regularny, lokalizacja mało atrakcyjna.	Obszar zabudowy mieszkalno – usługowej	Sprzedaż prawa własności na rzecz użytkownika wieczystego	19.803,00 Po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego : 16.605,00

*- cena zawiera podatek vat w wysokości 23 % (zgodnie z treścią art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 roku poz. 710 ze zm.)

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia _____ do dnia _____.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 18 października 2016 roku w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

Sporządziła :
Wiesława Świecka
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski